

Protokół

z posiedzenia połączonych Komisji Rady Miejskiej w Więcborku: Budżetu i Finansów Rolnictwa Ochrony Środowiska, Infrastruktury Gminnej i Porządku Publicznego oraz Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych, odbytego w dniu 25.10.2022r.

Posiedzenie odbyło się w Centrum Aktywności Seniora przy ul Mickiewicza 22B w Więcborku.

Posiedzenie trwało od godz. 14:30 – 17:35

Obecność według załączonej listy obecności – obecnych 14/15 radnych.

Radna nieobecna usprawiedliwiona – p. Beata Lida

Spoza składu Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Burmistrz Więcborka | - Waldemar Kuszewski |
| 2. Zastępca Burmistrza Więcborka | - Jacek Masztakowski |
| 3. Skarbnik Gminy Więcbork | - Alina Kruk |
| 4. Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Dróg UM w Więcborku | - Tomasz Fifielski |
| 5. Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego I Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku | - Michał Bąk |
| 6. Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku | - Barbara Szmidt |
| 7. Pracownik Biura Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM | - Donata Lisowska |

W I części posiedzenia udział wzięły:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Dyrektor Bira Obsługi Oświaty Samorządowej w Więcborku | - Danuta Zawidzka |
| 2. Dyrektor Przedszkola Gminnego „Niezapominajka” w Więcborku | - Krystyna Tusznio |
| 3. Przewodnicząca Zarządu Oddziału ZNP w Więcborku | - Ewa Pirzgalska |

Posiedzenie połączonych Komisji RM poprowadziła Przewodnicząca Komisji Oświaty Kultury, Sportu i Spraw Społecznych RM w Więcborku p. Beata Kopta.

Na wstępie **Przewodnicząca Komisji** powitała wszystkich obecnych i przypomniała wcześniej przesłany radnym porządek obrad, który przewidywał:

I część godz. 14:30 – wizja lokalna w Przedszkolu Gminnym „Niezapominajka” – radni spotykają się na miejscu wizji.

II część – realizacja około godz. 15:00

1. Podsumowanie wizji lokalnej.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Więcbork na rok 2022.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Więcbork.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Więcbork nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wykonawca prawa własności – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy „Ogrodowa” ulicy w Wituni.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Czarmuniu.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Złotowskiej.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Więcbork oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat.
9. Informacja Burmistrza Więcborka dotycząca priorytetów inwestycyjnych w gminie Więcbork na 2023 rok.
10. Sprawy różne.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w obiekcie Przedszkola Gminnego w Więcborku radni kontynuowali obrady w sali Centrum Aktywności Seniora, gdzie podsumowali wyniki przeprowadzonej lustracji.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Stanisław Wegner powiedział, że jako były pracownik tej Placówki widzi duże postępy i dziękował Dyrektor za sumienne podejście do wykonywanych obowiązków. Cieszy widok nowych wyremontowanych łazienek oraz nowych pomieszczeń w obiekcie.

Przewodnicząca Komisji wskazała, że wizja lokalna jest niejako pokłosiem informacji Dyrektor BOOS przekazanych na wcześniejszych spotkaniach, dotyczącej remontów przeprowadzonych w budynku Przedszkola. Radni chcieli, więc zobaczyć jak te wszystkie zmiany wyglądają na żywo. Prosiła, aby Dyrektor nie odbierała wizji, jako kontroli, tylko efektu zainteresowania radnych tym, co się zadziało w ostatnim czasie w Przedszkolu. Wszyscy byli pod ogromnym wrażeniem rozmiaru inwestycji, a lustracja w pełni zaspokoila oczekiwania. Radna prosiła, aby Dyrektor powiedziała, co jeszcze jest w sferze pomysłów na zmiany ewentualnie planów, na kolejne inwestycje.

Dyrektor Przedszkola Gminnego przedstawiła pokrótce przebieg działań, które doprowadziły do zmian, jakie radni mieli okazję zobaczyć. Cały proces rozpoczął się od terenu zewnętrznego, tj. otoczenia budynku. Na tym etapie wymieniony został chodnik od strony placu. Cały plac zabaw część przedszkolna i część klubiku została zagospodarowana w ramach Projektu. Następnie zagospodarowana została tylnia część terenu zewnętrznego na parking, a pojemniki do segregacji odpadów znalazły miejsce w osłoniętej i wyizolowanej strefie. W ramach inwestycji gminnej zakupiono polbruk na parking i w tej chwili oczekuje się na ekipę, która zrealizuje zadanie. Ważną rzeczą, którą i ona i rodzice dzieci uczęszczających do Placówki, chcieliby sfinalizować, jest montaż ekranów akustycznych odgradzających teren Przedszkola od części ulicznej. Koszt takich ekranów, według jej ustaleń, zależy od ich rodzaju i oscyluje w granicach od 80.000,00 zł i 90.000,00 zł – 160.000,00 zł. Zastanawia się nad tym, aby wystosować pismo w tej sprawie do Zarządu

Dróg Wojewódzkich. Byłaby to ważna inwestycja, bo niestety hałas dobiegający z ulicy jest duży. W sferze marzeń jest również salka, aula do ćwiczeń gimnastycznych. Ogólnie rzecz biorąc korytarze i sale przedszkolne są w zupełności wystarczające, ale niestety nie do ćwiczeń gimnastycznych. Dobudowane pomieszczenie byłoby idealnym miejscem, gdzie panie mogłyby chodzić z grupami dzieci na ćwiczenia. Powracając do rzeczy już zrobionych, Dyrektor mówiła o remoncie piwnicy, pomieszczenia kotłowni, pomieszczenia dla pracownika gospodarczego i jej gabinetu. W wakacje wyremontowano łazienki, pomieszczenie socjalne dla nauczycieli oraz magazynek na sprzęt. W przyszłym roku, o ile będą fundusze, w zamierzeniach jest remont dwóch sal lekcyjnych, gdzie gotowe są już wyceny zadania.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że podczas wizyty w przedszkolu Dyrektor zwróciła uwagę na kuchnię i chęć remontu również i tego pomieszczenia. Radna przyznała, że wygląd pomieszczenia rzeczywiście jest nieco przestarzały, ale to, co najbardziej w nim uderza, to panująca w nim czystość i dbałość o porządek. To, co jeszcze ją mile zaskoczyło to zapach w budynku. Swego czasu, kiedy jeszcze jej dzieci uczęszczały do przedszkola, był straszny problem z utrzymującym się brzydkim zapachem stęchlizny, wilgoci i pleśni. Ponadto, wszystkie pomieszczenia są zagospodarowane, nigdzie nie ma poupychanych starych sprzętów i to też pewnie przekłada się na woń panującą w obiekcie.

Przewodnicząca RM mówiła, że w głosie Dyrektor słysząc entuzjazm i to jest bardzo pozytywne. Widać, że mocno zaangażowała się ona w swoją pracę w szerokim aspekcie tego słowa. Dyrektor jest na stanowisku zaledwie rok, a wykonany zakres prac zadziwia. Wielkie gratulacje dla niej, bo w Placówce zmieniło się na prawdę wiele. Jest ona przykładem na to, że zmiana dyrektora na innego, nie tylko w placówkach oświatowych, daje dobry wizerunek dla Gminy.

Radna Iwona Bonecka zaakcentowała, że Przedszkole oferuje szerokie spektrum pomocy dla dzieci potrzebujących. Pedagog, logopeda i specjalista od SI - terapii integracji sensorycznej są dostępni w Placówce i nie trzeba szukać pomocy w placówkach zewnętrznych. Z rozmowy, jaką przeprowadziła z Dyrektorem wynika, że w Placówce jest pięcioro dzieci autystycznych, z czego w jednej grupie czworo. Jej zdaniem potrzeba nie lada umiejętności, by w takiej grupie prowadzić zajęcia i z tymi i pozostałymi dziećmi. Jeżeli się to udaje, to wielkie brawa. Wynikiem pracy przedszkola są uśmiechnięte, bezpieczne dzieci i zadowoleni rodzice, a skoro tak jest, to znaczy, że wszystko się udaje, więc dla Dyrektorki gratulacje.

