

ZARZĄDZENIE NR 0050.40.2021
BURMISTRZA WIĘCBORKA
z dnia 29 kwietnia 2021 roku

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork.

Na podstawie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.) § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/115/07 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 31 stycznia 2008 r., Nr 14, poz. 167)

BURMISTRZ ZARZĄDZA
CO NASTĘPUJE:

- § 1. Wprowadzić Regulamin korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Traci moc Zarządzenie Nr 1/2020 Dyrektora MGOK w Więcborku z dnia 15 czerwca 2020 r. w sprawie Regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2021 r.



Burmistrz Więcborka

Waldemar Kuszewski

REGULAMIN KORZYSTANIA ZE ŚWIETLIC WIEJSKICH NA TERENIE GMINY WIĘCBORK

Rozdział I Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady korzystania oraz wynajmowania świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork.
2. Regulamin obowiązuje w budynkach będących własnością lub współwłasnością Gminy Więcbork, w których wyznaczono pomieszczenia na świetlice wiejskie.
3. Świetlice wiejskie są ogólnodostępne i służą mieszkańcom sołectwa oraz gminy.
4. Korzystanie ze świetlic ma na celu:
 - a) integrację środowiska lokalnego,
 - b) inicjowanie aktywności mieszkańców działających na rzecz sołectwa,
 - c) wspieranie inicjatyw lokalnych,
 - d) prowadzenie działalności kulturalno – oświatowej oraz sportowo – rekreacyjnej,
 - e) organizację spotkań przedstawicieli Gminy Więcbork, sołtysa i rady sołectwiej z organizacjami i środowiskami lokalnymi,
 - f) organizację spotkań stowarzyszeń lokalnych działających na terenie sołectwa np. kół gospodyń wiejskich, jednostek ochotniczych straży pożarnych, organizacji pozarządowych itp.
 - g) promocję Gminy Więcbork.
5. Świetlice wiejskie wykorzystywane mogą być przy bezwzględnym przestrzeganiu przepisów bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz z poszanowaniem ogólnych norm współżycia sąsiedzkiego.

Rozdział II Zarządzanie majątkiem świetlic wiejskich

1. Świetlice wiejskie stanowią własność Gminy Więcbork.
2. Zarządzeniem 0050.118.2012 Burmistrza Więcborka z dnia 28.12.2012r. zostały oddane w użyczenie na rzecz Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku.
3. Opiekunem świetlicy wiejskiej w danym sołectwie jest co do zasady sołtys sołectwa lub inna osoba, z którą Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Więcborku podpisze stosowną umowę zlecenia.
4. Opiekun świetlicy oprócz zadań określonych w umowie zlecenie ma obowiązek prowadzenia rejestru udostępnienia i wynajmu świetlicy.
5. Z pomieszczeń świetlicy wiejskiej można korzystać po wcześniejszym uzgodnieniu z sołtysiem lub opiekunem świetlicy.

Rozdział III Udostępnienia i wynajem świetlic wiejskich

1. Świetlice wiejskie są udostępniane nieodpłatnie na cele gminne określone w ust. 4, rozdz. I niniejszego regulaminu.
2. Świetlice wiejskie mogą być wynajmowane odpłatnie na inne cele niż wymienione w ust. 4, rozdz. I, w szczególności w celu organizacji uroczystości rodzinnych takich jak: wesela, urodziny, komunie, chrzciny, lub szkolenia itp.
3. Wynajęcie odbywa się na podstawie umowy zawartej pomiędzy wynajmującym, a MGOK w Więcborku (wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu), po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z sołtysiem lub opiekunem świetlicy.

4. Opłata za wynajem świetlicy wiejskiej zawiera koszt zużycia wody, nieczystości płynnych i energii elektrycznej według stanu licznika oraz nieczystości stałych według stawki ryczałtowej. Cennik stawek za zużyte media stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu. Opłatę za zużyte media uiszcza się na podstawie rachunku wystawionego przez MGOK w Więcborku w terminie 7 dni od daty wystawienia przelewem na rachunek bankowy MGOK w Więcborku nr 66 8162 0003 0000 3708 2000 0010 lub gotówką w siedzibie MGOK w Więcborku.
5. Ustala się stawki dobowe opłat za wynajem świetlic wiejskich według cennika określonego w załączniku nr 3 do niniejszego Regulaminu. Opłatę za wynajem świetlicy wiejskiej uiszcza się na podstawie rachunku wystawionego przez MGOK w Więcborku najpóźniej w dniu wynajęcia świetlicy przelewem na rachunek bankowy MGOK w Więcborku nr 66 8162 0003 0000 3708 2000 0010 lub gotówką w siedzibie MGOK w Więcborku.
6. Dochody uzyskiwane z wynajmu świetlicy wiejskiej przeznaczone będą na utrzymanie świetlicy wiejskiej, w której dochód został generowany.
7. Opłaty ZAIKS za publiczne wykonanie i publiczne odtwarzanie utworów muzycznych uiszcza wynajmujący.
8. Przy każdorazowym przekazaniu świetlicy wiejskiej na wynajem lub udostępnienie następuje sprawdzenie stanu pomieszczeń przez wynajmującego w obecności softysa lub opiekuna świetlicy.
9. Za uszkodzenia odpowiada każdorazowo korzystający ze świetlicy, który w terminie wyznaczonym przez MGOK w Więcborku zobowiązany jest do naprawienia powstałej szkody. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku, szkoda zostanie naprawiona i sfinansowana z budżetu MGOK Więcbork, a podmiot korzystający ze świetlicy wiejskiej zostanie obciążony kosztami naprawy.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kaszewski

UMOWA NAJMU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

W

Zawarta w dniu

między Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Kultury w Więcborku reprezentowanym przez:

Joannę Soja – Tońską – Dyrektora MGOK w Więcborku

a

Panią/Panem

zam. w

(podać dokładny adres)

§1. Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury w Więcborku oddaje do używania lokal użytkowy położony w

Świetlicę Wiejską Wynajmujący będzie wykorzystywał na organizację:

§2. Wynajmujący oświadcza, że nie zgłasza jakichkolwiek zastrzeżeń, co do stanu technicznego lokalu i potwierdza jego odbiór w obecności Sołtysa /opiekuna świetlicy.

§3. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia do dnia
tj.
(podać ilość jednostek dobowych)

UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI NAJEMCY

§4.

1. Wynajmujący zobowiązuje się do używania lokalu zgodnie z przeznaczeniem, przestrzegając przepisów bhp i ppoż., a także w sposób niezakłócający działalności najemców sąsiednich lokali, oraz z zachowaniem Wytycznych dotyczących organizacji imprez (w tym wesel i przyjęć) i spotkań okolicznościowych w trakcie epidemii SARS-CoV-2 w Polsce, a także Wytycznych dotyczących funkcjonowania domów, centrów i ośrodków kultury w trakcie epidemii COVID-19 w Polsce.
2. Bez zgody MGOK w Więcborku Wynajmujący nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu najmu, w szczególności dokonywać przebudowy pomieszczeń, innych przeróbek i adaptacji.
3. Wynajmujący nie jest uprawniony do oddawania przedmiotu najmu w podnajem ani do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody MGOK w Więcborku.
4. Umieszczenie jakichkolwiek reklam, szyldów czy oznaczeń na zewnątrz budynku wymaga uzyskania pisemnej zgody MGOK w Więcborku.
5. Wynajmujący zobowiązany jest do zdania świetlicy wiejskiej w stanie nie pogorszonej.
6. Wynajmujący w przypadku organizacji koncertów, imprez rodzinnych itp. zobowiązuje się do uiszczenia opłat ZAiKS oraz okazania dokumentów w razie ewentualnej kontroli.

CZYNSZ I INNE OBCIĄŻENIA

§5.

Wynajmujący zobowiązuje się zapłacić:

1. opłatę za wynajem świetlic wiejskich:

Opłatę za wynajem świetlicy wiejskiej w kwocie PLN brutto wynajmujący uiszcza na podstawie rachunku wystawionego przez MGOK w Więcborku najpóźniej w dniu wynajęcia świetlicy przelewem na rachunek bankowy MGOK w Więcborku nr 66 8162 0003 0000 3708 2000 0010 lub gotówką w siedzibie MGOK w Więcborku.

