



Więcbork, dnia 19.01.2021 r.

**BURMISTRZ WIĘCBORKA**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona jest w Więcborku przy ul. Henryka Brodatego	dz. nr 3/1  obręb Więcbork 1  BY2T/000 13328/0	0.1420 ha	Jest to teren w kształcie trapezu, niezabudowany, niezagospodarowany, wzniesiony względem ulicy Gdańskiej i przyległych nieruchomości. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci wodociągowej i elektroenergetycznej znajdują się na pobliskich nieruchomościach i ulicach. Dojazd drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną lecz nieurządzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 11 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	40 000,00 + 23% VAT = 49 200,00	4 000,00	400,00	9.00
2.	Nieruchomość położona jest w Więcborku przy ul. Henryka Brodatego	dz. nr 3/2  obręb Więcbork 1  BY2T/000 13328/0	0.1231 ha	Jest to teren w kształcie wieloboku, niezabudowany, niezagospodarowany, wzniesiony względem ulicy Gdańskiej i przyległych nieruchomości. Na działce brak uzbrojenia. Przewody sieci wodociągowej i elektroenergetycznej znajdują się na pobliskich nieruchomościach i ulicach. Dojazd drogą gruntową geodezyjnie wytyczoną lecz nieurządzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 11 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych z możliwością realizowania rzemiosła.	37 000,00 + 23% VAT = 45 510,00	3 700,00	370,00	9.30

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **22 lutego 2021 r.** w budynku CAS w Więcborku, ul. Mickiewicza 22B. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **18 lutego 2021 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie i na stronie internetowej <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>. **Informacji dotyczących nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr (52) 3 895 216.**

**BURMISTRZ**

  
Mar Waldemar Kuszewski