

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przewiduje do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00006836/2	cz. dz. nr 33/2 obręb Więcbork 3	0.1022 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	102,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00006836/2	cz. dz. nr 33/2 obręb Więcbork 3	31,50 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	302,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00006836/2	cz. dz. nr 33/2 obręb Więcbork 3	0.1022 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	102,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00006836/2	cz. dz. nr 33/2 obręb Więcbork 3	31,50 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	302,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33 obręb Więcbork 1	0.0105 ha	Grunty orne (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	10,50 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00014988/1	dz. nr 535/8 obręb Więcbork 1	0.0024 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	BY2T/00030773/9	cz. dz. nr 138 obręb Więcbork 2	0.0250 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród	25,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B), zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wiatę	90,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

9.	BY2T/00025098/5	dz. nr 248/3 obręb Więcbork 4	0.0129 ha	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wypoczynek i rekreację	516,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz roczny płatny z góry na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 rok
10.	BY2T/00013320/4	dz. nr 369/18 obręb Więcbork 4	0.2727 ha	Nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod stacją LNG	Czynsz dzierżawny zostanie ustalony odrębnym Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Czynsz roczny płatny z góry na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00022199/2	cz. dz. nr 136/1 obręb Sypniewo	18,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	172,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 09 marca 2022 r. do 30 marca 2022 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski