

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznaczają do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	25477	cz. dz. nr 3/2 obręb Więcbork 2	0.1000 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	100,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	15495	cz. dz. nr 275/6 obręb Więcbork 2	0.0110 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	11,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	7182 7183	dz. nr 61 oraz dz. nr 62 obręb Więcbork 2	0.0286 ha oraz <u>0.0286 ha</u> Razem: 0.0572 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród działkowy	57,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	BY2T/00007214/3	cz. dz. nr 167/8 obręb Więcbork 2	20,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	192,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	0.0074 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	13,50 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	6,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	57,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	22,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	211,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	20,50 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	196,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
10.	14779	cz. dz. nr 212/2 obręb Więcbork 2	5,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	48,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
11.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0096 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
12.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0282 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	14,10 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
13.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0174 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

14.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0077 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
15.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0096 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
16.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0096 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
17.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	0.0174 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
18.	20202	cz. dz. nr 665 obręb Więcbork 1	10,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Miejsce postojowe	200,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

19.	4130	dz. nr 511 obręb Witunia	1.1300 ha	Grunty orne (RIVb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	452,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
20.	22265 BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/34 oraz cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	60,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B) oraz tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	576,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 27 października 2021 r. do 17 listopada 2021 r.

BURMISTRZ

Waldemar Kuszewski