

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 1 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Więcborku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾)

**Rada Miejska
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych:

- 1) oznaczonej numerem geodezyjnym 158/12 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.1281 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00023872/1;
- 2) oznaczonej numerem geodezyjnym 158/13 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.1878 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00023872/1;
- 3) oznaczonej numerem geodezyjnym 158/15 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.1767 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00023872/1;
- 4) oznaczonej numerem geodezyjnym 158/16 położonej w Więcborku obręb Więcbork 1 o powierzchni 0.2008 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta nr BY2T/00023872/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234, 815.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi określenie zasad zbycia nieruchomości. Rada Miejska decyduje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub o ich obciążeniu oraz o warunkach dokonania tych czynności.

Sprzedaż działek niezabudowanych oznaczonych numerami geodezyjnymi 158/12, 158/13, 158/15 i 158/16 obręb Więcbork 1 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich działki nr 158/7, 158/10 i 158/11 w Więcborku, gmina Więcbork zatwierdzonym uchwałą nr XIV/88/19 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 30.10.2019r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019r., poz. 5875) powyższe działki nr 158/12, 158/13 i 158/15 położone są w obszarze oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast działka nr 158/16 w obszarze oznaczonym symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.