

**UCHWAŁA NR XL/295/21
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Peperzyn

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021r. poz. 1372 i 1834)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje :**

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIII/156/2016 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 29 września 2016r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Peperzyn.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

Anna Łańska

Załącznik do uchwały Nr XL/295/21
Rady Miejskiej w Więcborku
z dnia 30 listopada 2021 r.

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

SPIS TREŚCI

| | |
|--|----|
| WSTĘP..... | 4 |
| WPROWADZENIE | 6 |
| DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO | 8 |
| ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN | 12 |
| OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN..... | 15 |
| PLAN DZIAŁAŃ | 16 |
| WIZJA STANU DOCELOWEGO | 25 |
| KOSZT REALIZACJI ZADAŃ | 28 |
| HARMONOGRAM REALIZACJI | 29 |
| WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU | 30 |
| PODSUMOWANIE | 30 |

„...Twórcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków...”

Jan Paweł II

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” działanie „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Więcbork przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Pęperzyn.

Celem działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jest m.in. wspieranie lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich.

Działanie wspiera rozwój infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się tym samym do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej. W zakres działania wchodzi trzy odrębne poddziałania, w ramach których realizowany jest szereg różnych typów operacji.

1. Poddziałanie: Inwestycje związane z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycje w energię odnawialną w oszczędzanie energii, obejmuje dwa typy operacji.
 - Gospodarka wodno - ściekowa.
 - Budowa lub modernizacja dróg lokalnych.

2. Poddziałanie: Badania i inwestycje związane z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi, krajobrazu wiejskiego i miejsc o wysokiej wartości przyrodniczej, w tym dotyczące powiązanych aspektów społeczno-gospodarczych oraz środków w zakresie świadomości środowiskowej.
 - Ochrona zabytków i budownictwa tradycyjnego.

3. Poddziałanie: Inwestycje w tworzenie, ulepszanie lub rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji i kultury oraz powiązanej infrastruktury obejmuje trzy typy operacji:
- Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne.
 - Kształtowanie przestrzeni publicznej.
 - Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów.

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości (sołectwa) i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. plan umożliwi efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwi stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwi zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym

problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem, który może ulegać zmianom. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji i dostosowaniom w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji, a więc zazwyczaj w okresach co najmniej czteroletnich (przynajmniej jeden raz w trakcie kadencji władz gminy).

Przed zakończeniem każdej kolejnej kadencji samorządu lokalnego przygotowane zostaje: Sprawozdanie i ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości – przedstawiane do wiadomości wszystkich mieszkańców miejscowości, członków Rady Sołeckiej oraz radnych Gminy.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

HISTORIA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Pęperzyn leży 5,5 km na południe od Więcborka. Jest jedną z najstarszych miejscowości gminy. Pierwsza wzmianka w źródłach pisanych pojawiła się w roku 1288. Wieś należała wtedy do arcybiskupa gnieźnieńskiego. Jednak już w początkach XIV wieku Pęperzyn stał się własnością szlachecką. Należał wraz z Więcborkiem i okolicami kolejno do rodów: Pęperzyńskich, Więcborskich, Zebrzydowskich, Garczyńskich i Smoszewskich, a w XVIII wieku – do Potulickich. W II połowie XVIII wieku Pęperzyn stał się jednym z najważniejszych ośrodków wiary luteranńskiej na Krajnie. Znajdował się tu dom modlitwy, w którym nabożeństwa odprawiało dwóch pastorów. Po I rozbiore Polski sytuacja luteranów jeszcze się poprawiła. Dopiero w połowie XIX wieku Pęperzyn zaczął tracić na znaczeniu – na rzecz coraz silniejszego i prężniejszego ośrodka społeczności ewangelickiej w Więcborku.

