

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	BY2T/00025479/0	cz. dz. nr 16 obręb Więcbork 1  oraz  BY2T/00013320/4	2,00 m <sup>2</sup>	Grunty orne (RIIb)  Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod szyld reklamowy	25,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	BY2T/00015197/6	cz. dz. nr 142/4  obręb Więcbork 4	0.0022 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

3.	BY2T/00014775/5	cz. dz. nr 23/2  obręb Borzyszkowo	0.0109 ha	Grunty orne (RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
4.	BY2T/00014379/9	cz. dz. nr 61/4  obręb Więcbork 1	0.0200 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	20,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
5.	BY2T/00016389/6	cz. dz. nr 60  obręb Więcbork 4	14,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod garaż	134,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
6.	BY2T/00030005/5	cz. dz. nr 534/2  obręb Witunia	3,00 m <sup>2</sup>	Łąki trwałe (ŁIV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod szyld reklamowy	37,50 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
7.	BY2T/00014774/8	dz. nr 293/6  obręb Runowo Krajeńskie	0.4100 ha	Grunty orne (RIIb, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	287,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry bez uprzedniego wezwania do 31 marca każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

8.	BY2T/00014773/1	dz. nr 150/5  obręb Runowo Krajeńskie	0.7800 ha	Grunty orne (RIVb), nieużytki (N)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	624,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry bez uprzedniego wezwania do 31 marca każdego roku	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawki czynszu ustalonej Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
9.	BY2T/00016406/2	cz. dz. nr 173/2  obręb Więcbork 2	0.0520 ha	Grunty orne (RIIb)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	52,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
10.	BY2T/00022265/6  BY2T/00027666/2	cz. dz. nr 346/34  oraz  cz. dz. nr 346/26  obręb Peperzyn	0.0262 ha	Tereny mieszkaniowe (B)  oraz  Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek przydomowy	18,34 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00015163/9  BY2T/00014770/0	dz. nr 240  oraz  dz. nr 257  obręb Zabartowo	1.1100 ha <u>1.8100 ha</u> Razem: 2.9200 ha	Grunty orne (RIVa, RIVb, RV), łąki trwale (ŁV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	1752,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry bez uprzedniego wezwania do 31 marca każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	BY2T/00029681/7	dz. nr 310/2  obręb Lubcza	0.1900 ha	Grunty pod rowami (W)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Działka rolna	133,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry bez uprzedniego wezwania do 31 marca każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

13.	BY2T/00023558/4	cz. dz. nr 314  obręb Sypniewo	0.1300 ha	Grunty orne (RIIIb, RIVa)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	91,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry bez uprzedniego wezwania do 31 marca każdego roku	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
14.	BY2T/00007214/3	cz. dz. nr 167/8  obręb Więcbork 2	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod budynek gospodarczy	144,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
15.	BY2T/00015161/5	dz. nr 91/1  obręb Czarmuń	0.1753 ha	Grunty orne (RIVb, RV, RVI)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogród	122,71 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
16.	BY2T/00012225/1	cz. dz. nr 421/5  obręb Więcbork 4	3,00 m <sup>2</sup>	Grunty orne (RV)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod szyld reklamowy	37,50 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
17.	BY2T/00013838/8	cz. dz. nr 214/7  obręb Więcbork 2	20,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Grunt pod działalność handlową	80,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

18.	BY2T/00020200/9	cz. dz. nr 334/2  obręb Więcbork 2	0.0091 ha	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego  Ogródek	10,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
-----	-----------------	---	-----------	----------------------------	---	--	---	-----------	------------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
6. Cena nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

BURMISTRZ

*Waldemar Kaszewski*

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 24 listopada 2022 r. do 15 grudnia 2022 r.