

Więcbork, dnia 19.05.2021 r.

**Gmina Więcbork**  
**woj. kujawsko-pomorskie**

SB.271.2.2021

## **Do wszystkich Wykonawców**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie:**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej między ul. Złotowską i Kościuszki w Więcborku”**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający – Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, udziela wyjaśnień na pytania wniesione do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

### Pytanie nr 1

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

### Odpowiedź nr 1

W ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem. Są to drzewa owocowe oraz ozdobne (tuje). W przypadku ich uszkodzenia lub wycinki należy dokonać ich wymiany na zdrowe sadzonki. Według wizji w terenie do wymiany przewidziano 15 drzew owocowych i 10 tui. Wykonawca nie ponosi kosztów administracyjnych dotyczących wydania decyzji na wycinkę drzew.

### Pytanie nr 2

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

### Odpowiedź nr 2

Wykonawca będzie ponosił koszty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych.

Stawka zajęcia pasa drogowego:

- pobocze – kwota 3 zł/dobę,
- jezdnia do 50% zajęcia powierzchni – 5 zł/dobę,
- jezdnia powyżej 50% zajęcia powierzchni – 10 zł/dobę,

Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji.

### Pytanie nr 3

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

### Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie narzuca sposobu zabezpieczenia ścian wykopu. Wybór metody umocnień wykopów pozostawia Wykonawcy.

### Pytanie nr 4

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu?

#### Odpowiedź nr 4

Zgodnie z opisem technicznym wymianę gruntu należy wykonać minimum na całej głębokości i szerokości wykopu wykonanego w miejscu posadowienia tłoczni oraz lokalizacji sieci w pasie drogi gminnej.

Jednak to Wykonawca, indywidualnie winien w swojej ofercie przyjąć taką ilość robót ziemnych, w tym m.in. wymianę gruntu, które umożliwią prawidłowe wykonanie zadania zgodnie z dokumentacją techniczną, sztuką budowlaną i przepisami szczególnymi.

#### Pytanie nr 5

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów?

#### Odpowiedź nr 5

W rejonie wykonywania prac geologicznych (rejon lokalizacji tłoczni) stwierdzono występowanie pierwszego, ustabilizowanego czwartorzędowego poziomu wodonośnego na głębokości 2,90m. Zamawiający dla oszacowania przedmiotu zamówienia przyjął w projekcie budowlanym odwodnienie wykopów igłofiltrami na odcinku L =40m i 40 sztuk dla jednego zestawu.

Wobec powyższego inwestycja przewiduje odwodnienie.

Wykonawca winien dostosować indywidualnie zakres prac odwodnieniowych do warunków hydrologicznych podłoża.

#### Pytanie nr 6

Czy zamawiający jest w posiadaniu opinii warunków gruntowo – geologicznych czy dysponuje jedynie opisem zawartym w projekcie technicznym. Jeśli zamawiający jest w posiadaniu takiej opinii prosimy o zamieszczenie jej na stronie postępowania, natomiast w przypadku braku takiej opinii prosimy o podanie technologii i ilości robót związanych z odwodnieniem wykopów oraz zakresu wymiany gruntu.

#### Odpowiedź nr 6

Zamawiający posiada Ekspertyzę geotechniczną o warunkach gruntowo – wodnych. Została ona zamieszczona na stronie przedmiotowego postępowania przetargowego – patrz Zał. nr 9 do SWZ - PB br. san. i elekt. - Starosta cz. 2 (ppkt 6).

#### Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dysponuje wszelkimi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

#### Odpowiedź nr 7

Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia.

Ponadto Zamawiający informuje, że istnieje możliwość uzyskania dodatkowego branżowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę.

#### Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

#### Odpowiedź nr 8

Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny dot. zakresu realizacji zamówienia.

Wycenę całego zadania należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączone przedmiary robót są jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

#### Pytanie nr 9

Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

#### Odpowiedź nr 9

Materiały z rozbiórki przysły Wykonawca robót przewiezie na teren starego motocrossu będącego własnością Gminy Więcbork, zlokalizowanego przy ul. Wyzwolenia w Więcborku (zjazd przed terenem PKP - odległość transportu materiałów z rozbiórki do 1,5 km) - bez opłaty.

Miejsce wywozu ziemi – Więcbork teren obecnego motocrossu – odległość ok. 3 km – bez opłaty.

#### Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

#### Odpowiedź nr 10

Zamawiający potwierdza, że posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja. Wobec powyższego, przysły Wykonawca nie będzie obciążony żadnymi kosztami z tym związanymi.

Wyjątek dotyczy poniesienia kosztów przez Wykonawcę za opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu dla drogi gminnej i wojewódzkiej jak i zajęcia pasa drogowego drogi gminnej i wojewódzkiej na czas realizacji zadania.

#### Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane obiekty lub urządzenia podziemne w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

#### Odpowiedź nr 11

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu przetargowym przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp.

Wobec powyższego, w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji inwestycji robót niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty, tj. m. in. kolizji z niezainwentaryzowaną lub błędnie zainwentaryzowaną instalacją, w przypadku konieczności ich przebudowy Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie. Zakres i wielkość tych robót musi być potwierdzona stosownym wpisem w dzienniku budowy i protokołem konieczności zatwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Natomiast przesłanki do zmiany terminu realizacji zadania zostały ujęte w § 2 ust. 4 projektu umowy załączonego do postępowania przetargowego (załącznik nr 3 do SWZ).

#### Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 §1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

#### Odpowiedź nr 12

Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa zadania podstawowego pozostaje stała, niezmienna w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ.

Wycenę całego zadania należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączone przedmiary robót są jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Natomiast w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji robót niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty, które zostaną stwierdzone i potwierdzone wpisami do dziennika budowy, stosownymi protokołami konieczności i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, o ile spełnione zostaną przesłanki, o których mowa w niniejszym artykule.

#### Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że teren inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej ?.

#### Odpowiedź nr 13

Zamawiający oświadcza, że teren inwestycji leży w strefie „B” ochrony konserwatorskiej i „E” ochrony ekspozycji. Jeżeli w trakcie prac ziemnych odkryty zostanie przedmiot posiadający cechy zabytku zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282.): należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza.

Jednocześnie informuję, że teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie archeologicznej i brak nadzoru archeologicznego.

#### Pytanie nr 14

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia lub jego części metodą bezwykopową?

#### Odpowiedź nr 14

Zadanie należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Wobec powyższego, prace związane z ułożeniem kanalizacji tłocznej w pasie drogi wojewódzkiej należy wykonać metodą bezwykopową. Ponadto w miejscach newralgicznych, m.in. przejście w pobliżu budynków (patrz plan zagospodarowania terenu dz. nr 334/2), możliwość za zgodą Inspektora nadzoru inwestorskiego wykonania robót związanych z ułożeniem sieci grawitacyjnej metodą bezwykopową. Pozostałą część sieci kanalizacji należy układać wykopem otwartym celem zapewnienia odpowiednich spadków.

#### Pytanie nr 15

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

#### Odpowiedź nr 15

Roboty budowlane będą prowadzone na terenie dróg będących we władaniu Gminy Więcbork i ZDW w Bydgoszczy. Stosowne uzgodnienia z wyżej wymienionymi zarządcami są zamieszczone na stronie przedmiotowego postępowania przetargowego – patrz zał. nr 7 do SWZ - PB br. san. - Wojewoda (ppkt 4 i 5) oraz zał. nr 8 do SWZ - PB br. san. i elekt.- Starosta cz. 1 (ppkt 5).

#### Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy nie jest podstawą do obliczenia ceny.

#### Odpowiedź nr 16

Zamawiający potwierdza, że załączone przedmiary robót są jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

#### Pytanie nr 17

Według SIWZ i projektu budowlanego w zakresie rzeczowym określono, że do wybudowania jest 328,4m rurociągu grawitacyjnego PCV fi 160x4,7mm natomiast z profili wynika, że długość tego rurociągu wynosi 362,50m. Prosimy o doprecyzowanie rozbieżności w tym zakresie.