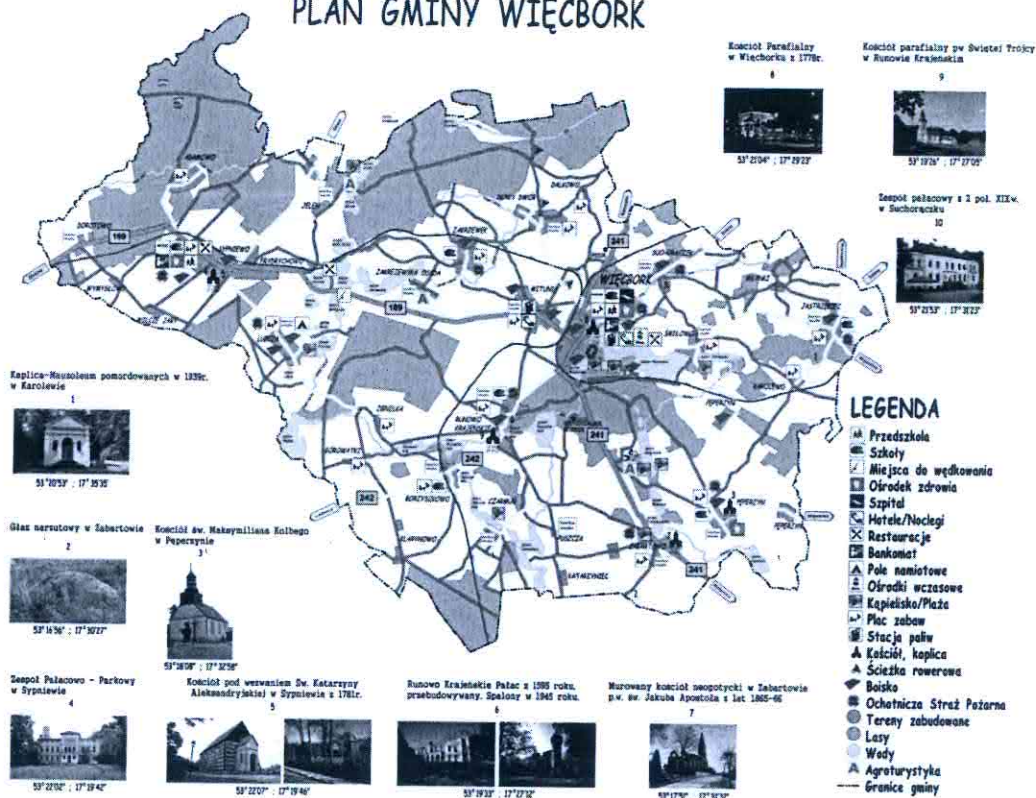
W 1821 roku hr. Kacper Potulicki sprzedał dobra więcborsko-sępoleńskie (z Pęperzynem) Bankowi Głównemu w Berlinie. Znajdujący się tu folwark został w późniejszych latach rozparcelowany na cztery mniejsze, czego pamiątką są jeszcze dziś osady: Pęperzyn II i III. Wieś jest siedzibą sołectwa. Z zabytków zachowały się: kościół z 1778r. oraz kilka budynków z końca XIX i pocz. XXw. W pobliżu wsi, nad Jeziorem Będgoskim znajduje się plaża, a nieco dalej „Stajnia Branicz” – ośrodek rekreacji konnej.



Kościół Ewangelicki obecnie parafialny rzymsko – katolicki p.w. św. Maksymiliana Kolbe w Peperzynie

INFORMACJA O MIEJSCOWOŚCI

PLAN GMINY WIĘCBORK



PĘPERZYN

GINA - Więcbork

POWIAT – sępoleński

WOJEWÓDZTWO – Kujawsko-Pomorskie

LICZBA MIESZKAŃCÓW – 644

POWIERZCHNIA SOŁECTWA PĘPERZYN

– 2085,23 ha

SOŁTYS – Zdzisław Rączka

DO ZADAŃ I KOMPETENCJI SOŁTYSA NALEŻY:

