

**Projekt**

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Więcborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11 i 234)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami geodezyjnymi 14/8, 14/9 i 14/10, położonych w Więcborku obręb Więcbork 1 o łącznej powierzchni 0.0396 ha, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00012354/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Anna Łańska**

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określić zasady zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Nieruchomości gruntowe oznaczone numerami geodezyjnymi 14/8, 14/9, 14/10 obręb Więcbork 1 stanowiące własność Gminy Więcbork zostaną sprzedane w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 321 obręb Więcbork 1. Sprzedaż w tym trybie jest uzasadniona z uwagi na potrzebę właściciela działki przyległej na zapewnienie dojazdu do działki 321 od strony ulicy Piastów. Dojazd od ulicy Pomorskiej jest znacznie utrudniony z powodu stromej skarpy. Nieruchomości z uwagi na małą powierzchnię i położenie spełniają warunki do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.