#### Odpowiedź nr 17

W opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) i projekcie budowlanym w zakresie rzeczowym zaistniał błąd dotyczący długości wybudowania kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej. Zgodnie z planem zagospodarowania terenu i profilami sieci będącymi elementami składowymi Projektu budowlanego winno być:

Kanalizacja grawitacyjna, długość łączna  $L = 579,00\text{m}$ , z czego:

- z rur PVC fi 200 x 5,9mm  $L = 216,50\text{m}$

- z rur PVC fi 160 x 4,7mm  $L = 362,50\text{m}$

Pozostałe wielkości infrastruktury bez zmian.

Powyzsza zmiana zostanie uwzględniona w informacji o zmianie treści SWZ.

#### Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada zgody właścicieli posesji przez które przebiega trasa projektowanej sieci.

#### Odpowiedź nr 18

Zamawiający potwierdza, że posiada zgody właścicieli posesji na wejście na teren działek objętych przedmiotową inwestycją i zrealizowanie zadania.

#### Pytanie nr 19

Czy na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej zachodzi kolizja z istniejącymi obiektami typu budynki, wiaty, garaże, które będą podlegały rozbiórce ?.

#### Odpowiedź nr 19

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. W celu zweryfikowania, Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia, m. in. warunków terenowych związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

#### Pytanie nr 20

Czy zamawiający wyraża zgodę na zamianę rur osłonowych ze stalowych na PE ? Pragniemy wskazać, że rury PE cechuje znaczna dłuższa żywotność niż rury stalowe.

#### Odpowiedź nr 20

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania rur osłonowych polietylenowych (PE). Zgodnie z dokumentacjami technicznymi należy wykonać przewiert w rurach ochronnych stalowych.

#### Pytanie nr 21

Czy w ofercie przy robotach odtworzeniowych należy przyjąć materiał z rozbiórki czy należy wymienić go na nowy?

#### Odpowiedź nr 21

Do wyceny robót odtworzeniowych materiał typu kostka betonowa/kostka granitowa/kamień polny, krawężniki, obrzeża należy przyjąć materiał z rozbiórki. Jednak w przypadku uszkodzeń należy wymienić na nowy.

#### Pytanie nr 22

Jaka firma zarządza monitoringiem przepompowni w Gminie Więcbork ? Czy zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu na nowo wybudowanych tłoczni wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń ?

#### Odpowiedź nr 22

Na istniejących przepompowniach ścieków, oraz na oczyszczalni ścieków funkcjonuje system monitoringu i wizualizacji przepompowni ścieków dostarczony przez Hydro - Partner z siedzibą w Lesznie. Wobec powyższego, nowe tłocznie mają zostać wyposażone w moduł GPRS i mają być podłączone do istniejącego systemu monitoringu i wizualizacji (jako podstrona) mieszczącego się na oczyszczalni ścieków Runowo - Młyn. Zarządca monitoringu - Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Więcbork. Zamawiający nie dopuszcza nowego systemu monitoringu.

#### Pytanie nr 23

Czy zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne dla opisanej w dokumentacji tłoczni ścieków ?

#### Odpowiedź nr 23

Ileokroć w dokumentach postępowania jest mowa o materiałach lub wyrobach z podaniem znaków towarowych, patentów, nazw własnych, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane od konkretnego Wykonawcy oraz odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych to przyjmuje się, że



wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Oznaczenia te służą wyłącznie do opisanie minimalnych parametrów technicznych, które powinny spełniać te produkty. Zamawiający za produkt równoważny będzie uznawał towar o nie gorszych parametrach technicznych i użytkowych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

*Wszystkie udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na zadane pytania, wyjaśnienia, uzupełnienia stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące dla Wykonawców.*

**Burmistrz Więcborka**

*Waldemar Kuszewski*

Otrzymują:

- 1) <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>
- 2) Wykonawca
- 3) SB aa

*Sporządziła: J.J.*