- zwoływanie Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej,
- reprezentowanie mieszkańców Sołectwa na zewnątrz,
- uczestniczenie w naradach i szkoleniach Sołtysów, zwoływanych okresowo przez Burmistrza,
- inicjowanie aktywności mieszkańców Sołectwa służącej poprawie życia w Sołectwie,
- organizowanie i koordynowanie wspólnych prac na rzecz mieszkańców,
- współdziałanie z radnymi z terenu Sołectwa,
- prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki mieniem komunalnym, akceptowanie dokumentów z tym związanych,
- potwierdzanie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
- występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa i jego mieszkańców oraz prowadzenie działalności interwencyjnej w tym zakresie,
- zapewnianie prawidłowej gospodarki środkami finansowymi Sołectwa,
- wykonywanie innych zadań z zakresu administracji publicznej powierzonych mu przepisami prawa.
- upowszechnianie wśród mieszkańców Sołectwa treści uchwał Rady Miejskiej i Zarządzeń Burmistrza, w szczególności zawierających przepisy prawa miejscowego, jak również komunikatów, obwieszczeń i innych informacji poprzez rozplakatowanie ich na tablicach ogłoszeń oraz informowanie w trakcie Zebrań i bieżących kontaktów z mieszkańcami.

RADA SOŁECKA

Badziągowska Elżbieta

Kubisz Michał

Ilejko Piotr

Lida Beata

Rączka Zdzisław

Schwartz Barbara

GŁÓWNE ZADANIA RADY SOŁECKIEJ

- opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem rozpatrywania przez Zebranie,
- opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów planów pracy Sołectwa,
- inicjowanie działań społecznie użytecznych dla Sołectwa i jego mieszkańców,
- współdziałanie z organizacjami społecznymi działającymi w Sołectwie w celu wspólnej realizacji zadań,
- organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego,
- opiniowanie zasadności udziału samorządu mieszkańców w postępowaniu administracyjnym,
- wspomaganie działalności Sołtysa.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty i tereny, gospodarka, rolnictwo, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

| Rodzaj zasobu | Brak | Jest o znaczeniu małym | Jest o znaczeniu średnim | Jest o znaczeniu dużym |
|---|------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| Środowisko przyrodnicze | | | | |
| - walory krajobrazu | | | X | |
| - walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie) | | | X | |
| - walory szaty roślinnej (np. runo leśne) | | | X | |
| - cenne przyrodniczo obszary lub obiekty | | | X | |
| - świat zwierzęcy (ostoje, siedliska) | | X | | |
| - osobliwości przyrodnicze | | X | | |
| - wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy) | | | X | |
| - podłoże, warunki hydrogeologiczne | | X | | |
| - gleby, kopaliny | | X | | |
| Środowisko kulturowe | | | | |
| - walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe | | | X | |
| - walory zagospodarowania przestrzennego | | X | | |
| - zabytki | | X | | |
| - zespoły artystyczne | X | | | |
| Dziedzictwo religijne i historyczne | | | | |
| - miejsca, osoby i przedmioty kultu | | | X | |
| - święta, odpusty, pielgrzymki | | X | | |
| - tradycje, obrzędy, gwara | | X | | |
| - legendy, podania i fakty historyczne | | X | | |
| - ważne postacie historyczne | X | | | |
| - specyficzne nazwy | X | | | |
| Obiekty i tereny | | | | |
| - działki pod zabudowę mieszkaniową | | X | | |
| - działki pod domy letniskowe | X | | | |
| - działki pod zakłady usługowe i przemysł | X | | | |
| - pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe | | X | | |
| - tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny) | X | | | |
| - place i miejsca publicznych spotkań | | | X | |
| - miejsca sportu i rekreacji | | | X | |
| Gospodarka, rolnictwo | | | | |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

| | | | | |
|---|---|---|---|--|
| - specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) | | X | | |
| - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe | | X | | |
| - możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne | X | | | |
| Sąsiedzi i przyjezdni | | | | |
| - korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) | | X | | |
| - ruch tranzytowy | | X | | |
| - przyjezdni stali i sezonowi | | X | | |
| Instytucje | | | | |
| - placówki opieki społecznej | X | | | |
| - szkoły | | | X | |
| - Dom kultury | X | | | |
| Ludzie, organizacje społeczne | | | | |
| - OSP | | X | | |
| - Koło Gospodyń Wiejskich | | | X | |
| - Stowarzyszenia | X | | | |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI PĘPERZYN

