

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/0002952 4/9	dz. nr 347/4 obręb Więcbork 2	0.0010 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana ul. Złotowska 34 Więcbork. Na działce znajduje się część budynku wielorodzinnego przy ul. Złotowskiej 34. Nieruchomość zostanie sprzedana w ułamkowych częściach na rzecz właścicieli lokali w przedmiotowym budynku.	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa oraz lokalne formy aktywności gospodarczej, strefa B ochrony konserwatorskiej	Nabycie za gotówkę w ułamkowych częściach: wycena wg szacunku <b>360,00 zł</b> <b>1) Udział – 5811/36104</b> = 57,94 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) = <b>11,59 zł</b> <b>2) Udział – 5362/36104</b> = 53,47 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) = <b>10,69 zł</b> <b>3) Udział – 6293/36104</b> = 62,75 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) = <b>12,55 zł</b>	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	16.09.2014 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. \* art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 4 sierpnia 2014 r. do 25 sierpnia 2014 r.

Z up. BURMISTRZA  
*[Podpis]*  
mgr inż. Iwona Sikorska  
Zastępca Burmistrza