

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Forma użytkowania |
|-----|--------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| | KW | wg katastru | | | | | | | |
| | 1 | | 2 | 3 | 4 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | BY2T/00017788/0 | cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4 | 0.0074 ha | Tereny mieszkaniowe (B) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 3 lata |
| 2. | BY2T/00015501/1 | cz. dz. nr 365/2 obręb Więcbork 2 | 0.0065 ha | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 3. | BY2T/00020187/1 | cz. dz. nr 260 obręb Więcbork 2 | 9,90 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 95,04 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |

| | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 4. | BY2T/00025474/5 BY2T/00025475/2 | dz. nr 64 oraz cz. dz. nr 62 obręb Więcbork 3 | 0.1222 ha <u>1.1728 ha</u> Razem: 1.2950 ha | Grunty orne (RIVb, RV), pastwiska trwale (PsV), grunty zadrzewione i zakrzewione (LzVI), nieużytki (N) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogród działkowy | 906,50 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 10 lat |
| 5. | BY2T/00015207/0 | cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2 | 9,72 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 93,31 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 6. | BY2T/00015207/0 | cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2 | 5,40 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy | 51,84 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 7. | BY2T/00015207/0 | cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2 | 30,40 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |
| 8. | BY2T/00015207/0 | cz. dz. nr 368/4 obręb Więcbork 2 | 14,08 m ² | Tereny mieszkaniowe (B) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy | 10,00 zł netto rocznie +23% VAT | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury | Jak wyżej | Dzierżawa na 3 lata |

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 09 czerwca 2022 r. do 30 czerwca 2022 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Jacek Masztakowski
Zastępca Burmistrza