

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 13328/0	dz. nr 3/1 obręb Więcbork 1	0.1420 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Henryka Brodatego. Jest to teren w kształcie trapezu, niezabudowany, niezagospodarowany, wzniesiony względem ulicy Gdańskiej i przyległych nieruchomości. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci wodociągowej i elektroenergetycznej znajdują się na pobliskich nieruchomościach i w ulicach. Dojazd drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną lecz nieurządzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 11 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Cena wywoławcza – 40 000,00 zł + 23% VAT = 49 200,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.01.2021 r.
1.	BY2T/000 13328/0	dz. nr 3/2 obręb Więcbork 1	0.1231 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Henryka Brodatego. Jest to teren w kształcie wieloboku, niezagospodarowany, wzniesiony względem ulicy Gdańskiej i przyległych nieruchomości. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci wodociągowej i elektroenergetycznej znajdują się na pobliskich nieruchomościach i w ulicach. Dojazd drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną lecz nieurządzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 11 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	Cena wywoławcza – 37 000,00 zł + 23% VAT = 45 510,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	15.01.2021 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy
9. Terminy wnoszenia opłat – wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, reszta cena sprzedaży do dnia zawarcia aktu notarialnego
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:
- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 02 grudnia 2020 r. do 23 grudnia 2020 r.

BURMISTRZ


mgr Waldemar Kuszewski