

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
1		2	3	4	8	9	10	11	
1.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	24,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Wiata	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	24,00 m ²	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Wiata	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00020798/7	cz. dz. nr 109/4 obręb Runowo Krajeńskie	20,00 m ²	Inne tereny zabudowane (Bi) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Wiata	120,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00015495/5	cz. dz. nr 275/6 obręb Więcbork 2	0.0083 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00023872/1	dz. nr 158/18 obręb Więcbork 1	0.7276 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem R - teren rolny Działka rolna	727,60 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa do 21.10.2023 r.
6.	BY2T/00019375/6	dz. nr 21/1 obręb Zabartowo	0.1645 ha	Lasy (LsV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wypoczynek, rekreację, turystykę	Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego netto w przetargu ustnym nieograniczonym: 1316,00 zł rocznie (0,80 zł za 1m ² rocznie) +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny ustalony zostanie w przetargu ustnym nieograniczonym	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 12 stycznia 2022 r. do 02 lutego 2022 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski