

Interpelacja

Wyborek 24.02.2021

Miejscowość data

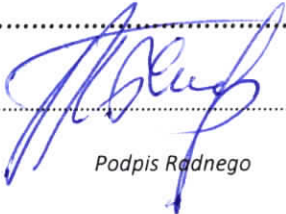
Andrzej
Kuciel

Radny/Radna Rady Miejskiej w Więcborku

Burmistrz Więcborka

Stosownie do zapisów § 35 ust. 4 uchwały Rady Miejskiej w Więcborku Nr XLVII/354/18 w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Więcbork z dnia 25 września 2018r. składam **interpelację** do Burmistrza Więcborka w następującej treści:

1. Po otrzymaniu nekrosców przedmioty wielu podmiotów przedewszystkiem ze zdumieniem co do wysokości podatku w tym roku ubiegłego. Proszę Burmistrza o szeroką informację co było przyczyną takiego stanu rzeczy. Nadmieniam, iż to niekiedy są osoby samotne o bardzo niskich dochodach.


Podpis Radnego

Więcbork, dnia 8 marca 2021 r.

RM.0003.11.2021

Pan
Andrzej Wenda
Radny Rady Miejskiej
w Więcborku

ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJE
złożone dnia 24.02.2021 r.

Stosownie do § 35 ust. 5 Uchwały Nr XLII/354/18 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 23 września 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Więcbork (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. poz. 491) Burmistrz Więcborka informuje, że dokumentacja dotycząca zmian w ewidencji gruntów i budynków w powiecie Sępoleńskim dostarczona do Urzędu Miejskiego w Więcborku pod koniec 2016 roku została sporządzona w ramach projektu „**Uzupełnienie ewidencji gruntów i budynków, dystrybucja zbioru danych o działkach, budynkach i lokalach na terenie Województwa Kujawsko – Pomorskiego jako elementy infrastruktury przestrzennej**” Działania 4.2 Rozwój usług i aplikacji dla ludności Oś priorytetowa 4. Rozwój infrastruktury społeczeństwa informacyjnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007-2013.

Informacja o projekcie oraz jego zakresie była zamieszczana w gazetach ogólnopolskich i lokalnych, na tablicach informacyjnych w gminach oraz stronach internetowych powiatów. Ponadto Burmistrz Więcborka na corocznych zebraniach sołeckich informował mieszkańców o tych działaniach. Przygotowany projekt zmian operatu opisowo – kartograficznego w zakresie aktualizacji użytków gruntowych oraz uzupełnienia danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali dla wszystkich obrębów ewidencyjnych gmin został udostępniony do wglądu w starostwach. Dane zawarte w projekcie operatu stały się danymi obowiązującymi ewidencji gruntów i budynków. Każda osoba której dotyczyła zmiana geodezyjna, mogła w terminie 30 dni od ogłoszenia informacji w sprawie wykonania modernizacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego wnieść o wyjaśnienia tj. od 10 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 3525).

Ewidencja gruntów i budynków powstała w latach 60 – tych ubiegłego wieku, aktualizowana była tylko na podstawie wniosków składanych przez właścicieli gruntów lub przeprowadzanych kontroli przez organy do tego upoważnione. Głównym celem aktualizacji przeprowadzonej w 2015 r. było zewidencjonowanie budynków i lokali oraz zmiany gruntów pod budynkami. Wyłączenie z gruntów rolnych zabudowanych (Br-R) gruntów, które są kategorią gruntów zabudowanych i zurbanizowych (B, Ba, Bi, Bp, Bz, dr, Tk, Ti, Tp, K).

Przykład:

	działka nr	powierzchnia	użytek lub klasa	wysokość podatku
przed zmianą	123	0,0855	Br-R	$0,0855 \times 292,75 = 25,00$ zł
po zmianie	123	0,0855	B	$855 \times 0,29 = 248,00$ zł

2009 r. sygn. akt II FSK 652/08, z dnia 18 lutego 2010 r. sygn. akt II FSK 1586/08, wojewódzkich sądów administracyjnych: WSA w K. z dnia 14 października 2010 r. sygn. akt I SA/Ke 461/10, WSA w Krakowie z dnia 27 stycznia 2010 r. sygn. akt I SA/Kr 955/09, WSA w Poznaniu z dnia 21 stycznia 2010 r. sygn. akt III SA/Po 363/09).

Ewidencja gruntów i budynków jest urzędowym źródłem informacji faktycznych wykorzystywanych w postępowaniach administracyjnych i w każdym przypadku, gdy dane zawarte w deklaracji, czy informacji złożonej przez podatnika są niezgodne z danymi wynikającymi z ewidencji, rozstrzygające znaczenie dla opodatkowania gruntów mają zapisy wynikające z ewidencji, w tym także dane dotyczące miejsca położenia przedmiotu opodatkowania.

Z powyższego przepisu wynika jednoznacznie, że dane zawarte w ewidencji są podstawą do wymiaru podatków. Ponadto trzeba zauważyć, że na konieczność ustalania charakteru gruntu na potrzeby opodatkowania podatkiem od nieruchomości, rolnym i leśnym na podstawie danych wynikających z ewidencji gruntów wskazuje bezpośrednio art. 1a ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) oraz art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333), w których wymienia się tę ewidencję, jako dokument rozstrzygający o klasyfikowaniu gruntów. Nie budzi wątpliwości, że dane zawarte w ewidencji mają walor dokumentu urzędowego, o którym mowa w art. 194 Ordynacji podatkowej. Zgodnie z tym przepisem, stanowią one dowód tego, co zostało w nich stwierdzone. W związku z tym organ podatkowy nie ma podstaw do pomijania tych danych w postępowaniu podatkowym. Danych tych nie może zmieniać organ podatkowy.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Więcborka naniósł do ewidencji podatków i opłat lokalnych stosowne zmiany, które stały się podstawą do naliczenia podatków lokalnych. Podkreślić należy zatem, że tak znaczne zmiany w wysokości wymiaru podatków występujące u niektórych podatników są wynikiem zaktualizowania bazy danych, a nie podniesienia podatków i opłat lokalnych w Gminie Więcbork.

BURMISTRZ
mgr Waldemar Kuzewski

Do wiadomości:

Pani Anna Łańska – Przewodnicząca Rady Miejskiej w Więcborku.