



## OPIS INWESTYCJI

**NAZWA ZADANIA:** Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek.

**LOKALIZACJA:** Inwestycja obejmuje teren działki nr ew. 105/3, obręb Nr 0013, Suchorączek, gm. Więcbork

**INWESTOR:** Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89 - 410 Więcbork

### PROJEKT OPRACOWAŁ:

<b>Funkcja</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Imię i Nazwisko</b>	
Projektant: Krystyna Ruźniak	<b>PROJEKTANT</b>  Krystyna Ruźniak Up. Bud. Gr. 12-7342/180/93 WBPP-NR-7210/25/82 89-400 SEPÓLNO ul. Główna 9
Opracował: Michał Bąk	<b>KIEROWNIK</b> Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami  mgr inż. Michał Bąk

Więcbork, dnia .....08/01/..... 2021r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI:**

1. Strona tytułowa .....	strona 1
2. Zestawienie zawartości teczki.....	strona 2
3. Opis inwestycji.....	strona 3
4. Rysunki.....	strona 6
5. Oświadczenie, Uprawnienia i izba.....	strona 9
6. Uzgodnienia.....	strona 13

## OPIS INWESTYCJI

### dla zamierzenia inwestycyjnego p.n.:

**Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek.** Inwestycja obejmuje teren działek nr ew. 105/3, obręb Nr 0013, Suchorączek, gm. Więcbork

#### I. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest budowa siłowni zewnętrznej - plenerowej, ogólnie dostępnej. Inwestycja obejmuje teren działki nr ewidencyjny 105/6, obręb Nr 0013, Suchorączek. Roboty budowlane będą wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, przez firmę specjalistyczną w formie zgłoszenia budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Sępólnie Krajeńskim zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jedn. tekst Dz. U. 2020r., poz. 1333 z póź.zm.).

Urządzenia montowane na siłowni plenerowej będą posiadały odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności potwierdzające, że urządzenia spełniają wymogi norm. Elementy siłowni będą montowane i posadowione zgodnie z instrukcją producenta.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dn. 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r, poz. 283) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Katalog tych przedsięwzięć określa rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) .

Mając powyższe na uwadze projektowana inwestycja (przedsięwzięcie) nie jest wymienione w przytoczonym powyżej rozporządzeniu.

Ponadto inwestycja nie jest bezpośrednio związana z ochroną obszaru Natura 2000, gdyż nie jest lokalizowane na tym obszarze oraz nie będzie wywierało nań żadnego wpływu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 08.04.2019r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065) odległość (lokalizacja) planowanych urządzeń przeznaczonych pod zewnętrzne siłownie wynosi minimum 10,00m od:

- linii rozgraniczających ulicę,
- okien pomieszczeń na pobyt ludzi ,
- miejsc gromadzenia odpadów ,
- stanowisk samochodów osobowych.

Lokalizację przedsięwzięcia przedstawia projekt zagospodarowania terenu - rys. nr 1 w skali 1: 500

## II. Stan istniejący i uzasadnienie celowości zadania:

1. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka nr ew. 105/3, obręb ew. 0013, Suchorączek zakwalifikowana jest jako Bz o łącznej powierzchni 0,50 ha , KW BY2T/00014506/9,
2. Przedmiotowe zadanie ma na uwadze poprawę estetyki i wizerunku miejscowości Suchorączek (wzmoczenie promocji gminy, polepszenie standardu życia mieszkańców).

W obrębie opisanej powyżej lokalizacji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie swoje miejsce znajdują:

1. Tereny zabudowy zagrodowej,
2. Tereny rolne
3. Droga publiczna będąca we władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Sępólnie Kraj.

Podsumowując niniejsze zadanie ma na celu m.in.:

1. wprowadzenie lokalnego ładu w zagospodarowaniu przestrzennym,
2. podniesienie standardu terenu,
3. podniesienie komfortu korzystania z terenu,
4. podniesienie estetyki otoczenia,
5. promocji rekreacji na świeżym powietrzu

Ponadto inwestycja nie przewiduje inwazyjnej ingerencji w istniejące uzbrojenie terenu. Gwarantuje się również nienaruszalność wykształtowanych form przyrodniczych.

## III. Zagospodarowanie projektowane:

Opracowanie niniejsze obejmuje roboty budowlane dotyczące budowy siłowni napowietrznej - plenerowej z trzema podwójnymi urządzeniami siłowni.

W skład projektowanej siłowni wchodzi następujące urządzenia:

1. Urządzenia do ćwiczeń mięśni klatki piersiowej (tzw. wyciąg górny i krzesło) - **1 zestaw podwójny;**
2. Urządzenie do ćwiczeń mięśni nóg (tzw. biegacz) i urządzenie do ćwiczeń mięśni brzucha i pleców (tzw. ławka) - **1 zestaw podwójny;**
3. Urządzenie do ćwiczeń mięśni nóg, rąk i brzucha (tzw. wiosła) i urządzenie do ćwiczeń mięśni nóg (tzw. prasa) - **1 zestaw podwójny.**

Elementy składowe urządzeń:

- Pylony: dwustanowiskowe do montażu urządzeń, montowane na fundamentach - beton B25/B30, konstrukcja pylonu - stalowa, zabezpieczona antykorozyjnie oraz dodatkowo malowana proszkowo.
- Urządzenia do ćwiczeń: przeznaczone do montażu na pylonie, konstrukcja - stalowa, zabezpieczona antykorozyjnie oraz dodatkowo malowana proszkowo, przeguby metalowo - gumowe umożliwiające płynny przyrost oporu urządzenia.  
W urządzeniach np. wyciąg górny i prasa wiosła zastosować siedziska ruchome, które podczas wykonywania ćwiczeń unoszą lub przesuwają ćwiczącego.  
Urządzenia powinny wykorzystywać masę ciała ćwiczącego do efektywniejszego treningu.
- Na urządzeniach lub pylonach zamontowane tabliczki z instrukcją dotyczącą ćwiczeń.



**IV. Ochrona zabytków**

Obszar na którym projektowane jest przedmiotowe zadanie wchodzi w obszar strefy „B” ochrony konserwatorskiej.

Jeżeli j w trakcie prac ziemnych odkryty zostanie przedmiot posiadający cechy zabytku wymagane jest zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 (Dz. U. z 2020r., poz. 282.) roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- wstrzymanie wszelkich roboty mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , a jeśli nie jest to możliwe - Burmistrza.

**V. Roboty przygotowawcze:**

Do kategorii robót przygotowawczych należą m. in. roboty pomiarowe, których przeprowadzenie ma na celu wyznaczenie położenia obiektu na gruncie. Ponadto do robót przygotowawczych należy oznakowanie strefy robót.

**VI. Roboty ziemne:**

Po zakończeniu robót przygotowawczych przeprowadzić należy roboty ziemne, tj. wykopy ręczne pod fundamenty betonowe dla urządzeń siłowni.

**VII. Roboty porządkowe:**

Do kategorii projektowanych robót porządkowych zalicza się roboty mające na celu przywrócenie miejsca robót i terenu przyległego do należytego porządku.

**VIII. Ochrona istniejącego uzbrojenia**

W pobliżu planowanej lokalizacji urządzeń siłowni zewnętrznej występuje wewnętrzna sieć wodociągowa z Hydrantem oraz wewnętrzna instalacja elektryczna (skrzynka i punkt świetlny) – brak kolizji.

**IX. Zbiornicze zestawienie materiałowe - załączniki z rysunkami (elementy przykładowe - opis techniczny zostanie uszczegółowiony w trakcie przeprowadzenia postępowania przetargowego).**

Opracował:

**KIEROWNIK**  
Referatu ds. Inwestycji, Planowania  
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr inż. Michał Bąk*

Projektant:

**PROJEKTANT**  
*Krzysztof Ruźniak*  
Up. Bud. Gr-K2 7342/165/93  
WBPP-NP-7210/25/82  
89-400 SEPOLNO, ul. Górczenia 9

## **RYSUNKI:**

- Projekt zagospodarowania terenu**
- Przykładowe elementy siłowni**



**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Grzegorz HYS  
ul. Kosciuszki 28, 89-400 Sępólno Kr.  
tel./fax 52 388-26-74, tel. 608 679 954  
NIP 555-117-75-47

SZKIC ORIENTACYJNY 1:25000



5915400.00  
001003000

## Mapa do celów projektowych

Nr ewid. zgł. 6640.1324.2020

Skala mapy 1:500

Jednostka ewidencyjna: Więcbork 041304\_5

Obręb ewidencyjny: Suchorączek 0013

Działka nr 105/3

Mapa 6.199.17.21.3.1

Układ geodezyjny: 2000/18, Kronsztadt 86

Sępólno Krajeńskie 23.12.2020 r.

