

ZARZĄDZENIE Nr 0050.106.2020
BURMISTRZA WIĘCBORKA
z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie
z mienia komunalnego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. ¹),
zarządzam, co następuje:

§1. Ustalam na 2021 rok następujące minimalne stawki czynszu netto (bez opłat za media, tj. energię elektryczną, centralne ogrzewanie, wodę, wywóz nieczystości itp.) za korzystanie z mienia komunalnego:

1.	za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta poniżej 0.0100 ha	10,00 zł rocznie
2.	za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta od 0.0100 ha do 0,5 ha	0,10 zł za 1m ² rocznie
3.	za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta powyżej 0,5 ha do 1,0 ha	0,08 zł za 1m ² rocznie
4.	za grunty pod uprawy rolne na terenie miasta powyżej 1,0 ha	0,05 zł za 1m ² rocznie
5.	za grunty rolne na terenie gminy poniżej 0.0200 ha	10,00 zł rocznie
6.	za grunty rolne na terenie gminy od 0.0200 ha do 0,5 ha	0,05 zł za 1 m ² rocznie
7.	za grunty rolne na terenie gminy powyżej 0,5 ha do 1,0 ha	0,05 zł za 1 m ² rocznie
8.	za grunty rolne na terenie gminy powyżej 1,0 ha	0,04 zł za 1m ² rocznie
9.	za grunty pod garażem	0,80 zł za 1m ² miesięcznie
10.	za grunty pod budynkiem gospodarczym	0,80 zł za 1 m ² miesięcznie
11.	za grunty pod wiatą	0,50 zł za 1 m ² miesięcznie
12.	za grunty pod działalność handlową i gastronomiczną na terenie miasta i gminy	80,00 zł miesięcznie za pow. do 20 m ² , za każdy kolejny 1 m ² 4,00 zł miesięcznie
13.	za grunty pod działalność rozrywkową i kulturalną dochodową	0,25 zł za 1m ² dziennie
14.	za grunty pod działalność dydaktyczną	0,70 zł za 1 m ² rocznie
15.	za grunty przeznaczone pod wypoczynek i rekreację	4,00 zł za 1m ² rocznie
16.	za grunty pod szyldy reklamowe	12,50 zł za 1m ² miesięcznie
17.	za umieszczanie ogłoszeń, szyldów reklamowych, itp. na budynkach stanowiących własność Gminy Więcbork	5,00 zł za 1 m ² miesięcznie

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

18.	za lokale użytkowe biurowe : - partie polityczne - jednostki prowadzące działalność gospodarczą	13,50 zł za 1m ² rocznie 30,00 zł za 1m ² rocznie
19.	za miejsce postojowe	200,00 zł rocznie za pow. do 10 m ² za każdy kolejny 1 m ² 20,00 zł rocznie
20.	za wynajem toalety Toi Toi	6,00 zł dziennie

§2. Stawki czynszu określone w pkt 1 i 5 tabeli wskazanej w paragrafie 1 powyżej mają zastosowanie do umów zawartych po dniu wejścia w życie niniejszego Zarządzenia.

§3. Czynszu dzierżawnego nie pobiera się za grunty wydierżawione na zorganizowanie imprez rozrywkowych, kulturalnych i charytatywnych – niedochodowych po uzyskaniu zgody Burmistrza Więcborka na zorganizowanie imprezy.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami oraz Zarządcy nieruchomości.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.



BURMISTRZ

mgr Waldemar Kaszowski

Otrzymują:

- 1) ZBW – oryginał – egz. Nr 1
- ②) Tablica ogłoszeń, BIP – oryginał – egz. Nr 2
- 3) SK – oryginał – egz. Nr 3
- 4) SB – oryginał – egz. Nr 4 i 5
- 5) ZGK – Zarządca nieruchomości – oryginał – egz. Nr 6