Dyrektor Przedszkola wskazała, że specjalistyczna oferta przedszkola, to efekt współpracy placówki z Biurem Obsługi Oświaty Samorządowej i przychylności organu prowadzącego – Burmistrzem Więcborka. Jeżeli jest potrzeba, to tych godzin na taką pomoc jest po prostu więcej. Sama też stara się zatrudniać dużo osób z Urzędu Pracy. Przez cały rok zawsze są to osoby stanowiące wsparcie. W ubiegłym roku były to trzy osoby, w tym są dwie osoby. Praktycznie w każdej grupie jest dziecko wymagające wczesnego wsparcia rozwoju. Takich dzieci w przedszkolu jest aktualnie dziesięcioro, w tym ośmioro z orzeczeniem. Kadra pedagogiczna w przedszkolu i wszyscy pozostali pracownicy, co też jest zasługą poprzedniej Dyrektorki, są bardzo pracowici. Taki stan zastała i było to dużą wygodą, gdyż nie musiała w tym zakresie niczego poprawiać, usprawniać itp. Każdy pracownik, więc, co leży w jego zakresie obowiązków, wszyscy są rzetelni, panie są bardzo dobrze przygotowane, mają dużą wiedzę, szkolą się i są na bieżąco z nowościami w edukacji przedszkolnej. Dzieci są na prawdę pod dobrą opieką zarówno na poziomie Klubu Dziecięcego, jak i Przedszkola. Dyrektorka dziękowała za wszystkie pochwały, deklarowała, że jeżeli tylko będą środki, to

nadal będzie remontowała bazę dydaktyczną. Co zaś do remontu pomieszczeń piwnicznych, to należy wymienić wszystkie elementy drewniane, które nasiąkały zapachem wilgoci i stęchlizny. Wiele starych rzeczy już stamtąd usunięto już dało pożądany efekt, ale są jeszcze elementy, które wymagają interwencji. Remont kuchni szacuje na koszt około 100.000,00 zł, natomiast koszt gruntownego odnowienia sali lekcyjnej, to kwota 50.000,00 zł. Oczywiście remonty te można rozłożyć w czasie i sukcesywnie każdego roku zrealizować jeden lub dwa projekty.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy remonty wykonują pracownicy przedszkola, czy Dyrektor posikuje się firmą zewnętrzną.

Dyrektor Przedszkola odpowiedziała, że odbywa się to różnie. Tak na przykład jej gabinet wyremontowali pracownicy Gminy, podobnie, jak pomieszczenia piwniczne. W przypadku łazienek zaangażowana była firma zewnętrzna. Koszt dotyczący remontu łazienek to suma 140.000,00 zł, a wymienione zostało wszystko. Zaznaczyła, że pomysł i jego wizualizacja, to jedno, ale współpraca z Księgową BOOS i Skarbnik Gminy, dzięki którym udało się znaleźć środki na finalizację, to drugi i decydujący o sukcesie czynnik. Dlatego też za tą współpracę bardzo dziękowała.

Przewodnicząca Komisji podziękowała Dyrektor za jej pozytywne i budujące słowa pod adresem kadry pracowniczej. Nie jest to często słyszalne. Tak samo, jak słowa o dobrej atmosferze w pracy, a to przecież w dużej mierze rzutuje na to, jak Placówka funkcjonuje. Radna podzieliła się też pomysłem, aby Dyrektor Biura Obsługi Oświaty Samorządowej organizowała spotkania z dyrektorami każdorazowo w innej szkole. Byłaby to okazja, aby każdy z dyrektorów pochwalił się tym, co zrobił, a tym samym był dobrą inspiracją i motywatorem działań dla pozostałych.

Burmistrz Więborga zabierając głos, podziękował Dyrektor za jej zaangażowanie i kreatywność, a przede wszystkim dobrą współpracę. Także za to, że jeżeli pojawia się jakiś pomysł do zrealizowania, to wspólnie z BOOS i organem prowadzącym analizuje budżet w celu znalezienia środków na jego realizację. Konieczność takiego sposobu działania wielokrotnie była propagowana wśród dyrektorów, bo jak się okazuje taka wspólna analiza budżetów ujawnia środki, za które można zrealizować wiele inicjatyw. Podziękowania należą się również BOOS za koordynację i współdziałanie dające, jak widać, wymierne efekty.

Radna Natasza Ksobiak dołączając do przedmówców wyraziła podziw dla transformacji, jaka nastąpiła w placówce od czasów, kiedy prowadziła do niej swoje, już w tej chwili dorosłe, dzieci. Zmiany określiła efektem „WOW” i stwierdzeniem, że byłoby jej bardzo miło prowadzić dziś swoje dzieci do takiego Przedszkola. To, co Dyrektor wymieniła w sferze marzeń i planów do realizacji, jeżeli tylko pojawi się, jako coś realnego do zrealizowania, zawsze będzie „za”. Toalety po remoncie wyglądają przepięknie. W takiej kolorowej łazience po prostu chce się być, dla dzieci taki walor estetyki, ma też duże znaczenie. Dla niej osobiście obecna Dyrektor jest „odpowiednim człowiekiem na odpowiednim miejscu”.

Przewodnicząca RM pochwaliła Dyrektor za jeszcze jedną rzecz, tzn. za wprowadzenie E- dziennika i umożliwienie kontaktowania się rodzicom w ten sposób, co jest bardzo istotne.

Dyrektor Przedszkola mówiła, że dziennik już był w Placówce, jak zaczęła prace na stanowisku, ale nie był uruchomiony i nie był rozprowadzony Internet. Internet w przedszkolu jest bardzo dobry, radiowy, ale antena jest w bliskim zasięgu. W momencie, kiedy routery zostały rozprowadzone po budynku działa, to sprawnie. Panie również zaznałomiły się

z obsługą, a jej było o tyle łatwiej, że wcześniej już obsługiwała taki program, więc teraz może też służyć pomocą.

Burmistrz Więcborka stwierdził, że bardzo dobrze jest, co jakiś czas realizować takie wyjazdowe posiedzenia Komisji w placówkach gminnych, co zresztą miało już wcześniej miejsce. Warto tym samym „odczarować mit” rzucanych haseł: „oszczędności na oświacie” i „na nic nie ma pieniędzy”. Nie dla wszystkich, to, co dzieje się w placówkach oświatowych jest znane, więc często ich zetknięcie z rzeczywistością jest dla nich miłym i sporym zaskoczeniem. Placówki gminne są obecnie dobrze zagospodarowane i nie ma powodów do wstydu. Zawsze można i chce się więcej, ale to, co jest na prawdę na przyzwoitym poziomie. Poza tym wizje lokalne dają też radnym wgląd w to, na co są wydawane publiczne pieniądze.

Przewodnicząca Komisji kończąc dyskusję w temacie, życzyła Dyrektor, aby Przedszkole nabrało jeszcze więcej kolorów i wszystkie jej marzenia się spełniły.

W dalszej części posiedzenia **Skarbnik Gminy Więcbork p. Alina Kruk** omówiła zakres zmian budżetu gminy Więcbork na rok 2022.

Zmiany dotyczyły:

1. Dokonuje się następujących zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych w związku z wpływem na wyodrębniony rachunek bankowy środków z Funduszu Pomocy na niżej wymienione zadania realizowane na podstawie Ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa: środki na edukację dzieci z Ukrainy w rozdziale 80195 zwiększa się dochody (§2100) i wydatki (§4740, §4850, §4350, §4370i §4750) o kwotę 17.744,00 zł.