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

"Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych skuteczności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej."

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.  
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji dnia 5.01.2021 nr 6640.1324.2020.4534  
Nr ewid. zgł. 6640.1324.2020  
Organ służby geodezyjnej: Starosta Sępoleński

**GEODETA**  
Grzegorz Hys  
wpis 15166

Za podpis i oryginalny  
08/01/2021

**PROJEKTANT**

Krzysztof Ruźniak  
Up. Bud. G-12 7342/165/93  
WBPP-NR-7210/25/82  
89-400 SĘPÓLNO, ul. Górodzenia 9

**LEGENDA:**

1- proj. lok. urządzenia: wyciąg/krzesło

2- proj. lok. urządzenia ławka/biegacz

3- proj. lok. urządzenia prasa/wioślarz

----- proj. lok. stref bezpieczeństwa

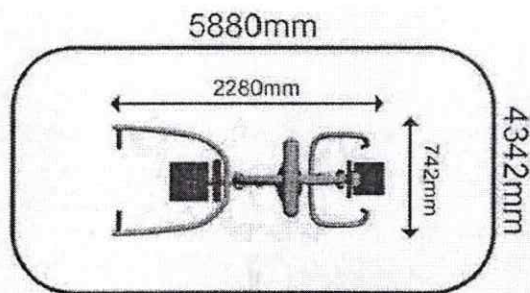
▲▲▲ - nieprzekraczalna linia zabudowy

Nazwa zadania: Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek.		
Inwestor: Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork		
Obiekt: Projekt zagospodarowania terenu		
Adres: dz. nr ew. 105/3, obręb Nr 0013 Suchorączek		
Skala: 1:500	Branża: Mała Architektura	Rys. nr 1
Opracował i data: mgr inż. Michał Bąk, data .....2021r.		Projektant i data: Krystyna Ruźniak, data .....2021r.
<p><b>KIEROWNIK</b> Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Miejsko-Lokalnościami</p> <p>mgr inż. Michał Bąk</p>		<p><b>PROJEKTANT</b> Krystyna Ruźniak Up. Bud. G-12 7342/165/93 WBPP-NR-7210/25/82 89-400 SĘPÓLNO, ul. Górodzenia 9</p>

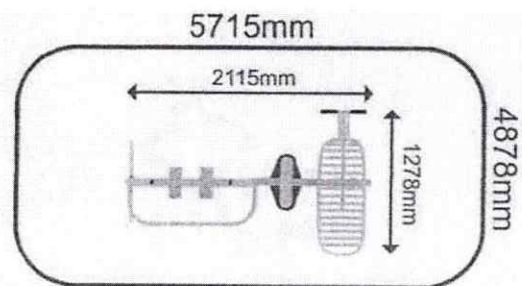
## WYCIĄG /KRZESŁO



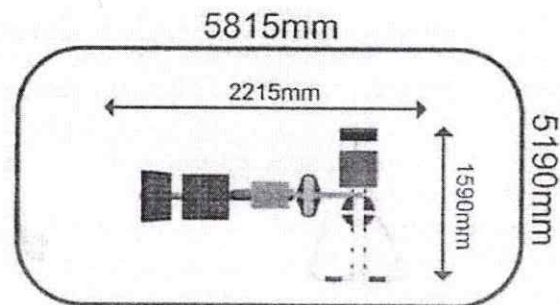
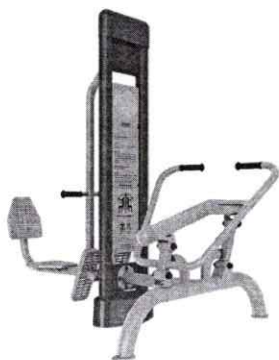
## RZUT Z GÓRY



