



**BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na dzierżawę nieruchomości:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość zabudowana budynkiem zaplecza rekreacyjno-sanitarnego, zlokalizowana na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego przy ul. Plażowej 2 w Więcborku	cz. dz. nr 407/1 Więcbork obręb 4	305,59 m ² w tym: parter: 155,39 m ² poddasze: 150,20 m ²	BY2T/00013113/0	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona jest w terenie o przeznaczeniu sportowo-rekreacyjnym oraz służącym obsłudze turystyki.	600,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	150,00 zł	50,00 zł	10:00

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **31 maja 2021 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **25 maja 2021 r.**

Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Informacje dodatkowe:

1. Część nieruchomości zabudowanej budynkiem zaplecza rekreacyjno-sanitarnego, w skład której wchodzi następujące pomieszczenia:

a) parter:

- bufet – 16,74 m²,
- magazyn bufetu – 5,92 m²,
- wc personelu – 4,54 m²,
- podcień – 128,19 m²,

b) poddasze:

- podcień strychowy – 150,20 m².
- 2. Okres dzierżawy – umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 miesięcy.
- 3. Czynsz dzierżawny uzyskany w wyniku przetargu nie będzie zawierał opłat za media.
- 4. Dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu zobowiązany będzie prowadzić na dzierżawionej nieruchomości działalność handlowo-gastronomiczną.
- 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki: nr 1a i nr 1b – szkic budynku, nr 2 – opis przedmiotu dzierżawy i nr 3 – projekt zagospodarowania terenu, które znajdują się na stronie internetowej organizatora przetargu: <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro), telefonicznie pod nr 52 3895 213.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski