

Załącznik nr 1
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Więcborku
z dnia r.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Więcbork (tekst zmiany)

1. W załączniku nr 1 do Uchwały Nr XXIX/218/17 z dnia 14 marca 2017 r. UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wprowadza się następujące zmiany:

- 1) wyrażenie „Załącznik nr 4” zmienia się na „Załącznik nr 6”;
- 2) wyrażenie „Załącznik nr 5” zmienia się na „Załącznik nr 7”.

2. W załączniku nr 2 do Uchwały Nr XXIX/218/17 z dnia 14 marca 2017 r. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w rozdziale „KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW, W TYM WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO”, w podrozdziale „KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW” w stosunku do jednostki miejskiej

zmienia się tekst:

„Na terenie miasta wskazuje się następujące tereny do przekształceń:

- teren wyrobiska poeksploatacyjnego w południowej części miasta (w jednostce 1.1) - wskazywany do rekultywacji z preferencją dla urządzenia przestrzeni publicznych lub terenów sportu i rekreacji,
- tereny o funkcjach gospodarczych w południowej i centralnej części miasta (w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej – w jednostce 1.1) - wskazywane jako tereny dopuszczanych przekształceń funkcji gospodarczych na funkcje mieszkaniowe z towarzyszącymi nieuciążliwymi usługami,
- tereny wskazywane do przejęcia z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych z przeznaczeniem na cele realizacji zadań publicznych”

na następujący:

„Na terenie miasta wskazuje się następujące tereny do przekształceń:

- teren wyrobiska poeksploatacyjnego w południowej części miasta (w jednostce 1.1) - wskazywany do rekultywacji z preferencją dla urządzenia przestrzeni publicznych lub terenów sportu i rekreacji,
- tereny o funkcjach gospodarczych w południowej i centralnej części miasta (w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej - w jednostce 1.1) - wskazywane jako tereny dopuszczanych przekształceń funkcji gospodarczych na funkcje mieszkaniowe z towarzyszącymi nieuciążliwymi usługami,
- tereny wskazywane do przejęcia z zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych z przeznaczeniem na cele realizacji zadań publicznych,
- planowane ujęcie wody.”

2) w rozdziale „OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM”

zmienia się tekst:

W związku z zapewnieniem możliwości prawidłowej realizacji zadań z zakresu usług publicznych (obsługi mieszkańców), komunikacji i ochrony środowiska, gmina Więcbork zamierza pozyskać od Agencji Nieruchomości Rolnych następujące tereny (wskazane – w zależności od wielkości za pomocą sygnatury lub sygnatury i zasięgu na Załączniku nr 4 oraz za pomocą zasięgu – na Załączniku nr 5):

Miejscowość	Numer działki	Przeznaczenie
Więcbork	165 i 172 obręb Więcbork 1	ochrona zdrowia i kultura fizyczna
Więcbork	239 obręb Więcbork 2	droga gminna, możliwość lokalizacji parkingu
Więcbork	269 i 270 obręb Więcbork 2	kultura fizyczna
Więcbork	139 obręb Więcbork 2	część działki przeznaczona pod drogę gminną oraz kulturę fizyczną
Więcbork	68 obręb Więcbork 3	część działki przeznaczona pod drogę gminną, możliwość lokalizacji parkingu
Sypniewo	135/1	droga gminna, możliwość lokalizacji parkingu
Lubcza	108/1	kultura fizyczna, rekreacja
Lubcza	77/1	kultura fizyczna, rekreacja
Pęperzyn	472	kultura fizyczna, rekreacja
Puszcza	15	kultura fizyczna, rekreacja
Witunia	504/2, 504/3, 385/1	droga gminna, możliwość lokalizacji parkingu
Runowo Krajeńskie	101/3	kultura fizyczna, rekreacja

na następujący:

W związku z zapewnieniem możliwości prawidłowej realizacji zadań z zakresu usług publicznych (obsługi mieszkańców), komunikacji i ochrony środowiska, gmina Więcbork zamierza pozyskać od Agencji Nieruchomości Rolnych następujące tereny (wskazane – w zależności od wielkości za pomocą sygnatury lub sygnatury i zasięgu na **Załączniku nr 6** oraz za pomocą zasięgu – na **Załączniku nr 7**):

Miejscowość	Numer działki	Przeznaczenie
Więcbork	165 i 172 obręb Więcbork 1	ochrona zdrowia i kultura fizyczna
Więcbork	239 obręb Więcbork 2	droga gminna, możliwość lokalizacji parkingu
Więcbork	269 i 270 obręb Więcbork 2	kultura fizyczna
Więcbork	139 obręb Więcbork 2	część działki przeznaczona pod drogę gminną oraz kulturę fizyczną
Więcbork	68 obręb Więcbork 3	część działki przeznaczona pod drogę gminną, możliwość lokalizacji parkingu
Sypniewo	135/1	droga gminna, możliwość lokalizacji parkingu
Lubcza	108/1	kultura fizyczna, rekreacja
Lubcza	77/1	kultura fizyczna, rekreacja
Pęperzyn	472	kultura fizyczna, rekreacja
Puszcza	15	kultura fizyczna, rekreacja
Witunia	504/2, 504/3, 385/1	droga gminna, możliwość lokalizacji parkingu
Runowo Krajeńskie	101/3	kultura fizyczna, rekreacja
Więcbork *	część działki 68 obrzeń Więcbork 3	planowane ujęcie wody

* Na podstawie ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa i ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa 1 września 2017 r. Agencja Nieruchomości Rolnej została połączona z Agencją Rynku Rolnego i przekształcona w Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

- 3) wyrażenie „Załącznik nr 1” zmienia się na „Załącznik nr 3”;
- 4) wyrażenie „Załącznik nr 4” zmienia się na „Załącznik nr 6”;
- 5) wyrażenie „Załącznik nr 5” zmienia się na „Załącznik nr 7”.