

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Burmistrz Więcborka przewiduje sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	BY2T/000 12354/4	dz. nr 514/11 obręb Więcbork 1	0.0944 ha	Działka położona jest w Więcborku przy ul. Leszka Białego. Jest to teren niezabudowany ze spadkiem w kierunku wschodnim. Na działce brak uzbrojenia. W ulicy dojazdowej znajdują się przewody kanalizacji sanitarnej. Sieci pozostałych mediów (woda, energia elektryczna i telefon) położone są w zbiorczej ulicy Szlaku Bursztynowego. Dojazd drogą gruntową nieurządzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze 22 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych oraz rzemiosła.	Cena wywoławcza – 23 240,00 zł. + 23% VAT  + koszt wyceny 430,50 zł	Sprzedaż Tryb:  Przetarg nieograniczony	27.02.2015 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. \* art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – Barbara Szmidt – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 16 stycznia 2015 r. do 06 lutego 2015 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Waldemar Kuszewski*