

**Projekt**

z dnia 17 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378)

**Rada Miejska  
uchwała, co następuje :**

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy i miasta Więcbork, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Więcborku Nr XXIX/218/17 z dnia 14 marca 2017r.

**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą studium określają załączniki nr 1a i 1b do niniejszej uchwały oraz załączniki nr 2a i 2b będące wskazaniem położenia terenów na aktualnie obowiązującym studium.

**§ 3.** Określona niniejszą uchwałą zmiana jest zmianą polegającą na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Anna Łańska**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 782, 1086, 1378, z 2021 r. poz. 11.

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego, nie mniej ustalenia studium, zgodnie z obowiązującą ustawą, są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Dokonanie zmian w zapisach studium określonych w uchwale dotyczy wybranych terenów, a zakres zmian odnosi się wyłącznie do wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium rozszerzenia terenów inwestycyjnych na obszarze gminy oraz wyznaczenia terenów infrastruktury technicznej niezbędnych dla realizacji zadań własnych gminy z zakresu celu publicznego. Zgodnie z tym podkreśla się, że ustalenia dotyczące pozostałego zakresu studium pozostaną w formie niezmienionej.

Również należy wskazać, że wprowadzenie zmian do wybranych, pojedynczych zapisów studium, zarówno w części tekstowej jak i graficznej, zgodnie z § 8.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jest fragmentaryczną zmianą obowiązującego studium.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.