

**Projekt**

z dnia 17 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 4 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych  
w Więcborku przy ul. Mickiewicza 7**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 oraz art. 68 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości:

1. oznaczonej numerem geodezyjnym 222/3 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2 o powierzchni 0,0066 ha - odpowiednio w takim samym udziale jakim dysponują właściciele działki oznaczonej numerem geodezyjnym 222/1 położonej przy ul. Mickiewicza 7 w Więcborku obręb Więcbork 2.

2. oznaczonej numerem geodezyjnym 222/4 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2 o powierzchni 0,0045 ha - odpowiednio w takim samym udziale jakim dysponują właściciele działki oznaczonej numerem geodezyjnym 222/1 położonej przy ul. Mickiewicza 7 w Więcborku obręb Więcbork 2.

**§ 2.** Przy sprzedaży nieruchomości wymienionych w § 1 udziela się bonifikaty w wysokości 80% wartości gruntu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Więcborku

**Anna Łańska**

## UZASADNIENIE

Nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najmu lub dzierżawy.

Sprzedaż nieruchomości oznaczonych numerem geodezyjnym 222/3 i 222/4 położonych w Więcborku obręb Więcbork 2 nastąpi w drodze bezprzetargowej z uwagi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 222/1 położonej w Więcborku obręb Więcbork 2. Wymienione wyżej nieruchomości zabudowane graniczą ze sobą i stanowią całość gospodarczą razem ze zlokalizowanymi na nich budynkami. W wyniku sprzedaży zostaną połączone w jedną nieruchomość.

Powyższa sprzedaż umożliwi uregulowanie stanu prawnego całej nieruchomości zabudowanej przy ul. Mickiewicza 7 w Więcborku.