Analiza SWOT

| Silne strony | Słabe strony |
|---|--|
| <p>Zespół Szkół w Pęperzynie, prężnie działający klub sportowy FIREMAN Zabartowo- Pęperzyn, Kościół, wysokie walory krajobrazu, gospodarstwa rolne podatne na restrukturyzację, świetlica wiejska, miejsca rekreacji i sportu: dwa place zabaw, boisko sportowe, jeziora, lasy, wodociągi, częściowe skanalizowanie wsi, niski poziom zanieczyszczenia powietrza, zintegrowani mieszkańcy, Krajeński Park Krajobrazowy.</p> | <p>Brak na terenie sołectwa zabytków o większej wartości historycznej, zbyt mała ilość ciągów dla jednośladów i pieszych, zły stan nawierzchni dróg, brak chodników, zbyt mała ilość placów zabaw, brak gospodarstw agroturystycznych, brak oświetlenia w niektórych miejscach we wsi, brak zajęć w świetlicy wiejskiej, brak kanalizacji, zbyt mała ilość przybywających turystów, brak miejsc pracy poza rolnictwem, złej klasy grunty rolne.</p> |
| Szanse | Zagrożenia |
| <p>Możliwość uzyskania środków finansowych, w tym z UE, budowa sieci baz agroturystycznych, kompleksowy rozwój sieci usług, zagospodarowanie walorów krajobrazowych, stworzenie silnego produktu turystycznego, unowocześnianie infrastruktury sołectwa; wzrost wydatków na turystykę spowodowany poprawą dobrobytu społeczeństwa, dostęp do Internetu.</p> | <p>Rosnący poziom bezrobocia, migracja ludzi młodych do większych aglomeracji lub za granice w poszukiwaniu pracy, starzenie się społeczeństwa, postępująca indywidualizacja życia społecznego, brak świadomości społeczeństwa w zakresie korzyści wynikających z konieczności stałej edukacji; brak ożywienia gospodarczego skutkującego nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym, wzrost świadczeniobiorców korzystających z usług Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zagrożenie suszą, złe ceny za produkty rolne, zwiększająca się liczba dzikich zwierząt, które powodują zniszczenia.</p> |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

PLAN DZIAŁAŃ

| 1. Co nas wyróżnia | ANALIZA | DIAGNOZA | PLAN | PROGRAM | Wnioski do Instytucji zewnętrznej |
|--------------------|---|---|---|--|--|
| | Co jest? | Jak jest? | Jak ma być? | Projekt | |
| | - Ziemia Krajeńska | Brak produktu Turystycznego. | Stworzenie produktu turystycznego | „Budowanie partnerstwa na rzecz produktu turystycznego.” | UM Więcbork |
| | - Lasy | Brak chodników oraz drogi o złej nawierzchni. | Dobrej jakości drogi (asfaltowe, z kostki betonowej, utwardzone gruzem) oraz nowe chodniki. | „Budowa nowych dróg, przebudowa, zmiana nawierzchni i remont istniejących oraz budowa chodników.” | Zarząd Dróg |
| | - Krajobrazy | Świetlica wiejska z niewykorzystanymi pomieszczeniami. | Zagospodarowane pomieszczenia świetlicy wiejskiej, kółka zainteresowań, zajęcia dla dzieci i młodzieży w świetlicy, festyny i zabawy dla dorosłych. | „Organizacja zajęć w świetlicach wiejskich.” | Urząd Marszałkowski |
| | - Krajeński Park Krajobrazowy | Świetlica wiejska wymagająca rozbudowy, budowy instalacji ogrzewania i doposażenia. | Rozbudowana i dobrze wyposażona świetlica wiejska. | „Rozbudowa świetlicy wiejskiej o zaplecze, budowa ogrzewania gazowego oraz doposażenie świetlicy.” | Stowarzyszenia Fundacje |
| | - środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone | Budynek OSP wymagający remontu i wyposażenia. | Wyremontowany i wyposażony budynek OSP w Pęperzynie. | „Remont i doposażenie budynku OSP w Pęperzynie.” | Programy i Fundusze UE |
| | - jeziora | Brak placu zabaw (Pęperzyn III). Słabo wyposażony budynek świetlicy wiejskiej. | Nowy plac zabaw. | „Budowa placu zabaw.” | Inicjatywa społeczna |
| | - Wodociąg | | Dobrze wyposażona świetlica. | „Doposażenie świetlicy wiejskiej.” | Fundacja Wspomagania Wsi |
| | - Świetlica wiejska | | | | Fundacja im. M. Rataja |
| | - Boisko sportowe | | | | Fundacje wspierające dziedzictwo kulturowe |
| | - Place zabaw | | | | UM Więcbork |
| | | | | | Zarząd Dróg |
| | | | | | Urząd Marszałkowski |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

