

Projekt

z dnia 20 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Wituni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, poz. 1005 i poz. 1079), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wituni obręb Witunia oznaczonej numerem ewidencyjnym 193/1 o powierzchni 0.0251 ha, stanowiącej własność Gminy Więcbork na nieruchomość gruntową położoną w Wituni obręb Witunia oznaczoną numerem ewidencyjnym 192/3 o powierzchni 0.0178 ha stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Więcborku

Anna Łańska

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem geodezyjnym 192/3 obręb Witunia o powierzchni 0.0178 ha stanowi drogę ogólnodostępną i jednocześnie zapewnia połączenie z dalszym odcinkiem drogi gminnej. Strony ustaliły, że rekompensatą za nieruchomość będzie nieruchomość zamienna stanowiąca własność Gminy Więcbork. Właściciel działki 192/3 zaproponował działkę 193/1 obręb Witunia. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.