## ŁAWKA / BIEGACZ



## PRASA/WIOŚLARZ

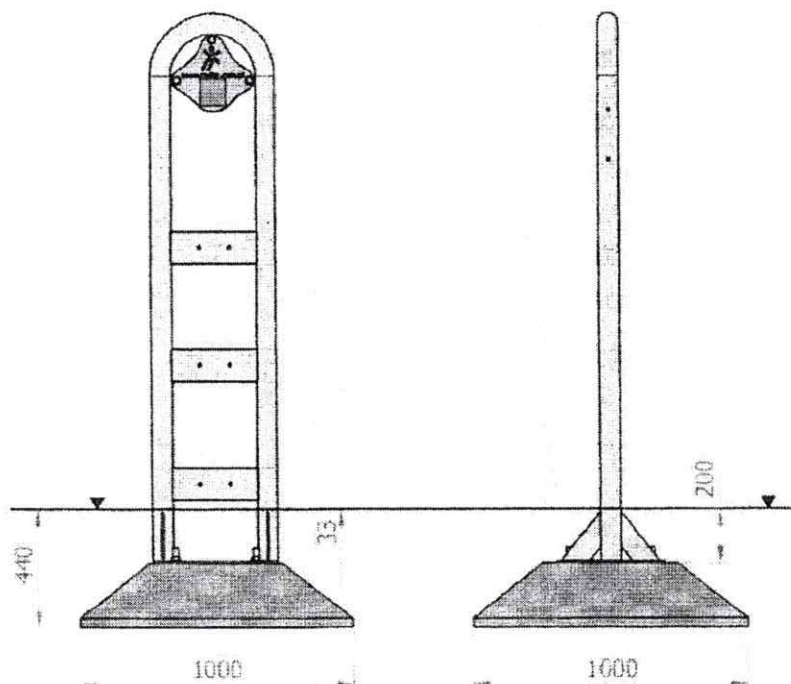


## LEGENDA:

STRAFA BEZPIECZEŃSTWA

Nazwa zadania: Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek.		
Inwestor: Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork		
Obiekt: Przykładowe elementy siłowni		
Adres: dz. nr ew. 105/3, obręb Nr 0013 Suchorączek		
Skala: -	Branża: Mała Architektura	Rys. nr 2
Opracował i data: mgr inż. Michał Bąk, data ... 08/01/2021r.		Projektant i data: Krystyna Ruźniak, data ... 08/01/2021r.
mgr inż. Michał Bąk		Krystyna Ruźniak Up. Bud. Gr-KZ 7342/160/93 WBPP-NB-7210/25/82 89-400 55 POLNO, ul. Górczanka 9





Fundament wykonany betonu B25/B30.

Nazwa zadania: Budowa siłowni zewnętrznej „plenerowej” w miejscowości Suchorączek.		
Inwestor: Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork		
Obiekt: Przykładowy fundament do mocowania siłowni (pylonu)		
Adres: dz. nr ew. 105/3, obręb Nr 0013 Suchorączek		
Skala: 1:1000	Branża: Mała Architektura	Rys. nr 2A
Opracował i data: mgr inż. Michał Bąk, data .....2021r.		Projektant i data: Krystyna Ruźniak, data .....2021r.
WBPP.NG.2.10/25/R2 20-400 SEFOLNO, ul. Odrodzenia 9		

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA  
UPRAWNIENIA  
IZBA**

Więcbork, dnia 08/01/.....2021r.

## **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2020r., poz.1333 ze zm.) oświadczam, że projekt budowlany, dotyczący inwestycji:

**„Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek - lokalizacja dz. nr ew. 105/3, obręb nr 0013, Suchorączek, gm. Więcbork”**

Opracowany na rzecz Inwestora:

Gmina Więcbork ul. Mickiewicza 22, 89 - 410 Więcbork

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**PROJEKTANT**

*Krzysztof Ruźniak*  
Up. Bud. GDAN. 7342/165/93  
WBPP-NB-7240/25/82  
89-400 81901 NO ul. Gdredzenia 9



WOJEWODA BYDGOSKI

GP-KZ-7342/165/93

Bydgoszcz 1973-10-26

## DECYZJA

### O STWIERDZENIU PRZYKOTOWANIA ZAWODOWICZA DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Budownictwa z dnia 20 lutego 1973r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 45 z późn. zm.) stwierdzam, że

