

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste

Burmistrz Więcborka przeznaczając sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: ob.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 12491/6	dz. nr 304 obręb Więcbork 1	0.0571 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Bolesława Chrobrego. Jest to teren niezabudowany o bardzo dużej deniwelacji. Działka położona na skarpie. Na działce brak uzbrojenia, ale w przyległej ulicy i na działkach sąsiednich znajdują się przewody sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i telefonicznej. Dojazd drogą o nawierzchni z kostki betonowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 5 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	Cena wywoławcza – 10 940,00 zł. + 23% VAT + koszt wyceny 430,50 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony	05.12.2014 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 24 października 2014 r. do 14 listopada 2014 r.

BURMISTRZ
Paweł Toczko