

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Więcborka przeznacza do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork  
podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (netto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	KW	wg katastru							
	1		2	3	4	8	9	10	11
1.	25421	cz. dz. nr 26/27  obręb Więcbork 2	14,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod garaż	100,80 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
2.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322  obręb Więcbork 2	12,65 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje  Pomieszczenie gospodarcze	90,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
3.	13352	cz. dz. nr 5/1  obręb Więcbork 2	15,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat

4.	13318	cz. dz. nr 112/5 obręb Więcbork 1	20,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod budynek gospodarczy	144,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 10 lat
5.	25427	cz. dz. nr 26/33 obręb Więcbork 2	15,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
6.	16461	cz. dz. nr 12/2 obręb Więcbork 4	15,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B) oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod garaż	108,00 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
7.	14288	cz. dz. nr 278/15 obręb Więcbork 2	13,50 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod garaż	97,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 10 lat
8.	15161	dz. nr 91 obręb Czarmuń	5.7300 ha	Grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI), rowy (W) i nieużytki (N)	Plan nie obowiązuje  Działka rolna	1 146,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata



9.	15197	cz. dz. nr 142/4 obręb Więcbork 4	20,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod działalność handlową	70,00 zł netto miesięcznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 6 miesięcy
10.	25413	cz. dz. nr 26/19 obręb Więcbork 2	18,00 m <sup>2</sup>	Inne tereny zabudowane (Bi)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod garaż	129,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
11.	BY2T/00016187/0	cz. dz. nr 322 obręb Więcbork 2	1,00 m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe (B)	Plan nie obowiązuje  Grunt pod budynek gospodarczy	7,20 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
12.	20156	cz. dz. nr 232 obręb Więcbork 2	0.0230 ha	Grunty orne (RIVa) oraz łąki trwałe (IV)	Plan nie obowiązuje  Ogródek	23,00 zł rocznie	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata
13.	17788	cz. dz. nr 364/10 obręb Więcbork 4	0.0146 ha	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp- RVI)	Plan nie obowiązuje  Ogródek przydomowy	14,60 zł netto rocznie + 23% VAT	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku na podstawie faktury VAT	Jak wyżej	Dzierżawa na 3 lata

14.	2905	dz. nr 486/3 obręb Sypniewo	0.9930 ha	Użytki rolne – grunty orne (RIVa)	Plan nie obowiązuje Działka rolna	Cena wywoławcza w przetargu ustnym nieograniczonym zostanie ustalona odrębnym zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Czynsz płaćny z góry do 31 marca każdego roku bez uprzedniego wezwania	Czynsz dzierżawny może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Więcborka	Dzierżawa na 3 lata
-----	------	-----------------------------------	-----------	---	---	--	--	---	------------------------

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy

Sporządziła – J. Jańczak – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 23 czerwca 2015 r. do 14 lipca 2015 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr Waldemar Kuszewski*