Pani Krystyna Maria RUZNIAK  
technik budowlany w zakresie specj. budownictwa ogólne

urodzona dnia 28 maja 1940 r. w Mińsku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji projektanta  
w specjalności: architektonicznej  
w zakresie: niżej podanym

Pani Krystyna Maria RUZNIAK jest upoważniona do:

- sporządzania projektów w budownictwie jednorodzinnych, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wnieścia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa na moje pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

#### Otrzymała:

1. p. Krystyna RUZNIAK  
ul. Odrodzenia 9/3  
82-400 ZNIM

2. a/a



20.10.73  
mgr inż. J. J. J. J.  
Gospodarka i Budownictwo

Nr. WBPP-NB-2210/25/82.

## DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2. ust. 2 pkt. 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2... lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8; poz. 46 stwierdza  
się:

Obywatel(ka) ..... KRYSZYNA MARIA... R. U. Z. N. I. A. K. ....  
..... technik budowlany w zakresie specj. budownictwo ogólne  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia ... 28 maja ..... 19... 48 r. w ... Młynkach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta, kierownika budowy i robót

w specjalności ..... konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie ..... ogólnobudowlanym

Obywatel(ka) Krystyna Maria Ruźniak ..... jest upoważniony(a) do:

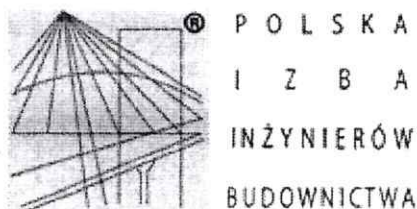
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych  
budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - ✓ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - ✓ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i nadzorowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



Z upoważnienia Wojewody  
GŁÓWNY ARCHITECT W OŚWIĘTWA  
DYREKTOR BIURA

mgr inż. arch. Jerzy Witecki





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-4LX-HSE-974 \*

Pani KRYSTYNA RUŻNIAK o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0304/03  
adres zamieszkania ul. ODRODZENIA 9/3, 89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-27 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

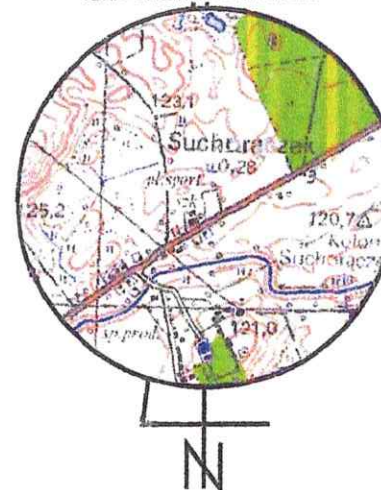
\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **UZGODNIENIA**

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
Grzegorz HYS  
ul. Kosciuszki 28. 89-400 Sępólno Kr.  
tel./fax 52 388-26-74, tel. 608 679 954  
NIP 555.117.75.47

SZKIC ORIENTACYJNY 1:25000



## Mapa do celów projektowych

Nr ewid. zgł. 6640.1324.2020

Skala mapy 1:500

Jednostka ewidencyjna: Więcbork 041304\_5

Obwód ewidencyjny: Suchorączek 0013

Działka nr 105/3

Mapa 6.199.17.21.3.1

Układ geodezyjny: 2000/18, Kronsztadt 86

Sępólno Krajeńskie 23.12.2020 r.

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe.

"Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej."

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.  
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji dnia 5.01.2021 nr 6640.1324.2020.4534  
Nr ewid. zgł. 6640.1324.2020  
Organ służby geodezyjnej: Starosta Sępoleński

**GEODETA**  
Grzegorz Hys  
wpis 15166

### LEGENDA:

- 1 – proj. lok. urządzenia: wyciąg/krzesło
- 2 – proj. lok. urządzenia ławka/biegacz
- 3 – proj. lok. urządzenia prasa/wioślarz

----- proj. lok. stref bezpieczeństwa

▲▲▲▲ – nieprzekraczalna linia zabudowy

Gmina Więcbork  
woj. kujawsko-pomorskie

Niechoda, dn. 08/01/2021

Uprawniony br. uwz

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Michał Bąk  
Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania  
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

Nazwa zadania: Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek.		
Inwestor: Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork		
Obiekt: Projekt zagospodarowania terenu		
Adres: dz. nr ew. 105/3, obręb Nr 0013 Suchorączek		
Skala: 1:500	Branża: Mała Architektura	Rys. nr 1
Opracował i data: mgr inż. Michał Bąk, data 08.01.2021r.		Projektant i data: Krystyna Ruźniak, data .....2021r.
KIEROWNIK Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami mgr inż. Michał Bąk		



Bydgoszcz 08 stycznia 2021 r.