2. Zwiększa się plan dochodów w następujących rozdziałach i paragrafach:

- 01095§0750 o kwotę 958,00 zł (wpływy z dzierżawy terenów łowieckich),
- 70005 §0760 o kwotę 333,00 zł (wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności),
- 71095§0920 o kwotę 5,00 zł (wpływ odsetek od zaległości w opłatach lokalnych)
- 75023§0970 o kwotę 1.432,00 zł (wpływy z różnych dochodów – wpływ z tytułu rozliczeń z dostawcą terminali płatniczych do urzędu),
- 75085 §0970 kwotę 4.000,00 zł (wpływy z różnych dochodów – wpływ kwot ściągniętych egzekucyjnie od byłego pracownika),
- 75616§0360 o kwotę 2.500,00 zł (wpływy z podatku od spadków i darowizn),
- 75616§0500 o kwotę 22.000,00 zł (wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych),
- 75618§0490 o kwotę 500,00 zł (wpływy z opłaty za zajęcie pasa drogowego),
- 75814§0920 o kwotę 70.000,00 zł (wpływy z odsetek bankowych),
- 85228 §2360 o kwotę 160,00 zł oraz 85502 §2360 o kwotę 5.600,00 zł (dochody JST związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej),
- 80101§0750 o kwotę 2.480,00 zł (wpływy z najmu pomieszczeń w placówkach oświatowych),
- 90005§2460 o kwotę 4.000,00 zł (wpływ środków udostępnionych przez NFOSiGW na pokrycie kosztów organizacji i funkcjonowania punktu konsultacyjno-informacyjnego w ramach programu priorytetowego „Czyste powietrze”),
- 90019§0690 o kwotę 2.000,00 zł (wpływy z opłaty za gospodarcze korzystanie ze środowiska),

- 90026§0910 o kwotę 1.300,00 zł (wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi). Powodem zmian jest wykonanie w/w dochodów na poziomie umożliwiającym zwiększenie o wskazane kwoty planu finansowego.
3. Wprowadza się do realizacji w rozdziale 60013 §6050 nowe zadanie pn.: „Budowa chodnika przy ul. Gdańskiej w Więcborku” na kwotę 27.000,00 zł. Zaplanowany zakres zadania na br. to wykonanie dokumentacji technicznej.
 4. Wprowadza się do realizacji w rozdziale 60013 §6050 nowe zadanie pn.: „Przebudowa zjazdu publicznego z drogi woj. nr 242 Więcbork - Łobzenica (dz. ewid. 51 w m. Borzyszkowo) na działkę gminną nr 23/2 obręb Borzyszkowo” o wartości 3.319,00 zł. Wykonana zostanie dokumentacja techniczna w związku z zalewaniem nieruchomości (przedszkole gminne i lokale komunalne) oraz koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa korzystających z budynku.
 5. Dokonuje się zmiany nazwy zadania inwestycyjnego polegającego na wykonaniu dokumentacji technicznej w zakresie budowy chodnika przy drodze lokalnej w Nowym Dworze. Nowa nazwa to „Budowa chodnika i przebudowa drogi gminnej wewnętrznej na działce nr ewid. 129/1 w Nowym Dworze”. Zmiana wynika z konieczności objęcia dokumentacją także przebudowę drogi gminnej na działce ewid. nr 129/1 w Nowym Dworze. Dodatkowo na ten cel zwiększa się plan finansowy o kwotę 11.500,00 zł. Ponadto, plan finansowy zostaje zwiększony o kwotę 2.500,00 zł ze środków funduszu sołectkiego Sołectwa Nowy Dwór z przeznaczeniem na zakup materiałów drogowych.
 6. Zwiększa się plan finansowy wydatków w zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa drogi gminnej w Runowie Kraj. (działka nr 36/1 obręb Runowo Krajeńskie)” o kwotę 24.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów drogowych niezbędnych do dokończenia zadania w związku ze wzrostem cen ich zakupu. Ponadto, plan finansowy zostaje zwiększony o kwotę 2.739,84 zł ze środków funduszu sołectkiego Sołectwa Runowo Kraj. z przeznaczeniem również na dokończenie zadania.
 7. Dokonuje się zmniejszenia w rozdziale 60016 w planie finansowym wydatków (§6050 – 180.000,00 zł) w zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa drogi gminnej w Runowie Kraj. (dz. nr 351/1, 575/3 II etap)”. Zadanie to w br. miało być finansowane ze środków własnych Gminy. Jednak w uwagi, iż to zadanie otrzymało dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji strategicznych w ramach drugiej edycji będzie realizowane w 2023r.
 8. Zmniejsza się plan finansowy wydatków inwestycyjnych w zadaniu pn.: „Budowa chodnika w ciągu ul. W. Witosa w Wituni (dokumentacja techniczna)” o kwotę 2.000,00 zł z uwagi na niższe koszty wykonania zaplanowanego zakresu. Jest to zadanie finansowane ze środków funduszu sołectkiego Sołectwa Witunia.
 9. W planie finansowym wydatków w rozdziale 60016, oprócz zmian opisanych w pkt 5, 6, 7 i 8 uzasadnienia, dokonano następujących zmian:
 - w §4210 zwiększa się plan o kwotę 30.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów drogowych do bieżącego utrzymania dróg i chodników w Gminie (w tym 10.000,00 zł to środki Funduszu sołectkiego),
 - w §4300 zwiększa się plan o kwotę 30.000,00 zł celem wykonania przeglądu kanalizacji deszczowej na ul. Wyzwolenia w Więcborku,
 Zwiększa się plan finansowy w rozdziale 75022 o kwotę 34.200,00 zł w związku ze wzrostem kosztów działalności Rady Miejskiej w Więcborku.
 11. W planie finansowym wydatków w rozdziale 75023 dokonano następujących zmian:
 - w §4010, §4110 i §4120 zwiększa się plan o łączną kwotę 83.000,00 zł w związku z koniecznością utrzymania odpowiedniego poziomu zatrudnienia pracowników

w ramach prac interwencyjnych niezbędnych do wykonania zaplanowanych prac porządkowych i remontowo-brukarskich w Gminie,

- w §4170 zwiększa się plan o kwotę 20.000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie rocznych przeglądów dróg gminnych wewnętrznych oraz spisanie odpowiednich protokołów,
- w §4210 zwiększa się plan o kwotę 32.000,00 zł celem zakupu opału na sezon zimowy,
- w §4300 zwiększa się plan o kwotę 20.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług doradztwa podatkowego w zakresie prowadzonych postępowań.

12. Zwiększa się plan finansowy wydatków w rozdziale 75412 o łączną kwotę 62.500,00 zł w związku ze wzrostem kosztów utrzymania gotowości bojowej jednostek OSP oraz zmianą sposobu naliczania ekwiwalentu za udział w akcjach ratowniczych.

13. W rozdziale 75085, 85516 oraz dziale 801 dokonano zmian w planach finansowych wydatków placówek oświatowych w związku z bieżącym ich funkcjonowaniem.

14. Zwiększa się plan finansowy wydatków w rozdziale 75702 §8110 o kwotę 50.000,00 zł w związku ze znaczącym wzrostem oprocentowania posiadanego zadłużenia.

15. W rozdz.85215 w §3110 zmniejsza się plan finansowy o kwotę 22.932,00 zł. Są to wydatki związane z wypłatą dodatków mieszkaniowych. Weryfikacja dokumentacji stanowiąca o zaangażowaniu środków na najbliższe miesiące daje informację, że liczba osób uprawnionych jest mniejsza, zatem i wartość wypłaconych świadczeń będzie niższa.

16. Zwiększa się plan finansowy wydatków w rozdziale 92109 §2480 o kwotę 112.500,00 zł z przeznaczeniem na zwiększenie dotacji dla MGOK w Więcborku w związku z wyższymi niż zakładano kosztami działalności w br.

17. Zwiększa się plan finansowy wydatków w rozdziale 92116 §2480 o kwotę 41.020,00 zł z przeznaczeniem na zwiększenie dotacji dla MG Biblioteki w Więcborku w związku z wyższymi niż zakładano kosztami działalności w br. Ponadto, kwota 12.000,00 zł ma stanowić wkład własny w zadaniu polegającym na zakupie i zdalnym dostępie do nowości wydawniczych w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021 – 2025.

18. Dokonuje się zmian w planach finansowych funduszy sołectkich następujących sołectw:

- w Sołectwie Czarmuń na mocy uchwały nr 1/2022 zebrania wiejskiego z dnia 22.09.2022r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 92195 w §4210 (-1.500,00 zł) i w rozdziale 60014 §6300 3.000,00 zł) w związku z rezygnacją z organizacji obchodów Dnia Dziecka, zakupu fotopułapki oraz z dofinansowania do budowy chodnika przy drodze powiatowej. Niewykorzystane środki (łącznie z pozostałymi z organizacji plecenia wieńca dożynkowego) zgodnie z uchwałą mają zostać przeznaczone w łącznej wysokości 5.555,97 zł na zakup materiałów drogowych (4.500,00 zł) i organizację imprezy andrzejkowo-mikołajkowej (1.055,97 zł).
- w Sołectwie Górowatki na mocy uchwały nr 2/2022 zebrania wiejskiego z dnia 19.09.2022 r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 90004 §4210 (-417,75 zł – utrzymanie terenów zielonych w sołectwie). Niewykorzystane środki zgodnie z uchwałą mają zostać przeznaczone na organizację Mikołajek dla dzieci w sołectwie.
- w Sołectwie Nowy Dwór na mocy uchwały nr 2/2022 zebrania wiejskiego z dnia 20.09.2022r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 92195 §4300 (-2.500,00 zł – organizacja wyjazdu integracyjno – kulturalnego dla mieszkańców). Niewykorzystane środki zgodnie z uchwałą mają zostać przeznaczone na zakup materiałów drogowych, o których mówi pkt 5 uzasadnienia.
- w Sołectwie Sypniewo na mocy uchwały nr 2/2022 zebrania wiejskiego z dnia 28.09.2022 r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 90004 §4210 (-1.000,00 zł – pielęgnacja terenów zielonych). Niewykorzystane środki zgodnie z uchwałą mają zostać przeznaczone na doposażenie sali sensorycznej w Szkole Podstawowej w Sypniewie.

- w Sołectwie Runowo Kraj. na mocy uchwały nr 1/2022 zebrania wiejskiego z dnia 29.09.2022r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 92195 w §4210 (-2.738,84 zł – organizacja imprez integracyjnych). Niewykorzystane środki zgodnie z uchwałą mają zostać przeznaczone na realizację zadania, o którym mowa w pkt 6 uzasadnienia.
- w Sołectwie Witunia na mocy uchwały nr 2/2022 zebrania wiejskiego z dnia 23.09.2022r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 60016 §6050, o którym mowa w pkt 8 uzasadnienia i przeznaczają się je na zakup materiałów drogowych do bieżącego utrzymania dróg gminnych (60016 §4210). Ponadto, ze względu na duże koszty sołectwo rezygnuje z zakupu usługi zwiększenia mocy przyłącza energetycznego przy boisku (92695 §4300) i kwotę 2.000,00 zł przeznaczają na zakup materiałów na organizację spotkania mikołajkowego i wigilijnego (92195 §4210).
- w Sołectwie Wymysłowo na mocy uchwały nr 2/2022 zebrania wiejskiego z dnia 19.09.2022 r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale: 92195 §4300 (-1.000,00 zł) i 92195 §4210 (-1.507,52 zł), gdyż w związku z COVID-19 część zaplanowanych imprez nie odbyła się. Dodatkowo pozostały niewykorzystane środki w rozdziale 90004 §4210 (-1.092,48 zł – pielęgnacja terenów zielonych) i w rozdziale 92109 §6050 (-200,00 zł – zakup i montaż klimatyzatora w świetlicy). Całość środków w kwocie 3.800,00 zł sołectwo przeznaczają na wykonanie projektu kotłowni w świetlicy wiejskiej w Dorotowie (92109 §4300).
- w Sołectwie Zakrzewek na mocy uchwały nr 2/2022 zebrania wiejskiego z dnia 23.09.2022 r. dokonuje się zmniejszenia planu w rozdziale 90004 §4210 (-1.500,00 zł – zakup części do kosiarki) i w rozdziale 92109 §4210 (-2.000,00 zł – zakup i montaż bramy wjazdowej na teren świetlicy). Niewykorzystane środki w łącznej wysokości 3.500,00 zł przeznaczają się na zakup materiałów drogowych do bieżącego utrzymania dróg w sołectwie (60016 §4210). Dodatkowo sołectwo dokonało zmiany przeznaczenia zaplanowanych środków w rozdziale 92695 §4210 i aktualnie mają zostać przeznaczone na zakup elementu na plac zabaw w sołectwie.

Przewodnicząca RM otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca RM stwierdziła, że ma pewne wątpliwości, co do dofinansowania MGOK w Więcborku. Zwróciła uwagę na fakt, że w miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Więcborku znowu się nic nie dzieje. Pani Dyrektor jest nieobecna, a remonty nie zostały ukończone. Na co dzień w MGOK funkcjonują: odpłatna nauka tańca prowadzona przez osoby prywatne, spotykają się harcerze, którzy nie mają jeszcze wyremontowanej sali w innym miejscu, pan który uczy Zumby, Więcborska Orkiestra Dęta i na tym koniec. Z tego, co wie 11 października miała się zebrać Rada Społeczna - organ doradczy Dyrektor MGOK. Rada się nie odbyła, nikt nie został powiadomiony, dlaczego?.

Radny Wegner zasygnalizował, że Rada się odbyła, sam w niej uczestniczył, a osoba pełniący obowiązki Dyrektor MGOK twierdziła, że wszyscy otrzymali zawiadomienia o spotkaniu. W sumie na spotkaniu były cztery osoby i na tym spotkaniu wybrany został Zarząd Rady. O posiedzeniu został powiadomiony pisemnie.

Przewodnicząca RM powiedziała, że ani p. Wnuk, ani p. Kopta takich informacji nie otrzymały. Poza tym na ścianie budynku przy MGOK tworzony jest mural, który z nikim nie jest konsultowany. W Sepólnie Krajeńskim już dwa razy były projekcje filmowe w Więcborku żadnego.

Radna Bonecka wskazała, że może należałoby się zastanowić, z czego wynika ta bierność, tzn. czy jest ona wynikiem braku pieniędzy, czy braku koncepcji do działania.

Skarbnik Gminy przypomniała radnym wniosek Dyrektor z pierwszej połowy roku złożony do Burmistrza Więcborka i Rady Miejskiej. Jeżeli chodzi o bieżące utrzymanie placówek, dyrektor wskazała w nim na rosnący koszt opału. Dokonując kalkulacji Dyrektor opierała się na cenach I kwartału br. o ile Gmina rozpocznie dystrybucję opału to można się spodziewać, że ta cena zakupu będzie niższa. Powstaje, jednak pytanie, czy Dyrektor zmieści się w zaplanowanym tonażu, biorąc pod uwagę ewentualną jakość surowca. Wniosek, o którym mowa, oprócz rosnących kosztów opału, dotyczył także wydarzeń kulturalnych, jakie już się odbyły, tj. Mistrzowskiego Kursu Wokalnego, dni Więcbork oraz Więcborskiej Sceny Letniej, w kontekście rosnących kosztów i tego, że może zabraknąć pieniędzy na ich sfinansowanie. Ostatecznie zadania zrealizowano, ale jeżeli sfinansowano je w kwotach wynikających ze złożonego pisma, opłacono je z bieżącej działalności Jednostki, zatem można wywnioskować, że środków tych do końca roku zabraknie.

Przewodnicząca Komisji uznała, że kwestie poruszone przez Skarbnik Gminy raczej nie będą przedmiotem dyskusji. Przedsięwzięcia zostały zrealizowane, a wzrost kosztów w stosunku do pierwotnych założeń wynika z sytuacji gospodarczej, której doświadczają również inne jednostki gminne. Przewodniczącej RM na pewno chodzi o całą sytuację, jaka ma miejsce w MGOK pod nieobecność Pani Dyrektor.

Przewodnicząca RM przypomniała, że te sprawy wielokrotnie były poruszane na spotkaniach z Dyrektorem, ale jak widać nie zostały przez nią wyciągnięte żadne konstruktywne wnioski.

Przewodnicząca Komisji powracając do sprawy posiedzenia Rady Programowej przy MGOK, stwierdziła, że zastanawiające jest to, że od pierwszego spotkania w marcu nic się nie działo, a przecież Dyrektor nieobecna jest dopiero od jakiegoś czasu. Poza tym wybór Zarządu Rady przy takiej frekwencji członków jest przeprowadzony nieprawnie.

Burmistrz Więcborka powiedział, że rozmawiał z osobą zastępującą Dyrektora i w dniu kolejnym będzie miał informację o szczegółach. Z posiadanych na dziś informacji wynika, że 11 października odbyło się wspomniane posiedzenie, na którym wybrane zostały władze Rady: przewodniczący i zastępca. Samo zaproszenie zostało wysłane drogą e-mail, na posiedzenie przybyło pięć osób i cztery poinformowały, że ten termin jest dla nich nierealny-nieakceptowany. Oznacza to, że przynajmniej dziewięć osób zostało poinformowanych.

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 14 radnych

Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 12 radnych

Przeciwnych - 0 radnych

Wstrzymało się od głosu - 2 radnych

Opinia pozytywna

Z posiedzenia ubyla radna Dorota Wnuk – obecnych 13 radnych

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Więcbork **przedstawił Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku p. Tomasz Fifielski.**

Drogi wykazane w uchwale zostały przebudowane dzięki dofinansowaniu z Funduszu Dróg Samorządowych pn.: „Budowa dróg gminnych wraz z siecią kanalizacji deszczowej – część ulic: Szlaku Bursztynowego od km 0 + 018,81 – do km 0+486,01, Pomorskiej od km 0+388,78 – do km 0 + 542,48 i L. Białego w Więcborku od km 0 + 000,00 – do km 0 + 078,34.” Jednym z warunków jest zaliczenie w ciągu 12 miesięcy od realizacji zadania, do kategorii dróg gminnych publicznych. Do tej pory drogi te sklasyfikowane były, jako drogi wewnętrzne.

Dnia 21 października 2022r. Zarząd Powiatu w Sępólnie Krajeńskim Uchwałą Nr 88/261/2022 zaopiniował pozytywnie propozycję zaliczenia dróg będących własnością Gminy Więcbork zlokalizowanych na działkach:

- a) 22/26, 32, 514/32, 505, 385, 23/15, część działki 22/1, część działki 513, część działki 380, część działki 23/13, obręb Więcbork 1 - ul. Szlaku Bursztynowego,
- b) 512, 514/12, część działki 22/27, obręb Więcbork 1 - ul. Leszka Białego,
- c) część działki 22/27, obręb Więcbork 1 - ul. Leszka Czarnego,
- d) 250, 183, 382, 23/2, 23/28, 23/32, 24/2, część działki 10/23, obręb Więcbork 1 - ul. Pomorska, **(ulica przebudowana wcześniej)**
do kategorii dróg gminnych

Uwag nie wniesiono.

Z sali obrad wyszedł radny Stanisław Wegner – obecnych 12 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

Projekty uchwał przygotowane przez Referat Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami **przedstawiła Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami UM w Więcborku p. Barbara Szmidt**

- a) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Więcbork nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wykonawca prawa własności – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy,

Projekt dotyczył bezpłatnego przejęcia dwóch dróg gruntowych położonych w Pęperzynie. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa zaproponował Gminie Więcbork przejęcie pięciu dróg położonych na terenie miejscowości Pęperzyn. Sprawa została zweryfikowana i Referat /.../ Dróg UM w Więcborku – zarządca dróg gminnych, stwierdził, że nieruchomości, które powinny zostać przejęte, to dwie drogi położone w Pęperzynie. **Radnym została przedłożona stosowna mapka obrazująca położenie przedmiotowych nieruchomości.**

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję pytając, w jakim stanie są te drogi.

Kierownik Referatu /.../ Dróg UM w Więcborku powiedział, że przejecie jednej z dróg pozwoli ominąć dotychczasowy przejazd, jaki był wykonywany przez podwórko jednego z mieszkańców. Druga droga stanowi dojazd do stacji uzdatniania wody.

Na salę obrad powrócił radny Stanisław Wegner – obecnych 13 radnych

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję i przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

b) w sprawie nadania nazwy „Ogrodowa” ulicy w Wituni,

Projekt wywołany jest w związku z znaczną rozbudową przedmiotowej części wsi Wituni i pojawiającymi się wnioskami o nadanie numerów nieruchomościom nowo powstałym. Aby usprawnić działania w tym zakresie przygotowano ww. projekt uchwały w celu wydłużenia – zwiększenia zasięgu nazwy ulica Ogrodowa, która już figuruje w wykazie nazw ulic w Wituni.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

c) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Czarmuniu,

W roku 2020 wnioskodawca złożył wniosek o sprzedaż części działki Nr 91/2 w Czarmuniu. W związku z powyższym Referat UM przyjrzał się sprawie i dokonał wizji w terenie. Stwierdzono, że teren jest bardzo atrakcyjny położony wzdłuż ściany lasu. Jedynym mankamentem jest konieczność doprowadzenia mediów. Podjęto decyzję o wystąpieniu z wnioskiem o warunki zabudowy dla kilku budynków mieszkalnych i wydzielono też pięć działek budowlanych. W tym rejonie wyceniono już 3 działki i umieszczono je w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Po upływie wymaganego terminu, po 18 listopada Gmina Więcbork może ogłaszać pierwsze przetargi. Projekt uchwały dotyczy wszystkich działek w Czarmuniu, żeby nie było potrzeby wywoływania uchwały, przy sprzedaży kolejnych działek.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję i zapytała, jaka cena została ustalona przy wycenie nieruchomości.

Te które widnieją już wykazie nieruchomości do sprzedaży, to kwota 56,00 zł – 57 zł za m² , powierzchnie działek takie jak na projekcie uchwały- **mówiła Inspektor UM.**

Radny Marian Chęć chciał wiedzieć, czy droga przy działkach jest gminna, czy powiatowa.

Inspektor UM wyjaśniła, że ta kwestia została wyjaśniona w toku postępowania, w sprawie. Na początku w ewidencji działka ta widniała, jako droga gminna. Po sprawdzeniu księgi wieczystej ujawniono, że właścicielem jest Skarb Państwa. Po uruchomieniu uzgodnień drogowych i wysłaniu pisma również do Powiatu, odbyło się spotkanie w Zarządzie Dróg Powiatowych, na którym w wyniku sprawdzenia wszystkich dokumentów, planów itd.,

okazało się, że jest to droga powiatowa i Powiat ma zająć się jej skomunalizowaniem. W związku z tym, co uwidocznione zostało na przedstawionej radnym mapce, będzie utworzony w tej lokalizacji jeden wspólny wjazd dla wszystkich działek. Wąskie wjazdy uwidocznione na mapce stanowią działki, które będą sprzedawane nabywca działek w udziale po 1/3 tak, aby każdy miał swój dojazd i nie figurowało to, jako droga gminna.

Przewodnicząca RM zamknęła dyskusję i przystąpiono do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

d) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Więcborku przy ul. Złotowskiej,

W związku z wnioskiem najemcy nieruchomości przy ul. Złotowskiej, który zwrócił się o sprzedaż lokalu został sprawdzony stan prawny nieruchomości i tak, jak wynika to z zaznaczenia na przedłożonej mapce, budynek w ww. lokalizacji posadowiony jest na dwóch działkach geodezyjnych. Jeden z lokali w budynku już wcześniej został sprzedany w roku 2000 niestety z udziałem w gruncie tylko w jednej z działek. Aby sprzedawać zgodnie ze stanem prawnym kolejne lokale z udziałem w dwóch działkach, niezbędne jest ustanowienie takich samych udziałów w działce jednej, jak i drugiej. W związku z tym osoba, która już nabyła lokal w 2000r. powinna nabyć taki sam udział w działce frontowej wynoszącej 28m² tak, aby kolejne lokale można było sprzedawać poprawnie. Niestety często się zdarza, że dużo wcześniejsze sprzedaże zawierają błędy, nie ma map, inwentaryzacji itp., dlatego też nie ma innego wyjścia, jak sprostować to teraz do stanu prawidłowego. W omawianym przypadku jest to sprawa prosta, gdyż do tej pory sprzedany został tam tylko jeden lokal.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

e) w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Więcbork oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat.

W bieżącym roku w miesiącach marzec-czerwiec Najwyższa Izba Kontroli dokonała kontroli sprzedaży lokali mieszkalnych przez Gminę Więcbork za okres ostatnich dziesięciu lat. W wyniku tej kontroli pojawiły się konkretne zalecenia. Efektem tego, trzeba było dostosować zapisy obowiązującej w tym zakresie uchwały do wytycznych NIK. Poza tym należało też uwzględnić w zmianach wszelkie problemowe kwestie, które do tej pory pojawiały się w procedurze sprzedaży. **Zmiany zostały wprowadzone w zakresie:**

- możliwość sprzedaży przez Gminę Więcbork lokali nie tylko na rzecz głównych najemców, ale również w sytuacji, kiedy Gmina uzna, że lokal jest do remontu lub jest zbędny dla potrzeb Gminy, może zbyć lokal w przetargu bez żadnych bonifikat (§3),

- kontrola wskazała, że Gmina nie powinna wyłączać ze sprzedaży lokali i decydować, które sprzedaje, które nie. Chodziło m.in. o to, że np., w poprzedniej uchwale widniał zapis, że Gmina może sprzedać lokal dopiero po trzech latach zamieszkiwania. Oczywiście jest to słuszne, aby nie sprzedawać z bonifikatą lokali osobom, które dopiero, co otrzymał przydział na dane mieszkanie, ale zapis powinien być inaczej skonstruowany poprzez odpowiednie ukształtowanie wysokości bonifikaty. W tym celu wprowadzono warunek, że dopiero po 36 miesiącach zamieszkiwania danego lokalu najemcy przysługuje przy sprzedaży bonifikata,
- Zmianie uległa również kwestia uwzględniania nakładów najemcy poniesionych na lokal przy sprzedaży. W projekcie zaproponowano zapis, że albo kupujący korzysta z odliczenia nakładów poniesionych na remont mieszkania, albo z przysługującej mu bonifikaty oraz nabywca albo korzysta ze zwrotu kaucji mieszkaniowej, albo z bonifikaty (§10 pkt 5),

W szczególności wygląda to następująco:

Bonifikaty od ceny nie przysługują, jeśli:

- lokal jest położony w budynkach przeznaczonych do realizacji zadań użyteczności publicznej;
- lokal jest położony w budynkach komunalnych, które zostały poddane ze środków gminy kompleksowej modernizacji lub remontowi kapitalnemu, wskutek czego podniesiona została wartość techniczna i użytkowa budynku w okresie 10 lat od zakończenia prac na budynku.
- komisja składającą się z przedstawiciela zarządcy budynku, przedstawiciela gminy i osoby posiadającej kwalifikacje do przeprowadzania przeglądów budowlanych budynków po upływie terminu wskazanego w pkt. 2 przez kolejne 5 lat stwierdzi wyróżniający się dobry stan techniczny budynku, w którym mieści się lokal przeznaczony do sprzedaży;
- najemca korzysta z prawa rozliczenia nakładów na remont lokalu;
- najemca korzysta z prawa rozliczenia zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej;
- najemca zalega z zapłatą czynszu oraz innymi opłatami w stosunku do gminy,
- najemca posiada, bądź też którego małżonek posiada, w tej samej lub pobliskiej miejscowości, inny lokal niż zajmowany lokal komunalny, który jest lub może być wykorzystany na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych, albo posiadają oni inne prawa do lokali lub budynków mieszkalnych.

Istotnym jest również to, że sprawy rozpoczęte, a niezakończone umowa notarialną, po wejściu w życie niniejszej uchwały, będą podlegały przepisom ww. uchwały z zastrzeżeniem, iż jeżeli lokal był już na wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, tj. Gmina już poniosła koszty wyceny i ogłoszenia prasowego pozostaje przy procedurze dotychczasowej.

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Komisji przystąpiła do zaopiniowania projektu uchwały.

Obecnych 13 radnych

Opinia Komisji jednogłośnie pozytywna

W tej części posiedzenia **Burmistrza Więcborka** przedstawił informację dotyczącą priorytetów inwestycyjnych Gminy Więcbork na 2023 rok.

W roku 2023 Gmina skupi się na realizacji inwestycji, na które już w tej chwili ma zabezpieczone środki finansowe w ramach pozytywnych rozstrzygnięć wniosków, dotyczących różnych programów. Głównie chodzi o Fundusz Inwestycji Lokalnych oraz Fundusz Inwestycji Strategicznych „Polski Ład”, ale też wnioski złożone do Lokalnej Grupy Działania, Lokalnej Grupy Rybackiej i Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

1. Budowa i rozbudowa dróg wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie gminy Więcbork – wartość dofinansowania: 5.909.000,00 zł przy całkowitej wartości zadania: 6.220.000,00 zł. na inwestycje złożą się odcinki dróg: ul. 28 Stycznia w Więcborku z kanalizacją deszczową, dojazd do stacji regazyfikacji, ul. Leśna z kanalizacją deszczową w Sypniewie oraz 1km na Sypniewo Wybudowanie i II etap budowy drogi w Runowie Krajeńskim.
2. Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Więcbork – FIS „Polski Ład” dofinansowanie w wysokości 4.987.500,00 zł przy wartości zadania 5.250.000,00 zł. na zadanie złożą się kilka przedsięwzięć: modernizacja stacji uzdatniania wody w Więcborku i Pęperzynie; budowa kanalizacji sanitarnej na ul. Potulickich, Zamkowej i Biskupa Andrzeja Zebrzydowskiego.
3. Budowa i rozbudowa świetlic wiejskich w miejscowościach: Witunia, Pęperzyn i Jeleń. Gmina Więcbork ma częściowo zabezpieczone środki na ten cel z Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz z Funduszu Inwestycji Strategicznych „Polski Ład”.
4. Budowa skateparku – środki pozyskane z Funduszu Inwestycji Strategicznych „Polski Ład”. Wartość dofinansowania: 980.000,00 zł, a wartość całkowita zadania: 1.000.000,00 zł. (98% stanowi dofinansowanie).
5. Budowa, rozbudowa i doposażenie placów zabaw w miejscowościach: Runowo Krajeńskie, Zakrzewek i Zabartowo. W tym przypadku Gmina aplikuje o środki z Lokalnej Grupy Działania. Całkowita wartość zadania 234.300,00 zł, a wartość dofinansowania: 107.673,22 zł.
6. Wyposażenie w elementy zabawowe terenu przy świetlicy wiejskiej w Zakrzewskiej Osadzie w ramach konkursu ogłoszonego przez Lokalną Grupę Rybacką. Wartość całkowita zadania: 17.700 zł; wartość dofinansowania: 15.000,00 zł.
7. Inwestycje drogowe, gdzie złożono wnioski w ramach konkursu ogłoszonego przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego z Funduszu Rozwoju Dróg Samorządowych:
 - Remont drogi publicznej ul. Brzozowej w Więcborku – wartość całkowita zadania na dziś szacowana jest na kwotę: 977.000,00 zł, dofinansowanie, to około 50% kosztów kwalifikowanych,
 - Budowa drogi przy ulicy Ogrodowej w Wituni wraz z siecią kanalizacji deszczowej (zgłoszono, jako zadanie do wykonania etapowo na przestrzeni 2 lat). Jeżeli się uda pozyskać dofinansowanie i zabezpieczyć środki własne, to w 2023 wykonana zostałaby kanalizacja deszczowa, a w 2024 wykonana nawierzchnia z kostki betonowej.
8. Gmina chciałaby również dokończyć remont ulicy Słonecznej, ale ta inwestycja jest ściśle związana z działaniami Polskiej Spółki Gazownictwa w sferze rozprowadzenia sieci gazowniczej na Osiedlu Słonecznym. Jeżeli będą znane decyzje Spółki podejmowane będą stosowne decyzje. To prawdopodobnie nie będzie ujęte, jako zadanie inwestycyjne, tylko, jako remont, który zrealizuje gminna brygada remontowa.

Jeżeli chodzi o rok 2023 Gmina planuje zadania inwestycyjne na kwotę rzędu 16.000.000,00 zł – 17.000.000,00 zł. przy bardzo dużym dofinansowaniu środków zewnętrznych.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca RM zapytała, czy oprócz inwestycji współfinansowanych z Programów, o których wspomniał Burmistrz planowane są jeszcze jakieś inne przedsięwzięcia.

Salę obrad opuścił radny Mateusz Łański – obecnych 12 radnych.

