

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przewiduje do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2	15,45 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	111,24 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
2.	13352	cz. dz. nr 5/1 obręb Więcbork 2	15,45 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	111,24 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	BY2T/00007214/3	cz. dz. nr 167/8 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	25411	cz. dz. nr 26/17 obręb Więcbork 2	18,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	25412	cz. dz. nr 26/18 obręb Więcbork 2	18,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	25418	cz. dz. nr 26/24 obręb Więcbork 2	15,50 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	111,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 5 lat
7.	25420	cz. dz. nr 26/26 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	25426	cz. dz. nr 26/32 obręb Więcbork 2	15,50 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	111,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
9.	4446	cz. dz. nr 193/2 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

10.	14779	cz. dz. nr 213/2 obręb Więcbork 2	14,70 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	105,84 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
11.	20188	cz. dz. nr 261/2 obręb Więcbork 2	12,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	86,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
12.	20188	cz. dz. nr 261/2 obręb Więcbork 2	14,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
13.	20207	cz. dz. nr 169/2 obręb Więcbork 2	12,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	86,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
14.	20162	cz. dz. nr 65/1 obręb Więcbork 1	18,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
15.	17548	cz. dz. nr 88/27 obręb Więcbork 1	21,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	151,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

16.	15604	cz. dz. nr 122/2 obręb Więcbork 1	17,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	122,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
17.	15710	cz. dz. nr 643 obręb Więcbork 1	25,60 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	184,32 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 1 rok
18.	20202	cz. dz. nr 665 obręb Więcbork 1	14,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
19.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	14,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
20.	14304	cz. dz. nr 95/6 obręb Więcbork 1	18,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
21.	22938	cz. dz. nr 108/2 obręb Więcbork 1	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

22.	24205	cz. dz. nr 65/2 obręb Więcbork 1	12,50 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	90,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
23.	24205	cz. dz. nr 65/2 obręb Więcbork 1	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
24.	20204	cz. dz. nr 39 obręb Więcbork 4	16,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	115,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
25.	20204	cz. dz. nr 39 obręb Więcbork 4	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
26.	16389	cz. dz. nr 60 obręb Więcbork 4	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
27.	15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	12,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	86,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

28.	17788	cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4	19,80 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp-RVI)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	142,56 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
29.	17788	cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4	26,00 m ²	Zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp-RVI)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	187,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
30.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	27,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	194,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 5 lat
31.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	17,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	122,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
32.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	15,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
33.	18031	cz. dz. nr 132/2 obręb Więcbork 4	22,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	158,40 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

34.	24786	cz. dz. nr 335/2 obręb Runowo Kraj.	19,80 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	142,56 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 1 rok
35.	23024	cz. dz. nr 348 obręb Więcbork 2	12,15 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	87,48 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 5 lat
36.	25413	cz. dz. nr 26/19 obręb Więcbork 2	18,00 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
37.	2905	dz. nr 486/3 obręb Sypniewo	0.9930 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIVa)	Plan nie obowiązuje Działka rolna	297,90 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
38.	14779	cz. dz. nr 212/2 oraz cz. dz. nr 213/2 obręb Więcbork 2	0.0140 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIIIb i RIVa)	Plan nie obowiązuje Ogródek przydomowy	14,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
39.	25476	cz. dz. nr 54 obręb Więcbork 2	0.0576 ha	Grunty zabudowane i zurbanizowane	Plan nie obowiązuje Ogród działkowy	57,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

40.	13113	cz. dz. nr 407/1 obręb Więcbork 4	156,37 m ²	Grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje Nieruchomość zabudowana budynkiem zaplecza rekreacyjno- sanitarnego, zlokalizowana na nabrzeżu Jeziora Więcborskiego	Cena wywoławcza w przetargu ustnym nieograniczonym zostanie ustalona odrębnym zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 miesiące
41.	14779	cz. dz. nr 213/2 obręb Więcbork 2	0.0113 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIIb)	Plan nie obowiązuje Ogródek przydomowy	11,30 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
42.	BY2T/00025181/ 4	cz. dz. nr 142/6 obręb Więcbork 2	0.0045 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIIb)	Plan nie obowiązuje Ogródek	4,50 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
43.	BY2T/00025181/ 4	cz. dz. nr 142/6 obręb Więcbork 2	15,00 m ²	Użytki rolne – grunty orne (RIIb)	Plan nie obowiązuje Grunt pod budynki gospodarczy	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 02 kwietnia 2015 r. do 24 kwietnia 2015 r.

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski