

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy i najmu następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	0.0063 ha	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/26 obręb Pęperzyn	15,00 m ²	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
3.	BY2T/00012225/1	cz. dz. nr 421/5 obręb Więcbork 4	4,00 m ²	Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod szyld reklamowy	50,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

4.	BY2T/00020185/7	cz. dz. nr 141/2 obręb Więcbork 4	0.0400 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	40,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00015726/4	cz. dz. nr 163 obręb Więcbork 3	4,62 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod budynek gospodarczy	44,35 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00020156/5	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	0.0036 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00020156/5	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	19,25 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	184,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
8.	BY2T/00020156/5	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	144,00 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

9.	BY2T/00013318/7	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	19,25 m ²	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	184,80 zł netto rocznie +23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalanej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00020204/7	cz. dz. nr 39 obręb Więcbork 4	15,30 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Grunt pod garaż	146,88 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00012354/4	dz. nr 236 obręb Więcbork 1	0.2950 ha	Grunty orne (RIVa)	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 23ZP. Przeznaczenie terenu: przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni urządzonej; przeznaczenie uzupełniające – tereny ogólnie dostępne, jako zieleni wypoczynkowa, parkowa, miejsce zabaw dla dzieci Ogród	295,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

12.	BY2T/00026451/5 BY2T/00022887/2	cz. dz. nr 376/1 oraz cz. dz. nr 365/1 obręb Więcbork 2	20,25 m ²	Lokal niemieszkalny oznaczony numerem porządkowym 6 w budynku przy ul. Złotowskiej 12 w Więcborku	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Lokal niemieszkalny	Czynsz zostanie ustalony odrębnym Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Najem na 3 lata
-----	------------------------------------	---	----------------------	--	--	--	---	--	--------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 15 września 2022 r. do 06 października 2022 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

