



Więcbork, dnia 10.03.2022 r.

**BURMISTRZ WIĘCBORKA**  
**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona jest w Więcborku przy ul. Powstańców Wielkopolskich	dz. nr 158/16  obręb Więcbork 1  BY2T/000 23872/1	0.2008 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona, z widokiem na jezioro. Jest to teren płaski, wzniesiony, z niedużym spadkiem w kierunku przyległej drogi wewnętrznej. Na nieruchomości brak mediów, ale na sąsiednich nieruchomościach znajdują się przewody sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej. Dojazd zjazdem z drogi powiatowej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.	207 317,07 + 23% VAT = 255 000,00	20 000,00	2 100,00	9.00
2.	Nieruchomość położona jest w Więcborku przy ul. Spacerowej	dz. nr 158/12  obręb Więcbork 1  BY2T/000 23872/1	0.1281 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona. Jest to teren płaski, wzniesiony, z niedużym spadkiem w kierunku ul. Spacerowej. Na nieruchomości brak mediów, ale w przyległej ulicy Spacerowej i pobliskiej ulicy Powstańców Wielkopolskich znajdują się przewody sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej. Dojazd drogą gminną.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	98 939,02 + 23% VAT = 121 695,00	10 000,00	1 000,00	9.30

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **11 kwietnia 2022 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **06 kwietnia 2022 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie i na stronie internetowej <http://mst-wiecbork.rbip.mojregion.info/>. **Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr (52) 3 895 216.**

**BURMISTRZ**

  
mgr Waldemar Buszewski