

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 10547/0	dz. nr 103 obręb Więcbork 4	0.0277 ha	Działka położona jest w Więcborku na skrzyżowaniu ulic Tartacznej i Górnej. Jest to teren niezabudowany i niezagospodarowany. Na działce brak uzbrojenia, ale w przyległej ulicy i na działkach sąsiednich znajdują się przewody sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i telefonicznej. Dojazd drogą o nawierzchni z kostki betonowej.	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E, Jedn. E1 – funkcja mieszkaniowa z usługami i rzemiosłem, przemysłowa oraz sakralna (klasztor) - na brązowym tle- funkcja mieszkaniowa. Klasa gruntu – Bp.	Cena wywoławcza – 5 600,00 zł. + 23% VAT  + koszt wyceny 430,50 zł	Sprzedaż Tryb:  Przetarg nieograniczony	28.01.2015 r.
2.	BY2T/000 25477/6	dz. nr 3/1 obręb Więcbork 2	0.1581 ha	Działka położona jest w Więcborku w pobliżu ulicy Gdańskiej. Jest to teren niezabudowany i niezagospodarowany. Na działce brak uzbrojenia. Brak dostępu do drogi publicznej. Możliwość dojazdu przez dz. 3/2 stanowiącą własność Gminy Więcbork.	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. B, Jedn. B2 – funkcja podstawowa – przemysłowa do przekształceń funkcjonalno – przestrzennych, w kierunku wykorzystania na usługi oraz cele produkcyjne. Brak decyzji o warunkach zabudowy. Klasa gruntu – RIIIb.	Cena wywoławcza – 17 650,00 zł.  + koszt wyceny 492,00 zł	Sprzedaż Tryb:  Przetarg nieograniczony	28.01.2015 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy  
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy  
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy  
9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. \* art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 17 grudnia 2014 r. do 07 stycznia 2015 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*