

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 1 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 późn. zm.¹⁾)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Runowie Krajeńskim obręb Runowo Krajeńskie oznaczonych numerami ewidencyjnym 572 i 574 o łącznej powierzchni 1.64 ha, stanowiących własność Gminy Więcbork na nieruchomość gruntową położoną w Zakrzewku obręb Zakrzewek oznaczoną numerem ewidencyjnym 64/8-LP o powierzchni 0.1194 ha stanowiącą własność Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwa Runowo.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234, 815.

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 64/8-LP obręb Zakrzewek o powierzchni 0.1194 ha - bezpośrednio graniczy z działką oznaczoną numerem geodezyjnym 170 obręb Zakrzewek, stanowiącą własność Gminy Więcbork, na której zlokalizowany jest budynek świetlicy wiejskiej oraz remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Zakrzewku. Zatem powiększenie terenu przy budynku jest niezbędne dla potrzeb mieszkańców sołectwa Zakrzewek. W celu przejęcia terenu dokonano między innymi wydzielenia geodezyjnego terenu, opracowano nowy plan urządzania lasu oraz uzyskano zgodę Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu na dokonanie zamiany nieruchomości. Gmina Więcbork w zamian przekaze działki oznaczone numerami geodezyjnymi 572 i 574 obręb Runowo Krajeńskie o powierzchni 1.64 ha, które stanowią drogi przebiegające przez grunty leśne prowadzące do leśnictwa Chłopigost.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.