

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przewiduje do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	13890	cz. dz. nr 109/16 obręb Więcbork 1	0.0480 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	48,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	0.0012 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	5,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wiatę	30,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
4.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	96,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	96,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	96,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	19054	cz. dz. nr 45 obręb Więcbork 3	10,00 m ²	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce postojowe	200,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	14044	cz. dz. nr 397/3 obręb Więcbork 4	225,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod stację bazową (telekomunikacyjną)	Czynsz dzierżawny zostanie ustalony odrębnym zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Czynsz płatny miesięcznie lub kwartalnie na podstawie faktury	Coroczna zmiana (indeksacja) od początku roku kalendarzowego, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	Dzierżawa /najem na 5 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 25 listopada 2020 r. do 16 grudnia 2020 r.