

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do najmu i dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00016461/5	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	24,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	230,40 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00016446/4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	0.0100 ha	Grunty orne (RIII, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00016446/4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	11,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	105,60 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00016446/4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	14,50 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	139,20 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00016446/4	cz. dz. nr 209/2 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4 obręb Więcbork 1	6,82 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod wiatę	40,92 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	0.0074 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	0.0060 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00014777/9	dz. nr 288 obręb Zakrzewek	1.7700 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV) i łąki trwałe (LIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działka rolna	1700,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

10.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Peperzyn	0.0050 ha	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00016190/4	cz. dz. nr 320 obręb Więcbork 4	4,84 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod ganek	87,12 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	BY2T/00020365/3	cz. dz. nr 278/1 obręb Sypniewo	0.0300 ha	Tereny przemysłowe (Ba)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod stację bazową (telekomunikacyjną)	2 000,00 zł netto miesięcznie +23% VAT	Czynsz płatny miesięcznie na podstawie faktury	Coroczna zmiana (waloryzacja), w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	Najem na 5 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 14 lipca 2022 r. do 04 sierpnia 2022 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski