

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczona do najmu i dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Forma użytkowania |
|-----|--------------------------|---|----------------------------|--|---|--|--|--|---------------------|
| | KW | wg katastru | | | | | | | |
| | 1 | | 2 | 3 | 4 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 14379 | cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1 | 88,18 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 10 lat |
| 2. | 15033 | cz. dz. nr 317/4 obręb Więcbork 2 | 12,00 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 115,20 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |
| 3. | 21177 | cz. dz. nr 186/12 obręb Więcbork 3 | 0.0700 ha | Grunty orne (RV), grunty zadrzewione i zakrzewione (LzVI) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek działkowy | 70,00 zł rocznie | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|----------------------|--|--|--|--|---|------------------------|
| 4. | 13838 | cz. dz. nr 214/7 obręb Więcbork 2 | 15,00 m ² | Inne tereny zabudowane (Bi) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż | 144,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 3 lata |
| 5. | 20186 | dz. nr 29 obręb Więcbork 4 | 0.0113 ha | Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 11,30 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 6. | 25423 | cz. dz. nr 26/29 obręb Więcbork 2 | 15,50m ² | Inne tereny zabudowane (Bi) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż | 148,80 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |
| 7. | 15495 | cz. dz. nr 275/6 obręb Więcbork 2 | 0.0099 ha | Grunty orne (RV1a), łąki trwale (ŁV) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł rocznie | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |
| 8. | BY2T/00013951/6 | cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1 | 0.0110 ha | Pastwiska trwale (PsIV), grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród | 11,00 zł rocznie | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|-----------------------|--------------------------------|---|--|---|---|------------------------|
| 9. | BY2T/00007214/3 | cz. dz. nr 167/8 obręb Więcbork 2 | 20,00 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż | 192,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonych Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 10 lat |
| 10. | BY2T/00007214/3 | cz. dz. nr 167/8 obręb Więcbork 2 | 20,00 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż | 192,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |
| 11. | 14304 | cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1 | 0.0059 ha | Inne tereny zabudowane (Bi) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 10 lat |
| 12. | 13352 | cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2 | 0.0144 ha | Inne tereny zabudowane (Bi) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 14,40 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 13. | 15604 | cz. dz. nr 122/2 obręb Więcbork 1 | 167,10 m ² | Inne tereny zabudowane (Bi) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Pocztovej 2 w Więcborku | 5 013,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Najem na 10 lat |

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 09 czerwca 2021 r. do 01 lipca 2021 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski