

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 2 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Pęperzynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 późn. zm.¹⁾)

**Rada Miejska
uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 159/9, położonej w Pęperzynie obręb Pęperzyn o powierzchni 0.2568 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00013010/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471, 782.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określić zasady zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Nieruchomości gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 159/9 obręb Pęperzyn stanowiąca własność Gminy Więcbork przyczyni się do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 159/9 obręb Pęperzyn. Sprzedaż jest uzasadniona z uwagi na potrzebę właściciela działki przyległej na powiększenie terenu, na którym zlokalizowany jest budynek przemysłowy wraz z budynkami gospodarczymi stanowiącymi jego własność. Jednocześnie należy podkreślić, że przedmiotowa nieruchomość nie może zostać samodzielnie zagospodarowana z uwagi na brak dostępu do drogi.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.