

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	0.0012 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	96,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	13328	cz. dz. nr 3 obręb Więcbork 1	0.9000 ha	Grunty orne (RIVb, RV)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 30 MNU i 11 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych Działka rolna	720,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00013319/4	cz. dz. nr 69/2 obręb Więcbork 1	0.0356 ha	Łąki trwałe (ŁIII), grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	35,60 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	7187	dz. nr 66 obręb Więcbork 2	0.0286 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	28,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	7185	cz. dz. nr 64 obręb Więcbork 2	0.0081 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	21174 21176 13113	dz. nr 186/9 dz. nr 186/11 obręb Więcbork 3 dz. nr 407/3 obręb Więcbork 4	0.1558 ha 0.1568 ha 1.0952 ha <u>Razem: 1.4078 ha</u>	Grunty orne (RIVa, RV), grunty zadrzewione i zakrzewione (LzVI) Łąki trwałe (ŁV), pastwiska trwałe (PsVI), lasy (LsVI), grunty zadrzewione i zakrzewione (LzVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	703,90 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00003920/7 BY2T/00027330/8	dz. nr 239 obręb Zabartowo dz. nr 66/1 obręb Zakrzewek	0.2900 ha 2.1500 ha <u>Razem: 2.4400 ha</u>	Pastwiska trwale (PsV), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-PsVI), nieużytki (N) Grunty orne (RV, RVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	488,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	23872	cz. dz. nr 158/10 obręb Więcbork 1	0.6684 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem R - teren rolny Działka rolna	534,72 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
10.	23872	cz. dz. nr 158/10 obręb Więcbork 1	0.1813 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka rolna	181,30 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 30 września 2020 r. do 21 października 2020 r.

BURMISTRZ
mgr Waldemar Kaszewski