

Gmina Więcbork
woj. kujawsko-pomorskie

SB.271.6.2021

Do wszystkich Wykonawców

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie:
„Budowa sieci kanalizacji deszczowej w Runowie Krajeńskim, gm. Więcbork – II etap”**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający – Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork, udziela wyjaśnień na pytania wniesione do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie nr 1

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź nr 1

W ramach niniejszej inwestycji nie zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem.

Pytanie nr 2

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie narzuca sposobu zabezpieczenia ścian wykopu. Wybór metody umocnień wykopów pozostawia Wykonawcy.

Pytanie nr 3

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź nr 3

Zgodnie z przeprowadzonym odwiertem geologicznym do głębokości 6 m stwierdzono występowanie utworów wieku plejstońskiego w postaci pospółek oraz piasków gliniastych. Wodę gruntową stwierdzono w pobliżu wybudowanego w I etapie separatora na głębokości 1,65m.

Zamawiający dla oszacowania przedmiotu zamówienia przyjął w przedmiarach odwodnienie wykopów igłofiltrami w ilości 25 sztuk oraz 72 godzin pompowania.

Wobec powyższego inwestycja przewiduje odwodnienie.

Wykonawca winien dostosować indywidualnie zakres prac odwodnieniowych do warunków hydrologicznych podłoża.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla

stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia.

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie stałego nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi przy realizacji inwestycji oraz uzyskanie decyzji na prowadzenie robót w strefie „W” ochrony konserwatorskiej.

Ponadto Zamawiający informuje, że istnieje możliwość uzyskania dodatkowych branżowych uzgodnień z ZGK Więcbork, Orange Bydgoszcz, Enea Nakło i G.Art Technology Sypniewo, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę.

Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta odzwierciedla stan faktyczny dot. zakresu realizacji zamówienia.

Wycenę całego zadania należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Pytanie nr 5

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

Odpowiedź nr 5

Trasa niniejszej inwestycji będzie przebiegała na terenie drogi będącej we władaniu Gminy Więcbork. Wykonawca robót nie będzie ponosił kosztów za zajęcie pasa drogowego.

Pytanie nr 6

Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

Odpowiedź nr 6

Materiały z rozbiórki przysły Wykonawca robót przewiezie na teren starego motokrosu będącego własnością Gminy Więcbork, zlokalizowanego przy ul. Wyzwolenia w Więcborku (zjazd przed terenem PKP - odległość transportu materiałów z rozbiórki do 4,0 km) – bez opłaty.

Miejsce wywozu ziemi – Więcbork teren motokrosu (Plebanka) – odległość ok. 5 km – bez opłaty.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź nr 7

Zamawiający potwierdza, że posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja. Wobec powyższego, przysły Wykonawca nie będzie obciążony żadnymi kosztami z tym związanymi.

Wyjątek dotyczy poniesienia kosztów przez Wykonawcę za opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu dla drogi gminnej.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędne zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 8

Zgodnie z zapisami specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym w Projekcie Umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

Natomiast przesłanki do zmiany terminu realizacji zadania zostały ujęte w § 2 ust. 4 projektu umowy załączonego do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (załącznik nr 3 do SWZ).

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 §1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający potwierdza, że cena ryczałtowa zadania podstawowego pozostaje stała, niezmienna w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ.

Wycenę całego zadania należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Zgodnie z zapisami specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym w Projekcie Umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy

Odpowiedź nr 10

Po stronie Wykonawcy nie leży uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź nr 11

Zadanie należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, tj. wykopem otwartym celem zapewnienia odpowiednich spadków.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy nie jest podstawą do obliczenia ceny.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający potwierdza, że załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 13

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź nr 13

Gmina Więcbork nie posiada przedmiarów robót w formie *ath *rds . Natomiast na stronie postępowania przetargowego przedmiotowej inwestycji został zamieszczony przedmiar w formie .pdf. (patrz załącznik nr 9 do SWZ).

Pytanie nr 14

W związku z obecną sytuacją panującą w kraju pandemią COVID – 19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 10.09.2021. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź nr 14.

Gmina Więcbork nie wydłuża terminu składania ofert. Zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu i zapisami SWZ, oferty na niniejsze zadanie należy składać do 06.09.2021 r. do godz. 11:00.

Wszystkie udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi na zadane pytania, wyjaśnienia, uzupełnienia stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące dla Wykonawców.

Z up. BURMISTRZA

Michał Bąk

Kierownik Referatu Inwestycji

Otrzymują:

- 1) <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, <https://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>
- 2) Wykonawca
- 3) SB aa

Sporządziła: J.J.