2. opłatę za zużycie energii, wody oraz nieczystości stałych i płynnych według następującego rozliczenia

1	2	3	4	5	6
Rodzaj opłaty	Stan licznika przed wynajmem	Stan licznika po wynajmie	Zużycie	Ilość x Stawka za jednostkę	Kwota
woda m3m3 x 3,92
energia kWhkWh x 1,00
nieczystości płynne		 m3m3 x
nieczystości stałe				35,00	35,00
RAZEM					

Opłatę za zużycie energii, wody oraz nieczystości stałych i płynnych w kwocie PLN brutto wynajmujący zobowiązuje się wpłacić na konto MGOK w Więcborku – Bank Spółdzielczy w Więcborku, nr konta 66 8162 0003 0000 3708 2000 0010 lub gotówką w siedzibie MGOK w Więcborku, bądź gotówką u Sołtysa/opiekuna świetlicy najpóźniej w dniu zakończenia umowy wynajmu.

POSTANOWIENIE KOŃCOWE

§6.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd dla miejsca położenia lokalu najemcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

.....
DYREKTOR MGOK w WIĘCORKU **BURMISTRZ**

.....
WYNAJMUJĄCY

mgr Waldemar Kuszewski


Załącznik nr 2
do Regulaminu korzystania
ze świetlic wiejskich
na terenie Gminy Więcbork

Cennik opłat za zużycie energii, wody oraz nieczystości stałych i płynnych

L.p.	Rodzaj kosztu	Świetlica	Cena
1.	<i>Woda</i>	Wszystkie	3,92zł/m ³
2.	<i>Nieczystości stałe</i>	Wszystkie	35,00zł lub wywóz we własnym zakresie
3.	<i>Nieczystości płynne</i>	Borzyszkowo	20,00zł/m ³
		Czarmuń	20,00zł/m ³
		Dorotowo	20,00zł/m ³
		Jastrzębiec	20,00zł/m ³
		Jeleń	20,00zł/m ³
		Lubcza	20,00zł/m ³
		Nowy Dwór	25,00zł/m ³
		Pęperzyn	25,00zł/m ³
		Puszcza	20,00zł/m ³
		Runowo Kr.	25,00zł/m ³
		Suchorączek	25,00zł/m ³
		Śmiłowo	20,00zł/m ³
		Witunia	20,00zł/m ³
		Zabartowo	20,00zł/m ³
		Zakrzewek	25,00zł/m ³
Zakrzewska Osada	10,00zł/m ³		
4.	<i>Energia elektryczna</i>	Wszystkie	1,00zł/kWh

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kaszowski

Załącznik nr 3
do Regulaminu korzystania
ze świetlic wiejskich
na terenie Gminy Więcbork

Cennik opłat za wynajem świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork

Miejscowość	Powierzchnia m ²	Oplata za wynajem dla mieszkańca Sołectwa (wynajem trwa maksymalnie 4 doby)	Oplata za wynajem dla osób zameldowanych poza Sołectwem (wynajem trwa maksymalnie 4 doby)
Borzyszkowo	203,10	150,00 zł	300,00 zł
Czarmuń	100,50	70,00 zł	140,00 zł
Dorotowo	300,00	150,00 zł	300,00 zł
Jastrzębiec	222,96	150,00 zł	300,00 zł
Jeleń	62,30	70,00 zł	140,00 zł
Lubcza	193,39	100,00 zł	200,00 zł
Nowy Dwór	138,76	100,00 zł	200,00 zł
Pęperzyn	212,13	150,00 zł	300,00 zł
Puszcza	318,00	150,00 zł	300,00 zł
Runowo Kr.	70,00	70,00 zł	140,00 zł
Suchorączek	239,98	150,00 zł	300,00 zł
Śmiłowo	152,00	100,00 zł	200,00 zł
Witunia	83,73	70,00 zł	140,00 zł
Zabartowo	418,13	150,00 zł	300,00 zł
Zakrzewek	224,55	150,00 zł	300,00 zł
Zakrzewska Osada	307,00	150,00 zł	300,00 zł

W przypadku kiedy wynajem trwa dłużej niż 4 doby, zostaje naliczona dodatkowa opłata w tej samej wysokości.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski