

Projekt

z dnia 20 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres 5 lat nieruchomości położonej
w Sypniewie, stanowiącej część działki nr 278/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, poz. 1005 i poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres 5 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Więcbork oznaczonej numerem ewidencyjnym 278/1 o powierzchni 0.0300 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim księga wieczysta o numerze BY2T/00020365/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

UZASADNIENIE

Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek dotychczasowego Dzierżawcy o przedłużenie umowy zawartej z Gminą Więcbork, której przedmiotem jest części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 278/1 obręb Sypniewo o powierzchni 300 m². Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się stacja bazowa telefonii komórkowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym, w pełni uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.