

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcborka  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00016446/4	cz. dz. nr 209/2  obręb Więcbork 2	0.0132 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	13,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00014304/3	cz. dz. nr 95/6  obręb Więcbork 1	0.0043 ha	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13  obręb Więcbork 1	0.0476 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	47,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00014988/1 BY2T/00013319/4	cz. dz. nr 535/13 oraz cz. dz. nr 69/2  obręb Więcbork 1	0.0204 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	20,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13  obręb Więcbork 1	0.0228 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	22,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00014988/1	cz. dz. nr 535/13  obręb Więcbork 1	0.0228 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	22,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	8,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	BY2T/00013352/7	dz. nr 67/5  obręb Więcbork 1	0.2993 ha	Grunty orne (RIVa), pastwiska trwale (PsIII)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	299,30 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	BY2T/00013951/6	cz. dz. nr 88/33  obręb Więcbork 1	0.0150 ha	Pastwiska trwale (PsIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	15,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
10.	BY2T/00020900/6	dz. nr 54/11  obręb Nowy Dwór	3.4754 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV), nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	2 085,24 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
11.	BY2T/00025098/5	cz. dz. nr 248/4  obręb Więcbork 4	48,91 m <sup>2</sup>	Pomieszczenia znajdujące się w budynku przy ul. Bractwa Kurkowego 1a w Więcborku o łącznej powierzchni 48,91 m <sup>2</sup>  Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Pomieszczenia w budynku przy ul. Bractwa Kurkowego 1a w Więcborku przeznaczone do dzierżawy na rzecz Kurkowego Bractwa Strzeleckiego w Więcborku	1,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	BY2T/00025098/5	cz. dz. nr 248/4  obręb Więcbork 4	109,97 m <sup>2</sup>	Pomieszczenia znajdujące się w budynku przy ul. Bractwa Kurkowego 1a i 1b w Więcborku o łącznej powierzchni 109,97 m <sup>2</sup>  Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Pomieszczenia w budynku przy ul. Bractwa Kurkowego 1a i 1b w Więcborku przeznaczone do dzierżawy na rzecz Chorągwi Kujawsko- Pomorskiej ZHP (siedziba 3 Szczepu Więcborskich Drużyn Harcerskich)	1,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

5. *Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy*
6. *Cena nieruchomości – nie dotyczy*
7. *Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy*
12. *Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy*

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 12 maja 2022 r. do 02 czerwca 2022 r.**

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*

