

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4  obręb Runowo Krajeńskie	24,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Wiata	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	14768	cz. dz. nr 153/3  obręb Pęperzyn	0.6400 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	320,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	20163	cz. dz. nr 54/3  obręb Więcbork 4	0.0047 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	15495	cz. dz. nr 275/6  obręb Więcbork 2	0.0190 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	19,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	13352	cz. dz. nr 5/1  obręb Więcbork 2	15,45 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	148,32 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	13352	cz. dz. nr 5/1  obręb Więcbork 2	17,50 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	168,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00015207/0	cz. dz. nr 368/4  obręb Więcbork 2	9,44 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	90,62 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	18031	cz. dz. nr 132/2  obręb Więcbork 4	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	BY2T/00012354/4	cz. dz. nr 316  obręb Więcbork 1	1,00 m <sup>2</sup>	Drogi (dr)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod szyld reklamowy	12,50 zł netto miesięcznie +23% VAT	Czynsz płatny miesięcznie	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322  obręb Więcbork 2	4,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	38,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
11.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322  obręb Więcbork 2	6,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	57,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	BY2T/00022834/6	cz. dz. nr 325  obręb Runowo Krajeńskie	21,55 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Lokal użytkowy położony w budynku Runowo Krajeńskie 81A (siedziba Urzędu Poczтового w Runowie Krajeńskim)	Czynsz zostanie ustalony odrębnym zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Czynsz płatny miesięcznie	Jak wyżej	Najem na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

**BURMISTRZ**  
  
mgr Waldemar Kuszewski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 09 grudnia 2021 r. do 29 grudnia 2021 r.