Burmistrz Więcborka odpowiedział, że nie wyklucza takich możliwości i w trakcie roku budżet będzie pod tym kontem analizowany. Obecnie Gmina jest na etapie precyzowania projektów w ramach nowej perspektywy finansowej. Urząd Marszałkowski do końca 2022r. musi mieć zatwierdzony Regionalny Program Operacyjny tak, aby nie stracić części środków, które przysługują na województwo kujawsko-pomorskie. Zatem, tryb prac został bardzo przyspieszony i czasem Gmina otrzymuje informację z Urzędu Marszałkowskiego, na którą w ciągu 7-14 dni musi odpowiedzieć. Nie jest też tak, że są środki unijne i można je wykorzystać, bo ich pozyskanie uzależnione jest od konkretnych wytycznych i wskaźników, które trzeba osiągnąć, żeby móc te pieniądze wykorzystać. Na Środki, które będą przysługiwały samorządom w ramach Obszaru Prowadzenia Polityki Terytorialnej, będą bardzo szybko ogłaszane konkursy. Założenia są takie, że rok 2023 i I kwartał roku 2024, to terminy, w jakich ogłaszane będą konkursy na realizację zadań w ramach nowej perspektywy finansowej. Oznacza to jedno, Gmina Więcbork musi być przygotowana na ten czas dokumentacyjnie. W ramach środków, które będą na Gminę Więcbork w obrębie celu polityki C5 „Wsparcie rozwoju turystyki”, wpisano budowę ścieżki pieszo-rowerowej oraz szlaku rowerowego dla największego przedsiębiorstwa produkcyjno-usługowo-handlowego „Gabi-Bis”. Wartość całkowita projektu, to kwota 1.000.000,00 Euro, ale wpisane zostaje 1.050.000,00 Euro. Należy mieć na uwadze fakt, że kwoty są szacowane, ponieważ na dzień dzisiejszy ustala się kwoty w oparciu o pewną wiedzę i doświadczenie. Kolejną rzeczą, którą planuje się zrealizować jest w ramach, ww. Polityki cel C2 „Wsparcie w ramach efektywnych sieci wodociągowych” – zadanie dotyczące zakupu i montażu nowoczesnej ultradźwiękowej sieci wodomierzy oraz urządzeń odczytu z modułem detekcji wycieku w celu monitorowania i ograniczenia strat wody. To zadanie byłoby realizowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej – wartość zadania szacowana jest na dziś 600.000,00 Euro. Kolejne:

- Cel CB4 „Wychowanie przedszkolne oraz kształcenie ogólne” – Program EFS+ realizacja przez Biuro Obsługi Oświaty Samorządowej – zajęcia dodatkowe i specjalistyczne dla dzieci w placówkach oświatowych oraz podniesienie efektywności kształcenia w szkołach podstawowych Gminy Więcbork. Pierwsze zadanie szacowane jest na kwotę: 58.000,00 Euro, drugie zadanie: 750.000,00 Euro
- Cel CB5 „Wsparcie instytucji kultury” – remont, przebudowa, rozbudowę budynku Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Więcborku oraz Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku, kwota: 200.000,00 Euro.
- „Wsparcie odnowy przestrzeni publicznej” – mural na budynku w centrum miasta, zakup i montaż nowego placu zabaw w centrum miasta (promenada), zagospodarowanie przestrzeni zielonej (promenada) kwota 315.000,00 Euro. – 268.000,00 Euro, to kwota dofinansowania.

Radny Antczak wyraził zadowolenie z ujęcia w projektach ścieżki rowerowej Więcbork – Firma „Gabi-Bis”, ale nie usłyszał nic o budowie ścieżki rowerowej Więcbork-Runowo Krajeńskie. Ścieżka ta buduje się już od pięciu lat, miała zostać wyborowana w roku 2023, ale nic na potwierdzenie tego nie usłyszał.

Burmistrz Więcborka odparł, że kluczowym elementem w przypadku inwestycji, o której mówił radny, było podpisanie umowy z Urzędem Marszałkowskim w Toruniu na wykonanie dokumentacji technicznej przez Gminę Więcbork i wyrażenie zgody przez Radę Miejską na sfinansowanie tejże dokumentacji. Na pewno nie deklarował, aby ta inwestycja miała zostać wykonana w kolejnym roku. Na pewno zawsze podkreślał, że przygotowuje się dokumentację na odcinek do „Gabi-Bis” i do Runowa Krajeńskiego. Jeżeli miałby poddać pod głosowanie, co w pierwszej kolejności powinno zostać wykonane, to niewątpliwie byłby to odcinek do Firmy „Gabi-Bis”. Zapewnił, że jeżeli będą środki finansowe, a przecież Marszałek zobowiązał się na spotkaniu przy otwarciu ronda w Więcborku do wybudowania, to zadanie zrealizuje ku pożytkowi wszystkich mieszkańców i uczestników ruchu.

Radny Antczak mówił, że było tyle zebrzań sołeckich i na każdym on, jako sołtys i radny zapewniał, że ścieżka będzie. Na sesji swego czasu przedstawiciel Nadleśnictwa przedstawiał plany budowy i zagospodarowania ścieżki pieszo-rowerowej i do tej pory nic się nie wydarzyło.

Burmistrz Więcborka raz jeszcze podkreślił, że nie deklarował budowy tej ścieżki pieszo-rowerowej, a jedynie przygotowanie dokumentacji technicznej na to zadanie. Od wielu lat były zebrania i dyskusje, w tym również w świetlicy wiejskiej, na temat tej ścieżki z różnymi osobami władnymi. Na pewno Gmina nie wykonuje dokumentacji po to, aby leżała ona w szufladzie, ale na pewno ani on, ani jego Zastępca i Kierownik Referatu Inwestycji, nie deklarowali, że w przyszłym roku przedsięwzięcie będzie realizowane.

Radny Antczak wskazał, że działka od lasów została przekazana nieodpłatnie. Działka została oczyszczona, ale zanim ścieżka powstanie zarosnie ona na nowo.

Burmistrz Więcborka sprostował, że działki nie otrzymaliśmy, bo jest ona nadal własnością Lasów Państwowych. Poza tym kilka miesięcy trwało ustalanie nazwy samego przedsięwzięcia, aby możliwe było aplikowanie o środki zewnętrzne. Trzeba było pogodzić dwa ważne interesy: możliwość pozyskania środków zewnętrznych oraz interes Lasów Państwowych. Lasy Państwowe nie mogą sobie pozwolić na to, żeby w lesie przebiegała ścieżka pieszo-rowerowa, bo to wiąże się z wyłączeniem gruntów spod produkcji leśnej. Dlatego też Nadleśniczy współpracuje z Gminą, ustalono, w jakim zakresie może być to realizowane i jak może być to wykonane. Na bardziej szczegółowe informacje zaprosił do swojego gabinetu, bo jest to bardzo obszerny materiał.

Radny Henryk Szwochert zapytał, czy zgodnie z informacją Burmistrza podaną powyżej ma rozumieć, że ul. Brzozowa będzie remontowana.

Burmistrz Więcborka wyjaśnił, że tak jak powiedział, złożony został wniosek do Wojewody na ogłoszony konkurs w ramach Funduszu Rozwoju Dróg, gdzie dofinansowanie przewidziane jest w wysokości 50%. W ramach tego konkursu Gmina złożyła dwa wnioski: na remont ul. Brzozowej i budowę drogi w Wituni ul. Ogrodowej wraz z siecią kanalizacji deszczowej. Jeżeli te wnioski przejdą pozytywną weryfikację i Gmina otrzyma dofinansowanie, to pozostanie tylko znaleźć część środków na udział własny. Po to jednak się wnioskuje, aby móc zrealizować przedsięwzięcie. Na terenie gminy i miasta wiele udało się już zrobić dla poprawy jakości dróg. Pozostało jeszcze kilka miejsc, o których się pamięta, i które zamierza się jeszcze wyremontować w perspektywie np. ul. Ogrodowa, ul. Rybacka i Słoneczna w Więcborku. Ponadto wykonanie ulic wyzwolenia i Hallera w Więcborku też znacząco poprawi wizerunek miasta.

Przewodnicząca RM dopytywała, na kiedy przewidziane jest rozstrzygnięcie konkursów u Wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

I kwartał 2023 roku – odpowiedział Burmistrz Więcborka.

Przewodnicząca RM mówiła, że Rada Miejska gościła już Wojewodę i Posłów na Sejm RP, więc może tym razem zaproszenie skierować do marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Proponowała, aby takie zaproszenie wystosować na kolejną sesję, bo pytań i spraw do Marszałka jest dużo i byłaby okazja do ich wyjaśnienia.

Burmistrz Więcborka uznał, że oczywiście gospodarzem obrad sesji Rady Miejskiej jest Pani Przewodnicząca i to ona zaprasza Gości. Pomysł jest według niego, jak najbardziej słuszny. Będzie to okazja nie tylko do wylania żali, ale dostrzeżenia pewnych pozytywnych rzeczy takich, jak remont drogi 241 na odcinku Wiele-Więcbork 912.000.000, 00 zł), czy remont wspólny drogi na odcinku ul. Wyzwolenia i Hallera w Więcborku. Cały czas przedmiotem uwagi pozostaje dla Gminy Więcbork przebudowa drogi Wojewódzkiej nr 189 Więcbork – Sypniewo, ale to akurat duże przedsięwzięcie.

Radna Brygida Migawa pytała, co dzieje się w temacie inwestycji przy Przedszkolu w Sypniewie. Radna chciała też wiedzieć, czy inwestycja przewiduje posadowienie nowego ogrodzenia.