WUOZ.DB.WZN.5152.5.143.2020.ACHB.

Gmina Więcbork  
ul. Mickiewicza 22  
89-410 Więcbork

W związku z pismem z dnia 24.12.2020 r. (data wpływu) w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie siłowni plenerowej na terenie działki nr 105/3 obr. Suchorączek, gm. Więcbork, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że pod kątem ochrony konserwatorskiej **opiniuje pozytywnie przedmiotową inwestycję.**

**opinia konserwatorska nr 12 /2021 z dnia 08.01.2021r.**

- planowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym drzewostanem - prace należy prowadzić w taki sposób by nie doszło do uszkodzenia koron oraz systemów korzeniowych drzew, w obrębie brył korzeniowych drzew prace ziemne należy prowadzić ręcznie,
- w przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt posiadający cechy zabytku wymagane jest zgodnie z art.32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
  - wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
  - zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia,
  - niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe burmistrza,

Działka nr 105/3 obr. Suchorączek, gm. Więcbork, której dotyczy inwestycja zlokalizowana jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, wymaganego przepisami prawa.

*Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r.  
(Dz. U. z 2020, poz. 282. z późn. zm.)*

**Otrzymują:**

1. Gmina Więcbork  
ul. Mickiewicza 22  
89-410 Więcbork
2. WUOZ/DB – a/a

Z up. Kujawsko-Pomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
Kierownik  
Wydziału Zabytków Nieruchomych  
*[Podpis]*  
mgr Janusz Flemming





# ZARZĄD DROGOWY W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM POWIAT SĘPOLEŃSKI



ul. Koronowska 5  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
woj. kujawsko-pomorskie

REGON: 092363449

tel./fax.: 52 3881202  
Główny Księgowy: 52 3881201  
Dyrektor: 52 3881200

Bank Spółdzielczy  
w Więcborku

86 8162 0003 0000 4398 2000 0020



e-mail: zdsepolno@onet.pl

www.bip213.lo.pl

Sępólno Krajeńskie, 8. stycznia 2021 r.

ZD-RR.713.01.02.2021.OE-G

## Po rozpatrzeniu sprawy z wniosku

*z dnia:* 05.01.2021 r. (data wpływu: 07.01.2021 r.);

*dotyczącego:* uzgodnienia projektów zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie zewnętrznych siłowni (siłowni plenerowych) na działkach o n-rach ewid.: 105/3, obręb ewid. Suchorączek, gmina Więcbork, która graniczy z pasem drogowym drogi publicznej kategorii powiatowej klasy Z nr 1133 C relacji Więcbork – Wielowicz, zlokalizowanym na działce o n-rze ewid. 109, obręb ewid. Suchorączek, gmina Więcbork oraz na 101/4-a, obręb ewid. Jastrzębiec, gmina Więcbork, która graniczy z pasem drogowym drogi publicznej kategorii powiatowej klasy Z nr 1134 C relacji Więcbork – Jastrzębiec – Płasków – Sośno, zlokalizowanym na działce o n-rze ewid. 83, obręb ewid. Jastrzębiec, gmina Więcbork;

*przedstawionego pismem znak:* SB.671.1.2021 / SB.671.2.2021;

*przez:* Pana Michała Bąka  
Kierownika Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami;

*działającego, z upoważnienia:* Burmistrza Więcborka;

*w imieniu:* Urzędu Miejskiego w Więcborku  
z siedzibą przy ul. Mickiewicza 22  
89-410 Więcbork,

biorąc pod uwagę projektowaną linię zabudowy oraz istniejące warunki obsługi komunikacyjnej,

## uzgadniam bez uwag

- projekt zagospodarowania terenu opracowany dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie siłowni zewnętrznej (plenerowej) na działce o n-rze ewid. 105/3, obręb ewid. Suchorączek, gmina Więcbork, graniczącej z pasem drogowym DP nr 1133 C relacji Więcbork – Wielowicz, zlokalizowanym na działce o n-rze ewid. 109, obręb ewid. Suchorączek, gmina Więcbork, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego pisma;

- projekt zagospodarowania terenu opracowany dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie siłowni zewnętrznej (plenerowej) na działce o n-rze ewid. 101/4-a, obręb ewid. Jastrzębiec, gmina Więcbork, graniczącej z pasem drogowym DP nr 1134 C relacji Więcbork – Jastrzębiec – Płosków – Sośno, zlokalizowanym na działce o n-rze ewid. 83, obręb ewid. Jastrzębiec, gmina Więcbork, *stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego pisma.*

L. up. Zarządu Powiatu  
*[Signature]*  
inż. Edwin Eckert  
Dyrektor Zarządu Dróg Powiatu

ZARZĄD DROGOWY  
w Sępólnie Kraj.  
Powiat Sępoleński  
ul. Koronowska 5  
89-400 Sępólno Krajeńskie  
tel. (052) 388 12 02  
NIP 561-133-56-41 REGON 143345

**Załączniki:**

1. Uzgodniony projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 dla działki o n-rze ewid. 105/3, obręb ewid. Suchorączek (załącznik nr 1 do pisma);
2. Uzgodniony projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 dla działki o n-rze ewid. 101/4-a, obręb ewid. Jastrzębiec (załącznik nr 2 do pisma).

**Otrzymują:**

1. Urząd Miejski w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, 89-400 Sępólno Krajeńskie;
2. a/a.



BIURO GEODEZYJNE

Grzegorz HYS  
ul. Kosciuszki 28, 89-400 Sępólno Kr.  
tel./fax 52 388-28-74, tel. 608 679 954  
NIP 523.117.75-47

SZKIC ORIENTACYJNY 1:25000



## Mapa do celów projektowy

Nr ewid. zgl.6640.1324.2020

Skala mapy 1:500

Jednostka ewidencyjna: Więcbork 041304.5

Obręb ewidencyjny: Suchorączek 0013

Działka nr 105/3

Mapa 6.199.17.21.3.1

Układ geodezyjny: 2000/18, Kronsztadt 86

Sępólno Krajeńskie 23.12.2020 r.

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku danych z instalacji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru uśrednienia jest niemożliwe.

Wskazano niniejszą mapą nie było poprzedzono ustaleniami dotyczącymi ewentualnych składek gruntowych dotyczących gruntu położonego w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie

fałszywych oświadczeń.

Oświadczam, że opierałem się na danych technicznych zawartych w projekcie

proje. geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument.

uzyskał pozytywny wynik weryfikacji dnia 5.01.2021 r. 6640.1324.2020.4534

Nr ewid. zgl.6640.1324.2020

Organ służby geodezyjnej: Starosta Sępoleński

GEODEZA

Grzegorz Hys  
ul. 15169Załącznik nr 2  
do decyzji nr 20.283.3.01.0  
z dnia 20 stycznia 2021 r.

## LEGENDA:

1- proj. lok. urządzenia w

2- proj. lok. urządzenia ta

3- proj. lok. urządzenia pi

----- proj. lok. strefy bezpiec

- nieprzekraczalna linia

BANKI DROGOWE  
w Sępólnie Kraj.  
Powiat Sępoleński  
ul. Koronowska 5  
89-400 Sępólno/Krajeńskie  
tel. (052) 388 12 02  
NIP 561.133.56.17 Regon 142303419Uzgodniono  
bez uwag.INSPEKTOR  
Olga Ecker-Gappa

Z ap. Zarządu Powiatu

inż. Edwin Ecker  
Dyrektor Zarządu Powiatu

Nazwa zadania: Budowa siłowni zewnętrznej (plenerowej) w miejscowości Suchorączek.	
Inwestor: Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 12, 89-410 Więcbork	
Objekt: Projekt zagospodarowania terenu	
Adres: dz. nr ew. 105/3, obręb Nr 0013 Suchorączek	
Skala: 1:500	Branża: Mała Architektura R
Opracował i data: mgr inż. Michał Bąk, data 05.01.2021r.	Projektant i data data .....2
mgr inż. Michał Bąk	