

Projekt

z dnia 16 listopada 2020 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w nieruchomości położonej w Więcborku przy ulicy
Gen. J. Hallera 24**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾),

**Rada Miejska
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnym 317/3 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2 o powierzchni 0.0046 ha – odpowiednio w takim samym udziale jakim dysponują właściciele działki oznaczonej numerem geodezyjnym 317/1 położonej przy ul. Gen. J. Hallera 24 w Więcborku obręb Więcbork 2:

- 1) u=303/1757 na rzecz właściciela lokalu nr 1;
- 2) u=361/1757 na rzecz właściciela lokalu nr 3;
- 3) u=290/1757 na rzecz właściciela lokalu nr 6.

§ 2. Przy sprzedaży działki oznaczonej numerem geodezyjnym 317/3 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2 udziela bonifikaty w wysokości 80% wartości gruntu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020r. poz. 284, 471, 782 i 1709.

UZASADNIENIE

Nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najmu lub dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub obciążaniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnym 317/3 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2 o powierzchni 0.0046 ha nastąpi w drodze bezprzetargowej i przyczyni się do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 317/1 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2. Na przedmiotowych nieruchomościach zlokalizowany jest budynek wielorodzinny - a powyższa sprzedaż umożliwi uregulowanie stanu prawnego całej nieruchomości zabudowanej przy ul. Gen. J. Hallera 24 w Więcborku.