| | | | | | |
|-----------------------------------|---|--|--|---|---|
| | | | | | Konserwator zabytków Fundacje Sponsorzy |
| 2. Funkcje jaką pełni wieś | – rolniczo - mieszkaniowa – usługową | Przewaga rolnictwa. Brak gospodarstw agroturystycznych. | Dywersyfikacja i tworzenie alternatywnych źródeł dochodu. Wzrost ilości gospodarstw agroturystycznych - ożywienie gospodarcze skutkujące powstawaniem nowych miejsc pracy i rozwojem lokalnym | „Tu mieszkamy tu pracujemy.” Tworzenie warunków dla powstawania gospodarstw agroturystycznych, oraz nowych miejsc pracy. | ARiMR ODR Fundusze Granty |

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| <p>3. Kim są mieszkańcy</p> | <ul style="list-style-type: none"> - rolnicy - młodzież - emeryci - renciści - bezrobotni - przedsiębiorcy | <p>Ludność średnio wykształcona.</p> <p>Osoby dotknięte bezrobociem .</p> <p>Społeczność zintegrowana.</p> | <p>Podwyższanie kwalifikacji przez społeczność.</p> <p>Reorientacja zawodowa.</p> <p>Wzrost zaangażowania mieszkańców wobec nowych wyzwań.</p> | <p>„Jak nas widza tak nas piszą.”</p> <p>Organizowanie przez mieszkańców spotkań w celu wymiany doświadczeń.</p> <p>Organizowanie wg potrzeb szkoleń podnoszących wiedzę.</p> | <p>ARiMR</p> <p>ODR</p> <p>PUP Sępólno Krajeńskie</p> <p>inne</p> |
| <p>4. Z czego się utrzymują</p> | <ul style="list-style-type: none"> - praca na roli - działalność gospodarcza - emerytury i renty - inne dochody | <p>Słabo rozwinięta dziedzina usług.</p> <p>Problemy dostosowania gospodarstw rolnych do norm UE.</p> | <p>Restrukturyzacja gospodarstw rolnych.</p> <p>Rozwój sfery usług.</p> <p>Powstawanie gospodarstw agroturystycznych.</p> | <p>„Usługi szansą na dochód.”</p> <p>Tworzenie nowych miejsc pracy w turystyce, rzemiośle, usługach.</p> <p>„ Restrukturyzacja gospodarstw rolnych.”</p> <p>Działania na rzecz unowocześnienia gospodarstw rolnych.</p> | <p>ARiMR</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>PUP Sępólno Kr.</p> <p>ODR</p> |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| <p>5. Jak jest zorganizowana</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Rada Sołecka - Koło Gospodyń Wiejskich - OSP - Stowarzyszenie FIREMAN Zabartowo-Pęperzyn | <p>Duża aktywność społeczna.</p> <p>Brak zróżnicowanych form działalności.</p> | <p>Zwiększona aktywność społeczna na rzecz wspólnego działania.</p> <p>Zorganizowana aktywność społeczna .</p> | <p>„Organizujemy się dla dobra Pęperzyna.”</p> <p>Organizowanie imprez integracyjnych</p> <p>Stworzenie grupy działania</p> | <p>Fundacje</p> <p>Fundusze</p> <p>UM Więcbork</p> |
| <p>6. Propozycja dla młodzieży i dzieci</p> | <ul style="list-style-type: none"> - świetlica wiejska - place zabaw dla dzieci - boisko sportowe | <p>Brak zajęć dla młodzieży.</p> <p>Brak placu zabaw (Pęperzyn III)</p> | <p>Zagospodarowane niewykorzystanych pomieszczeń, zajęcia w świetlicy.</p> | <p>„Organizacja zajęć w świetlicach wiejskich.”</p> <p>„Budowa placu zabaw.”</p> | <p>Programy UE</p> <p>Polska Fundacja Dzieci i Młodzieży</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>UM Więcbork</p> <p>Fundacja Wspomagania Wsi</p> <p>Urząd Marszałkowski</p> |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|-----------------------|
| | | | | | Granty Programy UE |
|--|--|--|--|--|-----------------------|

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|--|
| 7. Jak rozwiązywane są problemy | <ul style="list-style-type: none"> - zebrania wiejskie - spotkania z Radnymi - spotkania z Burmistrzem | Spotkania z Radnymi oraz z Burmistrzem nie zawsze przynoszą pożądane efekty | <p>Dobra współpraca z samorządem.</p> <p>Dobra współpraca z sąsiednimi sołectwami.</p> <p>Większy przepływ informacji.</p> | <p>„Integracja społeczna.”</p> <p>Organizowanie spotkań informacyjnych.</p> <p>Zawiązanie Grupy Działania.</p> | <p>Rada Sołecka</p> <p>UM Więcbork</p> |
|--|---|---|--|---|--|

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------|--|--|---|
| 8. Obyczaje i tradycje | - organizacja cyklicznych festynów dla mieszkańców miejscowości (Dzień Dziecka, Dzień Matki, Dożynki) | Prawidłowa organizacja imprezy. | Utrzymywać tradycję zwiększając jej prestiż. | „Reaktywacja tradycji.” Podtrzymywanie swojej tożsamości kulturowej. | Fundacja im. S. Batorego UM Więcbork Fundacja Wspomagani Wsi Środki UE |
|-------------------------------|---|---------------------------------|--|--|---|

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

| | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|---|---|
| <p>9. Jak wygląda wieś</p> | <ul style="list-style-type: none"> - zabudowa wsi zwarta w centrum i rozproszona na obrzeżach sołectwa - place zabaw - boisko sportowe - Kościół w centrum wsi - Szkoła z filią przedszkola we wsi | <p>Teren pagórkowaty. Piękne widoki. Zła nawierzchnia dróg gruntowych i asfaltowych. Brak chodników we wsi.</p> | <p>Turystyka pejzażowa. Poprawiona nawierzchnia dróg. Chodniki.</p> | <p>„Wieś piękna i czysta.” „Budowa nowych dróg, przebudowa, zmiana nawierzchni i remont istniejących oraz budowa chodników.”</p> | <p>Rada Sołecka UM Więcbork Fundacja Wspomagania Wsi Granty Stowarzyszenia Środki UE Mieszkańcy</p> |
|-----------------------------------|---|---|---|---|---|

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

| | | | | | |
|---|---|--|--|---|--|
| <p>10. Jakie są mieszkania i obejścia</p> | <p>– Zabudowa niejednorodna</p> | <p>Murowane domy jednorodzinne oraz domy wielorodzinne. Poprawna infrastruktura obejść (ploty, ogrody ..)</p> | <p>- poprawny wygląd elewacji, obejść (ploty ogrody..)</p> | <p>Konkurs „Na najładniejsze obejście”.</p> | <p>Fundacja Wspomagania Wsi Rada Sołecka Mieszkańcy UM Więcbork</p> |
| <p>11. Jaki jest stan otoczenia i środowiska</p> | <p>– lasy – piękne widoki – jeziora</p> | <p>Zadbany las. Czyste jeziora.</p> | <p>Przydomowe oczyszczalnie ścieków przy budynkach mieszkalnych i/lub budowa kanalizacji sanitarnej.</p> | <p>„Przyjaźni środowisku naturalnemu.”</p> | <p>Fundacje Ochrona Środowiska UM Więcbork Środki UE</p> |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

