

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Więcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
1.	15207	dz. nr 368/3 obręb Więcbork 2	0.0088 ha	Lokal mieszkalny <u>nr 6</u> położony w Więcborku przy <u>ul. Gen. J. Hallera 40</u> składający się z : sieni, kuchni, łazienki i dwóch pokoi o łączn. pow. 46,74 m2 + pomieszczenia przynależne : dwa pomieszczenia gospodarcze o łączn. pow. 20,69 m2 <u>ogółem pow. 67,43 m2</u>	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, Jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa (na brązowym tle- funkcja mieszkaniowa), strefa B ochrony konserwatorskiej.	<u>Nabycie za gotówkę</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 41 420,00 po obniżeniu (90% bonifikaty) <u>4 142,00 zł</u> 2) grunt <u>I opl. uw –</u> <u>42,47 zł.</u> 3) koszt szacunku <u>1 168,50 zł</u> <u>Razem 5 353,24 zł</u>	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy	26.03.2015 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
	1		2	3	4	6	11	12
2.	15350	dz. nr 368/1 obręb Więcbork 2	0.0207 ha	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Więcborku przy ul. Gen. J. Hallera 40 składający się z : przedpokoju, 3 pokoi, pomieszczenia pomocniczego, kuchni, W.C. oraz łazienki o łączn. pow. 83,70 m2 + pomieszczenia przynależne : pomieszczenie gospodarcze na poddaszu, i dwa pomieszczenia piwniczne o łączn. pow. 9,58 m2 <u>ogółem pow. 93,28 m2</u>	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, Jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa (na brązowym tle- funkcja mieszkaniowa), strefa B ochrony konserwatorskiej	<u>Nabycie za gotówkę</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 57 100,00 po obniżeniu (90% bonifikaty) <u>5 710,00 zł</u> 2) <u>grunt uw Iop. – 75,34 zł.</u> 3) koszt szacunku <u>922,50 zł</u> <u>Razem 6 707,84 zł</u>	Sprzedaż Tryb: bezpłatny - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy	26.03.2015 r.
3.	BY2T/ 00019120/4	dz. nr 364/9 obręb Więcbork 4	0.0368 ha	Lokal mieszkalny nr 8 położony w Więcborku przy ul. Wyzwolenia 24 składający się z : przedpokoju, 2 pokoi, łazienka, w.c. i kuchnia o łączn. pow. 44,33 m2 + pomieszczenie przynależne : pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o łączn. pow. 12,13 m2 <u>ogółem pow. 56,46 m2</u>	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E, Jednostka E2 – funkcja mieszkaniowa jako podstawowa, z uzupełniającą usługową, w tym strefa miejska – komunalna – baza gospodarki komunalnej, a także produkcja ogrodnicza.	<u>Nabycie za gotówkę</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 69 450,00 po obniżeniu (80% bonifikaty) <u>13 890,00 zł</u> 2) <u>grunt – 168,00 zł.</u> 3) koszt szacunku <u>937,20 zł</u> <u>Razem 14 995,20 zł</u>	Sprzedaż Tryb: bezpłatny - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy	26.03.2015 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy