

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |  | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto) | Terminy wnoszenia opłat   | Zasady aktualizacji opłat  | Forma użytkowania       |
|-----|--------------------------|--|----------------------------|---|---|--|---|--|-------------------------|
|     | KW                       | wg katastru                              |                            |   |   |  |   |  |                         |
|     | 1                        |  | 2                          | 3   | 4   | 8  | 9   | 10   | 11                      |
| 1.  | 13838                    | cz. dz. nr 214/7<br><br>obręb Więcbork 2 | 10,00 m <sup>2</sup>       | Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi) | Plan nie obowiązuje<br><br>Grunt pod działalność handlową | 70,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT                             | Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT | Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka | Dzierżawa na 8 miesięcy |
| 2.  | BY2T/00013951/6          | cz. dz. nr 88/33<br><br>obręb Więcbork 1 | 0.0110 ha                  | Użytki rolne - pastwiska trwale (PsIV)                          | Plan nie obowiązuje<br><br>Ogród                          | 11,00 zł rocznie   | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania            | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata     |
| 3.  | 14779                    | cz. dz. nr 213/2<br><br>obręb Więcbork 2 | 25,00 m <sup>2</sup>       | Użytki rolne – grunty orne (RIVa)                               | Plan nie obowiązuje<br><br>Grunt pod budynek gospodarczy  | 180,00 zł netto rocznie + 23% VAT                                | Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT            | Jak wyżej  | Dzierżawa na 3 lata     |

|    |                 |   |                      |  |   |  |   |   |                        |
|----|-----------------|---|----------------------|--|---|--|---|---|------------------------|
| 4. | 14779           | cz. dz. nr 212/2<br>oraz<br>cz. dz. nr 213/2<br><br>obręb<br>Więcbork 2 | 0.0244 ha            | Użytki rolne –<br>grunty orne<br>(RIIb i RIVa)   | Plan nie<br>obowiązuje<br><br>Ogród                               | 24,40 zł rocznie                           | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>bez<br>uprzedniego<br>wezwania            | Czynsz<br>dzierżawny może<br>ulec zmianie<br>w przypadku<br>zmiany wysokości<br>stawek czynszu<br>ustalonego<br>Zarządzeniem<br>Burmistrza<br>Więcborka | Dzierżawa<br>na 10 lat |
| 5. | 14764           | dz. nr 26/1<br><br>obręb<br>Jastrzębiec                                 | 2.5800 ha            | Użytki rolne –<br>grunty orne<br>(RIIb, RIVa),<br>łąki trwałe (ŁIV)<br>i rowy (W-RIVa) | Plan nie<br>obowiązuje<br><br>Działka rolna                       | 516,00 zł rocznie                          | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>bez<br>uprzedniego<br>wezwania            | Jak wyżej   | Dzierżawa<br>na 3 lata |
| 6. | 17788           | cz. dz. nr 364/10<br><br>obręb<br>Więcbork 4                            | 25,00 m <sup>2</sup> | Użytki rolne –<br>grunty rolne<br>zabudowane<br>(B-RVI)                                | Plan nie<br>obowiązuje<br><br>Grunt pod<br>budynek<br>gospodarczy | 180,00 zł brutto<br>rocznie<br>+ 23% VAT   | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury VAT               | Jak wyżej   | Dzierżawa<br>na 10 lat |
| 7. | 15734           | cz. dz. nr 364/3<br><br>obręb<br>Więcbork 4                             | 0.0172 ha            | Grunty<br>zabudowane<br>i zurbanizowane<br>– droga (dr)                                | Plan nie<br>obowiązuje<br><br>Ogródek<br>przydomowy               | 17,20 zł netto<br>rocznie<br>+ 23% VAT     | Czynsz płatny<br>z góry do<br>31 marca<br>każdego roku<br>na podstawie<br>faktury VAT               | Jak wyżej   | Dzierżawa<br>na 3 lata |
| 8. | BY2T/00012354/4 | cz. dz. nr 316<br><br>obręb<br>Więcbork 1                               | 1,00 m <sup>2</sup>  | Grunty<br>zabudowane<br>i zurbanizowane<br>– droga (dr)                                | Plan nie<br>obowiązuje<br><br>Grunt pod szyld<br>reklamowy        | 10,00 zł netto<br>miesięcznie<br>+ 23% VAT | Czynsz płatny<br>z góry do<br>ostatniego dnia<br>każdego<br>miesiąca<br>na podstawie<br>faktury VAT | Jak wyżej   | Dzierżawa<br>na 1 rok  |

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 12 lutego 2015 r. do 05 marca 2015 r.

BURMISTRZ  
  
mgr Waldemar Kuszewski