

Załącznik do Uchwały Nr ....  
Rady Miejskiej w Więcborku  
z dnia

***Plan Odnowy Miejscowości  
Pęperzyn***

## **SPIS TREŚCI**

WSTĘP .....	4
WPROWADZENIE .....	6
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO .....	8
ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN .....	12
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN .....	15
PLAN DZIAŁAŃ .....	16
WIZJA STANU DOCELOWEGO .....	25
KOSZT REALIZACJI ZADAŃ .....	28
HARMONOGRAM REALIZACJI .....	29
WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU .....	30
PODSUMOWANIE .....	30

*„...Twórzcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków...”*

*Jan Paweł II*

## **WSTĘP**

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” działanie „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Więcbork przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Pęperzyn.

Celem działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jest m.in. wspieranie lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich.

Działanie wspiera rozwój infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się tym samym do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej.

W zakres działania wchodzi trzy odrębne poddziałania, w ramach których realizowany jest szereg różnych typów operacji.

1. Poddziałanie: Inwestycje związane z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycje w energię odnawialną w oszczędzanie energii, obejmuje dwa typy operacji.
  - Gospodarka wodno - ściekowa.
  - Budowa lub modernizacja dróg lokalnych.
  
2. Poddziałanie: Badania i inwestycje związane z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi, krajobrazu wiejskiego i miejsc o wysokiej wartości przyrodniczej, w tym dotyczące powiązanych aspektów społeczno-gospodarczych oraz środków w zakresie świadomości środowiskowej.
  - Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego.

3. Poddziałanie: Inwestycje w tworzenie, ulepszanie lub rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji i kultury oraz powiązanej infrastruktury obejmuje trzy typy operacji:
- Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne.
  - Kształtowanie przestrzeni publicznej.
  - Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów.

## **WPROWADZENIE**

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości (sołectwa) i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym

problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji i dostosowaniom w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

Przed zakończeniem każdej kolejnej kadencji samorządu lokalnego przygotowane zostaje: Sprawozdanie i ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości – przedstawiane do wiadomości wszystkich mieszkańców miejscowości, członków Rady Sołeckiej oraz radnych Gminy.

**Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.**

## **DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO**

### **HISTORIA MIEJSCOWOŚCI**

Wieś Pęperzyn leży 5,5 km na południe od Więcborka. Jest jedną z najstarszych miejscowości gminy. Pierwsza wzmianka w źródłach pisanych pojawiła się w roku 1288. Wieś należała wtedy do arcybiskupa gnieźnieńskiego. Jednak już w początkach XIV wieku Pęperzyn stał się własnością szlachecką. Należał wraz z Więcborkiem i okolicami kolejno do rodów: Pęperzyńskich, Więcborskich, Zebrzydowskich, Garczyńskich i Smoszewskich, a w XVIII wieku – do Potulickich. W II połowie XVIII wieku Pęperzyn stał się jednym z najważniejszych ośrodków wiary luteranckiej na Krajnie. Znajdował się tu dom modlitwy, w którym nabożeństwa odprawiało dwóch pastorów. Po I rozbiorze Polski sytuacja luteranów jeszcze się poprawiła. Dopiero w połowie XIX wieku Pęperzyn zaczął tracić na znaczeniu – na rzecz coraz silniejszego i prężniejszego ośrodka społeczności ewangelickiej w Więcborku.

W 1821 roku hr. Kacper Potulicki sprzedał dobra więcborsko-sępoleńskie (z Pęperzynem) Bankowi Głównemu w Berlinie. Znajdujący się tu folwark został w późniejszych latach rozparcelowany na cztery mniejsze, czego pamiątką są jeszcze dziś osady: Pęperzyn II i III. Wieś jest siedzibą sołectwa. Z zabytków zachowały się: kościół z 1778r. oraz kilka budynków z końca XIX i pocz. XXw. W pobliżu wsi, nad Jeziorem Będgoskim znajduje się plaża, a nieco dalej „Stajnia Branicz” – ośrodek rekreacji konnej.