Umowa została podpisana i będzie to realizowane – **odpowiedział Burmistrz Więcborka.**

Kierownik Referatu Inwestycji /.../ UM w Więcborku uzupełnił, że inwestycja jest realizowana, bo obejmuje większy zakres, tj., place zabaw w Borzyszkowie, Zgnilce i Sypniewie. Lustracja placów zabaw w tych trzech miejscach już się odbyła, firma jest w trakcie produkcji urządzeń zabawowych - elementów wyposażenia obiektów i prawdopodobnie w listopadzie nastąpi finalizacja zadań. Na dzień dzisiejszy wykonawca szuka podwykonawcy, który wykona podłoże na obiektach. W Więcborku nawierzchnia gumowa, w pozostałych miejscowościach obrzeża 30cm warstwa piasku. Jeżeli chodzi o ogrodzenie placu zabaw w Sypniewie, zadanie nie przewiduje tego elementu do wykonania.

Radna Iwona Bonecka nawiązała do informacji Burmistrz o rewitalizacji Więcborka w kontekście planowanego muralu, i poprawy estetyki promenady. Powiedziała, że jej zdaniem najbardziej szpecącym elementem są fasady kamienic w centrum miasta. Zastanawiała się, czy nie znalazłby się jakiś pomysł, żeby pomóc ludziom w większości prywatnym właścicielom, w przywróceniu właściwego wyglądu budynkom.

Burmistrz Więcborka odpowiedział, że w zdecydowanej większości kamienice, o których mowa, są własnością prywatną, bądź z częściowym udziałem własnościowym Gminy Więcbork. W tej chwili nie przewiduje wsparcia w tym zakresie, dlatego, że obserwuje, iż jeżeli tylko się chce to można i widać to chociażby po budynkach w centrum miasta. W zdecydowanej większości to, co się dzieje jest ciężką pracą Zakładu Gospodarki Komunalnej i p. Jadwigi Szczukowskiej – Wrzeszcz, administratora ww. budynków. Jeżeli chodzi o źródła finansowania tego typu prac, to wymaga to wielu nakładów pracy, ale też i zaciągnięcia kredytów na sfinansowanie prac. Obecnie bardzo dynamicznie zmienia się wysokość stóp procentowych i zaciąganie kredytów obarczone jest sporym ryzykiem. Płynność finansowa wspólnot od momentu złożenia wniosku do momentu pozytywnego rozstrzygnięcia spada. Wiele wspólnot od momentu złożenia wniosku musiało wielokrotnie

podnosić składkę na fundusz remontowy, ale ostatecznie zrealizowały te przedsięwzięcia. Pewną niesprawiedliwością społeczną byłoby teraz wobec tych, którzy ogromnym nakładem wyremontowali swoje kamienice sami, wprowadzenie jakichś dofinansowań z Gminy.

Radna Migawa wskazała, że w Sypniewie są trzy wolne mieszkania. Chciała wiedzieć, czy Burmistrz zamierza je sprzedać, czy wynająć.

Zdecydowanie wynająć – **odpowiedział Burmistrz Więcborka.**

Przewodnicząca Komisji zapytała, gdzie zrealizowana będzie inwestycja budowy skateparku.

Burmistrz Więcborka podał, że tą inwestycję Gmina zamierza zrealizować na swoim gruncie i będzie to przy plaży w Więcborku obok już istniejących obiektów sportowych.

Przewodnicząca Komisji pytała również, czy na mural przy Domu Kultury w Więcborku przygotowany był wcześniej jakiś projekt.

Zastępca Burmistrza Więcborka powiedział, że odebrano jedynie telefon z Domu Kultury, z pytaniem o zgodę na umieszczenie zgody na wykonanie muralu, na budynku komunalnym. Pomysł, Projekt i wykonanie MGOK ma z jakiegoś Projektu.

A gdzie zaplanowano mural w mieście?- **pytała radna Bonecka.**

Na ścianie budynku mieszczącego się w linii prostej w bok od kościoła. Tam zaprojektowano mural z Generałem Hallerem – **odpowiedział Zastępca Burmistrza Więcborka**

Przewodnicząca Komisji zamknęła dyskusję.

Na salę obrad powrócił radny Mateusz Łański – obecnych 13 radnych

W sprawach różnych radny Antczak pytał o kwestie dotyczące dystrybucji węgla, w której pośredniczyć będzie Gmina Więcbork.

Burmistrz Więcborka powiedział, że z założenia węgiel będzie. Dziś był uczestnikiem videokonferencji z Wojewodą Kujawsko-Pomorskim, gdzie samorządowcy rozmawiali na temat organizacji transportu i dystrybucji węgla w preferencyjnej cenie. Założenie jest takie, że węgiel ma być maksymalnie po 2.000, 00 zł. węgiel, który będzie dostarczany w tej chwili jest w dużej mierze składowany w Toruniu. O ile nie jest to zadanie własne Gminy wyszedł z założenia, że jeżeli jest możliwość pomocy mieszkańcom w zakupie węgla w niższej cenie, to jak najbardziej będą ku temu podjęte działania. Gmina rozmawia w tej chwili również z podmiotami prywatnymi, które zajmują się handlem węglem, aby w tym współuczestniczyły. Firmy te mają niewątpliwie odpowiednią bazę do składowania węgla, infrastrukturę i doświadczenie w branży. Będą oni zaangażowani w pomoc dla mieszkańców gminy Więcbork, a jednocześnie wesprzeć ich działalność. Ponadto dystrybucja będzie również realizowana przez ZGK w Więcborku. Węgiel, który będzie dystrybuowany pochodzić będzie z Kolumbii. Natomiast sortyment do zakupu stanowić będzie orzech i groszek. Gmina zakupi węgiel po 1.500, 00 zł od podmiotu wprowadzającego go na rynek i musi zapewnić jego transport z Torunia do gminy Więcbork i pokryć wszystkie koszty związane z jego dystrybucją oprócz dostawy do mieszkańców. Z miejsca składowania węgla mieszkańcy odbierają go własnym transportem.

Radny Szwochert stwierdził, że według niego, Gmina nie powinna się tym zajmować, ale w kontekście tego, że ma to pomóc mieszkańcom gminy w zaopatrzeniu się w opał, Burmistrz podjął jak najbardziej słuszną decyzję.

Przewodnicząca Komisji zapytała, co z oświetleniem świątecznym biorąc pod uwagę koszty energii.

Burmistrz Więcborka podał, że rzeczywiście przed Gminą wielki dylemat, jeżeli chodzi o oświetlenie świąteczne, ale też, a może przede wszystkim o oświetlenie uliczne na terenie gminy. Gmina Więcbork zleciła Spółce Enea sporządzenie inwentaryzacji oświetlenia ulicznego na terenie całej gminy Więcbork i taką inwentaryzację otrzymała. Na chwilę obecną Kierownik Referatu UM w Więcborku p. Fifielski sprawdza, czy została ona wykonana prawidłowo i, czy wszystkie punkty świetlne na terenie gminy są na nią naniesione. Inwentaryzacja ma służyć do opracowania dokumentacji dotyczącej wymiany oświetlenia sodowego na ledowe, ale jest też doskonałym dokumentem dla Gminy, jeżeli chodzi o zmniejszenie zużycia energii elektrycznej w przypadku oświetlenia ulicznego. Tereny wiejskie już zostały sprawdzone i są już propozycje, nad którymi w najbliższym czasie będzie dyskusja. W wielu miejscach, gdzie ruch pieszych jest niewielki, być może będą nawet takie linie, gdzie oświetlenie praktycznie zostanie wyłączone. Będzie też rozważane wyłączanie punktów świetlnych w mieście, ale na ten moment nie wiadomo, czy to będzie, co druga, czy co trzecia lampa, bo zależy to od wielu czynników. Póki, co analizowany jest dokument sporządzony przez Enea, na konkretne decyzje trzeba poczekać. Burmistrz wyraził nadzieję, że rok 2023 będzie jedynym rokiem, rokiem przejściowym, w którym samorządy będą zmuszone do takich plastycznych posunięć.

Na tym posiedzenie zakończono.

Prot. I. Mrozek

**Przewodnicząca Komisji
Oświaty, Kultury, Sportu
i Spraw Społecznych**

/-/ Beata Kopta