

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczają do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	15710	cz. dz. nr 643  obręb Więcbork 1	25,60 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	245,76 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00025476/9	cz. dz. nr 54  obręb Więcbork 2	0.0576 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	57,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00028807/0	dz. nr 152  obręb Więcbork 1	0.2445 ha	Łąki trwałe (LIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	244,50 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00025100/3	dz. nr 217/2 obręb Pęperzyn	0.4300 ha	Grunty orne (RIVa i RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	215,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	16389	cz. dz. nr 49/2 obręb Więcbork 4	6,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	0.1000 ha	Grunty orne (RIIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	100,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13 obręb Więcbork 1	0.0750 ha	Grunty orne (RIIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	75,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	14,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	134,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	20152	cz. dz. nr 125/1  obręb Więcbork 1	0.5000 ha	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	200,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej odrębnym Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
----	-------	---	-----------	----------------------------	---	-------------------	---	--	------------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

BURMISTRZ  
mgr Waldemar Kuczewski

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 31 marca 2021 r. do 21 kwietnia 2021 r.