*Kościół Ewangelicki obecnie parafialny rzymsko – katolicki p.w. św. Maksymiliana Kolbe w Pęperzynie*

INFORMACJA O MIEJSCOWOŚCI



**PĘPERZYN**

GINA - Więcbork

OWIAT – sępoleński

WOJEWÓDZTWO – Kujawsko-Pomorskie

LICZBA MIESZKAŃCÓW – 644

POWIERZCHNIA SOŁECTWA PĘPERZYN

– 2085,23 ha

SOŁTYS – Zdzisław Rączka

DO ZADAŃ I KOMPETENCJI SOŁTYSY NALEŻY:

- zwoływanie Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej,
- reprezentowanie mieszkańców Sołectwa na zewnątrz,
- uczestniczenie w naradach i szkoleniach Sołtysów, zwoływanych okresowo przez Burmistrza,
- inicjowanie aktywności mieszkańców Sołectwa służącej poprawie życia w Sołectwie,
- organizowanie i koordynowanie wspólnych prac na rzecz mieszkańców,
- współdziałanie z radnymi z terenu Sołectwa,
- prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki mieniem komunalnym, akceptowanie dokumentów z tym związanych,
- potwierdzanie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
- występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- zapewnianie prawidłowej gospodarki środkami finansowymi Sołectwa,
- wykonywanie innych zadań z zakresu administracji publicznej powierzonych mu przepisami prawa.
- upowszechnianie wśród mieszkańców Sołectwa treści uchwał Rady Miejskiej i Zarządzeń Burmistrza, w szczególności zawierających przepisy prawa miejscowego, jak również komunikatów, obwieszczeń i innych informacji poprzez rozplakatowanie ich na tablicach ogłoszeń oraz informowanie w trakcie Zebrań i bieżących kontaktów z mieszkańcami.

RADA SOŁECKA

Badziągowska Elżbieta

Kubisz Michał

Iłejko Piotr

Lida Beata

Rączka Zdzisław

Schwartz Barbara

## GŁÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ

- opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem rozpatrywania przez Zebranie,
- opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów planów pracy Sołectwa,
- inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Sołectwa i jego mieszkańców,
- współdziałanie z organizacjami społecznymi działającymi w Sołectwie w celu wspólnej realizacji zadań,
- organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego,
- opiniowanie zasadności udziału samorządu mieszkańców w postępowaniu administracyjnym,
- wspomaganie działalności Sołtysa.

## **ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN**

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty i tereny, gospodarka, rolnictwo, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

**Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn**

<b>Rodzaj zasobu</b>	<b>Brak</b>	<b>Jest o znaczeniu małym</b>	<b>Jest o znaczeniu średnim</b>	<b>Jest o znaczeniu dużym</b>
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X		
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)			X	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
<b>Środowisko kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne	X			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki		X		
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		X		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji			X	
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				

## **Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn**

- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X		
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X		
- ruch tranzytowy		X		
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły			X	
- Dom kultury	X			
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
- OSP		X		
- Koło Gospodyń Wiejskich			X	
- Stowarzyszenia	X			

**OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN**

**Analiza SWOT**

<p><b>Silne strony</b></p> <p>Zespół Szkół w Pęperzynie, prężnie działający klub sportowy FIREMAN Zabartowo- Pęperzyn, Kościół, wysokie walory krajobrazu, gospodarstwa rolne podatne na restrukturyzację, świetlica wiejska, miejsca rekreacji i sportu: dwa place zabaw, boisko sportowe, jeziora, lasy, wodociągi, częściowe skanalizowanie wsi, niski poziom zanieczyszczenia powietrza, zintegrowani mieszkańcy, Krajeński Park Krajobrazowy.</p>	<p><b>Słabe strony</b></p> <p>Brak na terenie sołectwa zabytków o większej wartości historycznej, zbyt mała ilość ciągów dla jednośladow i pieszych, zły stan nawierzchni dróg, brak chodników, zbyt mała ilość placów zabaw, brak gospodarstw agroturystycznych, brak oświetlenia w niektórych miejscach we wsi, brak zajęć w świetlicy wiejskiej, brak kanalizacji, zbyt mała ilość przybywających turystów, brak miejsc pracy poza rolnictwem, zły klasy grunty rolne.</p>
<p><b>Szanse</b></p> <p>Możliwość uzyskania środków finansowych, w tym z UE, budowa sieci baz agroturystycznych, kompleksowy rozwój sieci usług, zagospodarowanie walorów krajobrazowych, stworzenie silnego produktu turystycznego, unowocześnianie infrastruktury sołectwa; wzrost wydatków na turystykę spowodowany poprawą dobrobytu społeczeństwa, dostęp do Internetu.</p>	<p><b>Zagrożenia</b></p> <p>Rosnący poziom bezrobocia, migracja ludzi młodych do większych aglomeracji lub za granice w poszukiwaniu pracy, starzenie się społeczeństwa, postępująca indywidualizacja życia społecznego, brak świadomości społeczeństwa w zakresie korzyści wynikających z konieczności stałej edukacji; brak ożywienia gospodarczego skutkującego nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym, wzrost świadczeniobiorców korzystających z usług Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zagrożenie suszą, złe ceny za produkty rolne, zwiększająca się liczba dzikich zwierząt, które powodują zniszczenia.</p>

## Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

### PLAN DZIAŁAŃ

1. Co nas wyróżnia	ANALIZA	DIAGNOZA	PLAN	PROGRAM	Wnioski do Instytucji zewnętrznej
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Projekt	
	– Ziemia Krajeńska	Brak produktu Turystycznego.	Stworzenie produktu turystycznego	<b>„Budowanie partnerstwa na rzecz produktu turystycznego.”</b>	UM Więcbork
	– Lasy	Brak chodników oraz drogi o złej nawierzchni.	Dobrej jakości drogi (asfaltowe, z kostki betonowej, utwardzone gruzem) oraz nowe chodniki.	<b>„Budowa nowych dróg, przebudowa, zmiana nawierzchni i remont istniejących oraz budowa chodników.”</b>	Zarząd Dróg Urząd Marszałkowski
	– Krajobrazy	Świetlica wiejska z niewykorzystanymi pomieszczeniami.	Zagospodarowane pomieszczenia świetlicy wiejskiej, kółka zainteresowań, zajęcia dla dzieci i młodzieży w świetlicy, festyny i zabawy dla dorosłych.	<b>„Organizacja zajęć w świetlicach wiejskich.”</b>	Stowarzyszenia Fundacje Programy i Fundusze UE
	– środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone	Świetlica wiejska wymagająca rozbudowy, budowy instalacji ogrzewania i doposażenia.			Inicjatywa społeczna
	– jeziora			<b>„Rozbudowa świetlicy wiejskiej o zaplecze, budowa ogrzewania gazowego oraz doposażenie świetlicy.”</b>	Fundacja Wspomagania Wsi
	– Wodociąg	Budynek OSP wymagający remontu i wyposażenia.	Rozbudowana i dobrze wyposażona świetlica wiejska.		Fundacja im. M. Rataja
	– Świetlica wiejska		Wyremontowany i wyposażony budynek OSP w Pęperzynie.	<b>„Remont i doposażenie budynku OSP w Pęperzynie.”</b>	Fundacje wspierające dziedzictwo kulturowe
	– Boisko sportowe	Brak placu zabaw (Pęperzyn III).	Nowy plac zabaw.	<b>„Budowa placu zabaw.”</b>	UM Więcbork
	– Place zabaw	Słabo wyposażony budynek świetlicy wiejskiej.	Dobrze wyposażona świetlica.	<b>„Doposażenie świetlicy wiejskiej.”</b>	Zarząd Dróg Urząd Marszałkowski



## Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

					Konserwator zabytków Fundacje Sponsorzy
--	--	--	--	--	---

<b>2. Funkcje jaką pełni wieś</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rolniczo - mieszkaniowa</li> <li>- usługową</li> </ul>	Przewaga rolnictwa. Brak gospodarstw agroturystycznych.	Dywersyfikacja i tworzenie alternatywnych źródeł dochodu. Wzrost ilości gospodarstw agroturystycznych - ożywienie gospodarcze skutkujące powstawaniem nowych miejsc pracy i rozwojem lokalnym	<b>„Tu mieszkamy tu pracujemy.”</b> Tworzenie warunków dla powstawania gospodarstw agroturystycznych, oraz nowych miejsc pracy.	ARiMR ODR Fundusze Granty
-----------------------------------	---	--	--	--	------------------------------------

