

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do najmu i dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	14379	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	13,60 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	130,56 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	14379	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	0.0130 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	13,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	18031	cz. dz. nr 132/2  obręb Więcbork 4	27,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	259,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	14,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	134,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	20,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	192,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	17,10 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	164,16 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	16,24 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	155,90 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	12,51 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	120,10 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	20206	cz. dz. nr 146/2 obręb Więcbork 4	7,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	50,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2	15,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
13.	12426	dz. nr 224 obręb Więcbork 1	0.1140 ha	Grunty orne (RIVa)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 24 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych  Ogród	114,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok

14.	25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	0.0587 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	58,70 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
15.	25413	cz. dz. nr 26/19 obręb Więcbork 2	18,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	172,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
16.	20195	cz. dz. nr 32 obręb Więcbork 3	8,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	76,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
17.	25475	cz. dz. nr 62 obręb Więcbork 3	0.0800 ha	Grunty orne (RIVa) i łąki trwale (LV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	80,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 2 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 07 lipca 2021 r. do 28 lipca 2021 r.

**BURMISTRZ**

*Waldemar Kuszewski*