| | | | | | |
|---------------------------------|---------------------|---|--|---|--------------|
| 12. Jakie jest rolnictwo | - 100% indywidualne | Przewaga gleb średnich | Dostosowane do norm UE | „Nowoczesne gospodarstwo rolne.” Szkolenia w zakresie norm UE. | ODR ARiMR |
| 13. Komunikacja | - PKS | Nie zadowalające połączenia komunikacyjne | Lepsza komunikacja i jakość świadczonych usług | „Klient nasz Pan.” | |

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

| | |
|--|--|
| Co ma ją wyróżniać? | Estetyka i nieskażone środowisko naturalne; |
| Jakie ma pełnić funkcje? | Rolnicze, usługowe; agroturystyczne; |
| Kim mają być mieszkańcy? | Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się ze wsią, poszerzający wiedzę |
| Co ma dać utrzymanie? | Rolnictwo; Agroturystyka; inne usługi; |
| W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy? | Stowarzyszenia, Grupy Działania; |
| W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy? | Dyskusje i Działania; |
| Jak ma wyglądać nasza wieś? | Estetyczna, Wykorzystany potencjał krajobrazu; |
| Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane? | Ludowe, sportowe; |
| Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia? | Estetycznie; |
| Jaki ma być stan otoczenia i środowiska? | Zachowanie równowagi ekologicznej; |

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

| | |
|--|---|
| Jakie ma być rolnictwo? | Dochodowe i zmodernizowane; |
| Jakie mają być powiązania komunikacyjne? | Zadawalające dla potrzeb mieszkańców i turystów; |
| Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży? | Plac zabaw dla najmłodszych; Boiska sportowe dla rozwijania swoich zainteresowań; Profesjonalne zajęcia świetlicowe; |

Plan Odnowy Miejscowości Peperzyn

KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

| RODZAJ ZADANIA | ŁĄCZNY KOSZT |
|--|--------------|
| ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O ZAPLECZE, BUDOWA OGRZEWANIA GAZOWEGO ORAZ DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY. | 350 000,00 |
| ORGANIZACJA ZAJĘĆ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH. | 50 000,00 |
| BUDOWA PLACU ZABAW. | 30 000,00 |
| REMONT I DOPOSAŻENIE BUDYNKU OSP W PEPERZYNIE. | 50 000,00 |
| BUDOWA NOWYCH DRÓG, PRZEBUDOWA, ZMIANA NAWIERZCHNI I REMONT ISTNIEJĄCYCH ORAZ BUDOWA CHODNIKÓW. | 1 000 000,00 |
| DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ | 80 890,82 |

Plan Odnowy Miejscowości Pęperzyn

HARMONOGRAM REALIZACJI

| RODZAJ ZADANIA | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2012 | 2021 | 2022 |
|--|------|------|------|------|------|------|------|
| ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O ZAPLECZE, BUDOWA OGRZEWANIA GAZOWEGO ORAZ DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY. | | | | | | | |
| ORGANIZACJA ZAJĘĆ W ŚWIETLICACH WIEJSKICH | | | | | | | |
| BUDOWA PLACU ZABAW | | | | | | | |
| REMONT I DOPOSAŻENIE BUDYNKU OSP W PĘPERZYNI. | | | | | | | |
| BUDOWA NOWYCH DRÓG, PRZEBUDOWA, ZMIANA NAWIERZCHNI I REMONT ISTNIEJĄCYCH ORAZ BUDOWA CHODNIKÓW | | | | | | | |
| DOPOSAŻENIE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ | | | | | | | |

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Więcborku. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Więcbork, Radzie Sołectkiej miejscowości Pęperzyn oraz Sołtysowi wsi Pęperzyn.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Więcborku zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Pęperzyn. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołectka.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Więcborku
Anna Zauske
12 12 2020 12:00:00

UZASADNIENIE

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020” działania: „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” Celem działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” jest m.in. wspieranie lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Wiecborku
Anna Łańska
mgr Anna Łańska