

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	15,00 m ²	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	27,50 m ²	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	2905	dz. nr 486/3 obręb Sypniewo	0.9930 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	2 000,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 5 lat

4.	4436	dz. nr 292/5 obręb Więcbork 4	19,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	182,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	15495	cz. dz. nr 275/6 obręb Więcbork 2	0.0117 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	11,70 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	17603	dz. nr 39/1 obręb Nowy Dwór	0.2000 ha	Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	100,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/34 obręb Więcbork 1	0.0261 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	26,10 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	BY2T/00001888/6	cz. dz. nr 11/3 obręb Więcbork 3	15,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok

9.	BY2T/00001888/6	cz. dz. nr 11/3 obręb Więcbork 3	15,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 rok
10.	14786	cz. dz. nr 91/4 obręb Więcbork 1	27,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy (pomieszczenie gospodarcze)	259,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok
11.	15604	cz. dz. nr 122/2 obręb Więcbork 1	20,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi) Pomieszczenie znajdujące się na II piętrze w budynku przy ul. Pocztowej 2 w Więcborku	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Pomieszczenie w budynku przy ul. Pocztowej 2 w Więcborku	600,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 24 sierpnia 2021 r. do 15 września 2021 r.

BURMISTRZ
mgr Waldemar Kuszewski

