



Więcbork, dnia 11.06.2021 r.

BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY
na dzierżawę nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Mickiewicza 7 w Więcborku - ogródek przydomowy	cz. dz. nr 222/5 Więcbork obręb 2	40,00 m ²	BY2T/000 20190/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona jest w jednostce 1.1, oznaczonej symbolem C - strefa śródmiejska, tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej o znaczeniu gminnym oraz powiatowym.	40,00 zł rocznie	15,00 zł	10,00 zł	10.00

- Przetarg na dzierżawę części działki nr 222/5 o powierzchni 40,00 m² z przeznaczeniem na cele ogrodowe, **został ograniczony do najemców lokali gminnych i właścicieli lokali w budynku położonym przy ul. Mickiewicza 7 w Więcborku**. Ograniczenie przetargu wynika z położenia gruntu przeznaczonego do dzierżawy w obrębie podwórza przy budynku wielomieszkaniowym - posesja Mickiewicza 7 w Więcborku.
- Przetarg ustny ograniczony odbędzie się **02 lipca 2021 r. o godz. 10:00** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3.
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**
 - pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu (wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu),**
 - dokonanie wpłaty wadium.**
- Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **28 czerwca 2021 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.
- Okres na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy - 3 lata.

6. Grunt przeznaczony do dzierżawy winien zostać zagospodarowany zgodnie z jego przeznaczeniem - ogródek przydomowy.
7. **Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu należy złożyć w zamkniętej kopercie z oznaczeniem; „PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ cz. dz. nr 222/5 obręb Więcbork 2” w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 2 do dnia 29 czerwca 2021 r. godz. 15:00.**
8. **Osoby, które mają zaległości z tytułu zobowiązań finansowych wobec Gminy Więcbork nie będą dopuszczone do przetargu mimo wpłaconego wadium.**
9. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku (I piętro) oraz stronie internetowej organizatora przetargu: <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/> (zakładka: Sprzedaż i dzierżawa nieruchomości) dnia **01 lipca 2021 r.**
10. Uczestnicy przetargu winni legitymować się dowodem tożsamości, a w przypadku osoby reprezentującej osobę, która wpłaciła wadium stosownym pisemnym upoważnieniem do reprezentowania (pełnomocnictwo) zawierającym dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł.
11. Przetarg ustny ograniczony jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego. Przetarg odbędzie się chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.
12. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Informacje dotyczące nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro), telefonicznie pod nr 52 3895 213.

Z up. BURMISTRZA

mgr Jacek Masztakowski
Zastępca Burmistrza