### **Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn**

<b>3. Kim są mieszkańcy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– rolnicy</li> <li>– młodzież</li> <li>– emeryci</li> <li>– renciści</li> <li>– bezrobotni</li> <li>– przedsiębiorcy</li> </ul>	<p>Ludność średnio wykształcona.</p> <p>Osoby dotknięte bezrobociem .</p> <p>Społeczność zintegrowana.</p>	<p>Podwyższanie kwalifikacji przez społeczność.</p> <p>Reorientacja zawodowa.</p> <p>Wzrost zaangażowania mieszkańców wobec nowych wyzwań.</p>	<p><b>„Jak nas widza tak nas piszą.”</b></p> <p>Organizowanie przez mieszkańców spotkań w celu wymiany doświadczeń.</p> <p>Organizowanie wg potrzeb szkoleń podnoszących wiedzę.</p>	<p>ARiMR</p> <p>ODR</p> <p>PUP Sępólno Krajeńskie</p> <p>inne</p>
<b>4. Z czego się utrzymują</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– praca na roli</li> <li>– działalność gospodarcza</li> <li>– emerytury i renty</li> <li>– inne dochody</li> </ul>	<p>Słabo rozwinięta dziedzina usług.</p> <p>Problemy dostosowania gospodarstw rolnych do norm UE.</p>	<p>Restrukturyzacja gospodarstw rolnych.</p> <p>Rozwój sfery usług.</p> <p>Powstawanie gospodarstw agroturystycznych.</p>	<p><b>„Usługi szansą na dochód.”</b></p> <p>Tworzenie nowych miejsc pracy w turystyce, rzemiośle, usługach.</p> <p><b>„ Restrukturyzacja gospodarstw rolnych.”</b></p> <p>Działania na rzecz unowocześnienia gospodarstw rolnych.</p>	<p>ARiMR</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>PUP Sępólno Kr.</p> <p>ODR</p>

## **Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn**

<b>5. Jak jest zorganizowana</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Rada Sołecka</li> <li>– Koło Gospodyń Wiejskich</li> <li>– OSP</li> <li>– Stowarzyszenie FIREMAN Zabartowo-Pęperzyn</li> </ul>	<p>Duża aktywność społeczna.</p> <p>Brak zróżnicowanych form działalności.</p>	<p>Zwiększona aktywność społeczna na rzecz wspólnego działania.</p> <p>Zorganizowana aktywność społeczna .</p>	<p><b>„Organizujemy się dla dobra Pęperzyna.”</b></p> <p>Organizowanie imprez integracyjnych</p> <p>Stworzenie grupy działania</p>	<p>Fundacje</p> <p>Fundusze</p> <p>UM Więcbork</p>
<b>6. Propozycja dla młodzieży i dzieci</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– świetlica wiejska</li> <li>– place zabaw dla dzieci</li> <li>– boisko sportowe</li> </ul>	<p>Brak zajęć dla młodzieży.</p> <p>Brak placu zabaw (Pęperzyn III)</p>	<p>Zagospodarowane niewykorzystanych pomieszczeń, zajęcia w świetlicy.</p>	<p><b>„Organizacja zajęć w świetlicach wiejskich.”</b></p> <p><b>„Budowa placu zabaw.”</b></p>	<p>Programy UE</p> <p>Polska Fundacja Dzieci i Młodzieży</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Urząd Marszałkowski</p>

## ***Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn***

					Granty Programy UE
<b>7. Jak rozwiązywane są problemy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– zebrania wiejskie</li> <li>– spotkania z Radnymi</li> <li>– spotkania z Burmistrzem</li> </ul>	Spotkania z Radnymi oraz z Burmistrzem nie zawsze przynoszą pożądane efekty	<p>Dobra współpraca z samorządem.</p> <p>Dobra współpraca z sąsiednimi sołectwami.</p> <p>Większy przepływ Informacji.</p>	<b>„Integracja społeczna.”</b>  Organizowanie spotkań informacyjnych.  Zawiązanie Grupy Działania.	Rada Sołecka  UM Więcbork

## ***Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn***

<b>8. Obyczaje i tradycje</b>	– organizacja cyklicznych festynów dla mieszkańców miejscowości (Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dożynki)	Prawidłowa organizacja imprezy.	Utrzymywać tradycję zwiększając jej prestiż.	<b>„Reaktywacja tradycji.”</b> Podtrzymywanie swojej tożsamości kulturowej.	Fundacja im. S. Batorego UM Więcbork  Fundacja Wspomagani Wsi  Środki UE
-------------------------------	---	---------------------------------	--	--	---

## Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

<b>9. Jak wygląda wieś</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zabudowa wsi zwarta w centrum i rozproszona na obrzeżach sołectwa</li> <li>- place zabaw</li> <li>- boisko sportowe</li> <li>- Kościół w centrum wsi</li> <li>- Szkoła z filią przedszkola we wsi</li> </ul>	<p>Teren pagórkowaty.</p> <p>Piękne widoki.</p> <p>Zła nawierzchnia dróg gruntowych i asfaltowych.</p> <p>Brak chodników we wsi.</p>	<p>Turystyka pejzażowa.</p> <p>Poprawiona nawierzchnia dróg .</p> <p>Chodniki.</p>	<p><b>„Wieś piękna i czysta.”</b></p> <p><b>„Budowa nowych dróg, przebudowa, zmiana nawierzchni i remont istniejących oraz budowa chodników.”</b></p>	<p>Rada Sołecka</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Granty</p> <p>Stowarzyszenia</p> <p>Środki UE</p> <p>Mieszkańcy</p>
----------------------------	---	--	--	---	---

## **Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn**

<b>10. Jakie są mieszkania i obejścia</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zabudowa niejednorodna</li> </ul>	<p>Murowane domy jednorodzinne oraz domy wielorodzinne.</p> <p>Poprawna infrastruktura obejść (płoty, ogrody ..)</p>	<p>- poprawny wygląd elewacji, obejść (płoty ogrody..)</p>	<p>Konkurs „Na najładniejsze obejście”.</p>	<p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Rada Sołecka</p> <p>Mieszkańcy</p> <p>UM Więcbork</p>
<b>11. Jaki jest stan otoczenia i środowiska</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- lasy</li> <li>- piękne widoki</li> <li>- jeziora</li> </ul>	<p>Zadbany las.</p> <p>Czyste jeziora.</p>	<p>Przydomowe oczyszczalnie ścieków przy budynkach mieszkalnych i/lub budowa kanalizacji sanitarnej.</p>	<p><b>„Przyjaźni środowisku naturalnemu.”</b></p>	<p>Fundacje</p> <p>Ochrona Środowiska</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Środki UE</p>

### ***Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn***

<b>12. Jakie jest rolnictwo</b>	– 100% indywidualne	Przewaga gleb średnich	Dostosowane do norm UE	<b>„Nowoczesne gospodarstwo rolne.”</b>  Szkolenia w zakresie norm UE.	ODR  ARiMR
<b>13. Komunikacja</b>	– PKS	Nie zadowalające połączenia komunikacyjne	Lepsza komunikacja i jakość świadczonych usług	<b>„Klient nasz Pan.”</b>	



**WIZJA STANU DOCELOWEGO**

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Rolnicze, usługowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się ze wsią, poszerzający wiedzę
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; Agroturystyka; inne usługi;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia, Grupy Działania;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje i Działania;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, Wykorzystany potencjał krajobrazu;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Ludowe, sportowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetycznie;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zachowanie równowagi ekologicznej;

### **Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn**

Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zadowalające dla potrzeb mieszkańców i turystów;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Place zabaw dla najmłodszych; Boiska sportowe dla rozwijania swoich zainteresowań; Profesjonalne zajęcia świetlicowe;

## **Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn**

---

---

### **KOSZT REALIZACJI ZADAŃ**

<b>RODZAJ ZADANIA</b>	<b>ŁACZNY KOSZT</b>
ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O ZAPLECZE, BUDOWA OGRZEWANIA GAZOWEGO ORAZ DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY.	350 000,00
ORGANIZACJA ZAJĘĆ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH.	50 000,00
BUDOWA PLACU ZABAW.	30 000,00
REMONT I DOPOSAŻENIE BUDYNKU OSP W PĘPERZYNIE.	50 000,00
BUDOWA NOWYCH DRÓG, PRZEBUDOWA, ZMIANA NAWIERZCHNI I REMONT ISTNIEJĄCYCH ORAZ BUDOWA CHODNIKÓW.	1 000 000,00
DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	80 890,82

## Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

### HARMONOGRAM REALIZACJI

RODZAJ ZADANIA	2016	2017	2018	2019	2012	2021	2022
ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O ZAPLECZE, BUDOWA OGRZEWANIA GAZOWEGO ORAZ DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY.							
ORGANIZACJA ZAJĘĆ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH							
BUDOWA PLACU ZABAW							
REMONT I DOPOSAŻENIE BUDYNKU OSP W PĘPERZYNI.							
BUDOWA NOWYCH DRÓG, PRZEBUDOWA, ZMIANA NAWIERZCHNI I REMONT ISTNIEJJACYCH ORAZ BUDOWA CHODNIKÓW							
DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ							

## **WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Więcborku. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Więcbork, Radzie Sołeckiej miejscowości Pęperzyn oraz Sołtysowi wsi Pęperzyn.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Więcborku zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Pęperzyn. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołeczka.

## **PODSUMOWANIE**

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.