



Więcbork, dnia 21.11.2022 r.

BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr działki Nr KW | Powierzchnia działki w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania | Cena wywoławcza w PLN | Wadium w PLN | Minimalne postąpienie | Godzina przetargu |
|-----|---|---|---------------------------|--|--|--|--------------|-----------------------|-------------------|
| 1. | Nieruchomość położona jest w Czarminiu Gmina Więcbork | dz. nr 91/5 obręb Czarmin BY2T/000 15161/5 | 0.1222 ha | Działka położona jest w Czarminiu. Jest to teren niezabudowany, nieuzbrojony, nieogrodzony, częściowo uprawiany rolniczo. Sąsiedztwo stanowią tereny lasów i jezior. Jest to teren płaski w kształcie wieloboku, nieznacznie wzniesiony względem przyległej drogi. Na nieruchomości brak mediów. Działka posiada dostęp do drogi – droga gruntowa. Droga wewnętrzna dojazdowa do działki nr 91/5. | W Studium UiKZP nieruchomość położona jest w jednostce 4. Działka oznaczona jest jako pozostałe tereny, dla których nie wskazuje się zmiany funkcji oraz charakteru zagospodarowania. Dla terenu trwa procedura ustalająca warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego. | 56 910,57 + 23% VAT = 70 000,00 | 7 000,00 | 630,00 | 9.00 |
| 2. | Nieruchomość położona jest w Czarminiu Gmina Więcbork | dz. nr 91/9 obręb Czarmin BY2T/000 15161/5 | 0.0420 ha U=1/3 | Działka położona jest w Czarminiu. Jest to teren niezabudowany, nieuzbrojony, nieogrodzony, częściowo uprawiany rolniczo. Sąsiedztwo stanowią tereny lasów i jezior. Jest to teren płaski w kształcie trapezu, nieznacznie wzniesiony względem przyległej drogi. Na nieruchomości brak mediów. Działka posiada dostęp do drogi – droga gruntowa. Droga wewnętrzna dojazdowa do działki nr 91/4. | W Studium UiKZP nieruchomość położona jest w jednostce 4. Działka oznaczona jest jako pozostałe tereny, dla których nie wskazuje się zmiany funkcji oraz charakteru zagospodarowania. Dla terenu trwa procedura ustalająca warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego. | 5 600,00 +23% VAT= 6 888,00 | 8 000,00 | 740,00 | 10.00 |

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **28 grudnia 2022 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić na rachunek Urzędu w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** lub w kasie Urzędu najpóźniej do dnia **21 grudnia 2022 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o publicznej wiadomości. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie i na stronie internetowej <http://mst-wiecbork.rbp.mojregion.info/>. **Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (1 piętro) oraz telefonicznie pod nr (52) 3 895 216.**

mgr Waldemar Kuszeński