

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przewiduje do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00007214/3	cz. dz. nr 167/8 obręb Więcbork 2	24,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	230,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	20207	cz. dz. nr 169/2 obręb Więcbork 2	12,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	115,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00027451/2	cz. dz. nr 474 obręb Witunia	17,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	163,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
4.	25424	cz. dz. nr 26/30 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

5.	15495	cz. dz. nr 275/6 obręb Więcbork 2	0.0224 ha	Gruntu orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	22,40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
6.	14379	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	96,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	0.0799 ha	Grunty orne (RIIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród działkowy	79,90 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 5 lat
8.	14777	dz. nr 288 obręb Zakrzewek	1.7700 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV), łąki trwałe (ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	1700,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu	Dzierżawa do 31.08.2022 r.
9.	14863	dz. nr 295/4 obręb Więcbork 1	0.0690 ha	Grunty orne (RIVa)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 6 ZP, KD przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzona, droga dojazdowa Ogród	69,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata

5. *Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy*
6. *Cena nieruchomości – nie dotyczy*
7. *Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy*
12. *Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy*

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

BURMISTRZ


mg Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 27 stycznia 2021 r. do 17 lutego 2021 r.