

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	15495	cz. dz. nr 275/6  obręb Więcbork 2	0.0110 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	11,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	25477	cz. dz. nr 3/2  obręb Więcbork 2	0.1000 ha	Grunty orne (RIIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	100,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26  obręb Pęperzyn	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00019375/6	dz. nr 21/1 obręb Zabartowo	0.1645 ha	Lasy (LsV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod wypoczynek, rekreację, turystykę	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego netto w przetargu ustnym nieograniczonym: 1316,00 zł rocznie (0,80 zł za 1m <sup>2</sup> rocznie)	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 3 lata
5.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	BY2T/00012354/4	cz. dz. nr 316 obręb Więcbork 1	1,00 m <sup>2</sup>	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod szyld reklamowy	12,50 zł netto miesięcznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	4,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	38,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 17 listopada 2021 r. do 08 grudnia 2021 r.

BURMISTRZ  
*mgr Waldemar Kaszewski*